

Создано: 02.07.2025 в 14:14

Обновлено: 07.08.2025 в 14:12

**Липецкая область, Липецк, улица
Водопьянова, 11**

3 500 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Водопьянова, 11

Улица

[улица Водопьянова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

34.5 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

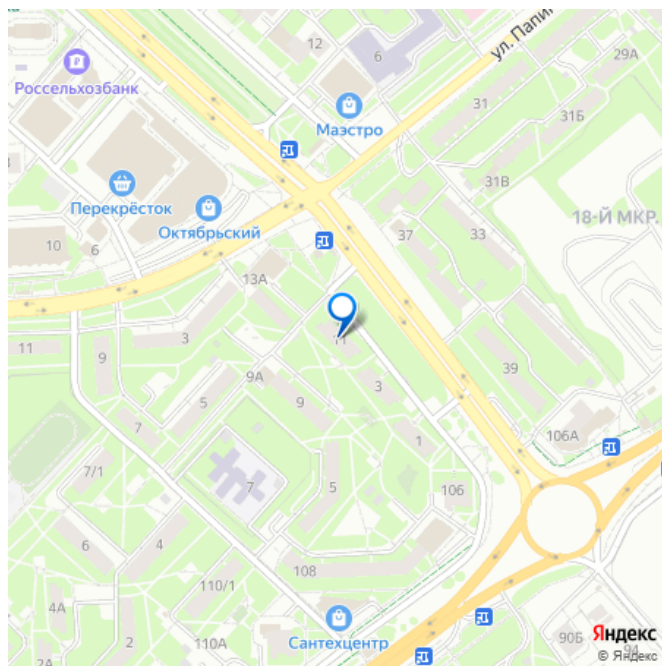
Вид из окна

<https://lipetsk.move.ru/objects/9282286448>

**Виктория Гузеева, Самолет Плюс
Липецк**

79856573811

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 109364674 ОПИСАНИЕ Продается светлая 1-к. квартира 34,5 кв.м. в Октябрьском районе с развитой инфраструктурой. Квартира расположена на 2 этаже 9 этажного дома. Удобная планировка, все комнаты изолированы. Просторную комнату 18,1 кв.м. с выходом на балкон можно организовать на ваше усмотрение. В комнате остается вместительный шкаф-купе. Квадратная кухня площадью 9 кв.м. прекрасно организует рабочую зону и обеденную группу. Раздельный санузел. Установлены счетчики на холодную и горячую воду. Квартира теплая. Окна во двор. В квартире заменены батареи, стояки, проводка. Эл.счетчик в квартире. Развитая инфраструктура Удобная транспортная развязка. Есть бесплатные парковочные места. Рядом автовокзал. В шаговой доступности от всех необходимых объектов: Банки, Октябрьский Рынок, Магазины Магнит, Пятерочка, Перекресток, Чижик, Победа, школа 63, лицей 66, 3 Детских сада, остановки. Квартира идеально подходит для комфортного проживания семьи. Также прекрасная возможность инвестировать средства под сдачу в аренду. Прекрасная возможность приобрести жилье в удобном и развитом районе! Состояние: заезжайте и живите! Легко купить: -Быстрый

выход на сделку. - Рассмотрим любые
способы оплаты: наличные, ипотека,
Материнский капитал, субсидии. - Полная
стоимость в ДКП. - Сопровождение сделки
для покупателя бесплатно! - Помощь в
одобрении ипотеки! - Гарантия юридической
чистоты сделки от компании! Приобретая
недвижимость с нами, вы получаете
возможность включить в стоимость ипотеки
ремонтные работы и мебель. Звоните!
Записывайтесь на показ объекта прямо
сейчас! Рады будем ответить на все ваши
вопросы. Есть возможность приобрести в
ипотеку под 14,75%



