

🕒 Создано: 14.06.2025 в 01:33

🔄 Обновлено: 25.06.2025 в 17:47

**Сюзанна Авдалян, Самолет Плюс**

**Липецк**

**79191632617**

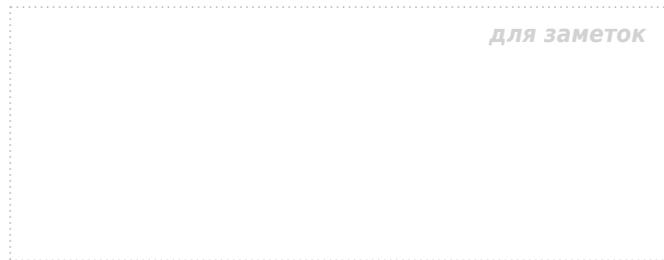
**Липецкая область, Липецк, Санитарная  
улица, 3**

**6 950 000 ₽**

Липецкая область, Липецк, Санитарная улица, 3

Улица

[улица Санитарная](#)



## Дом

Площадь участка

2.67 соток

Общая площадь

89.7 м<sup>2</sup>

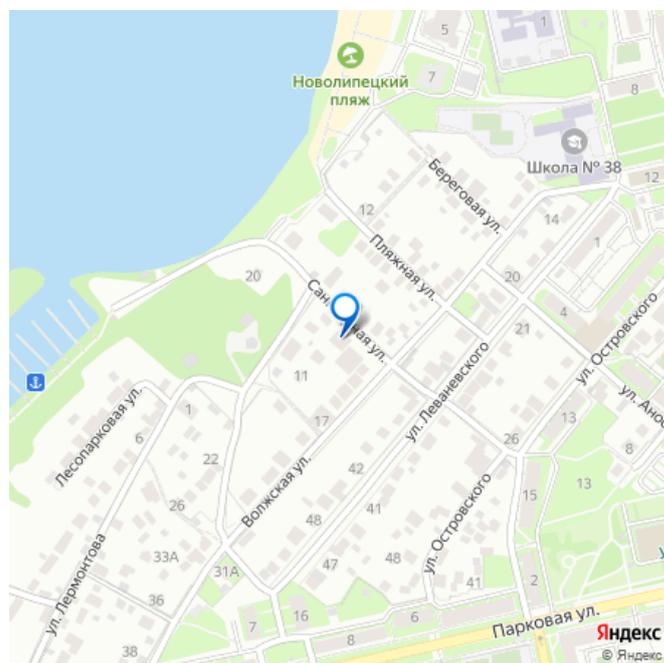
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)



отопление, водопровод, канализация, электричество

## Описание

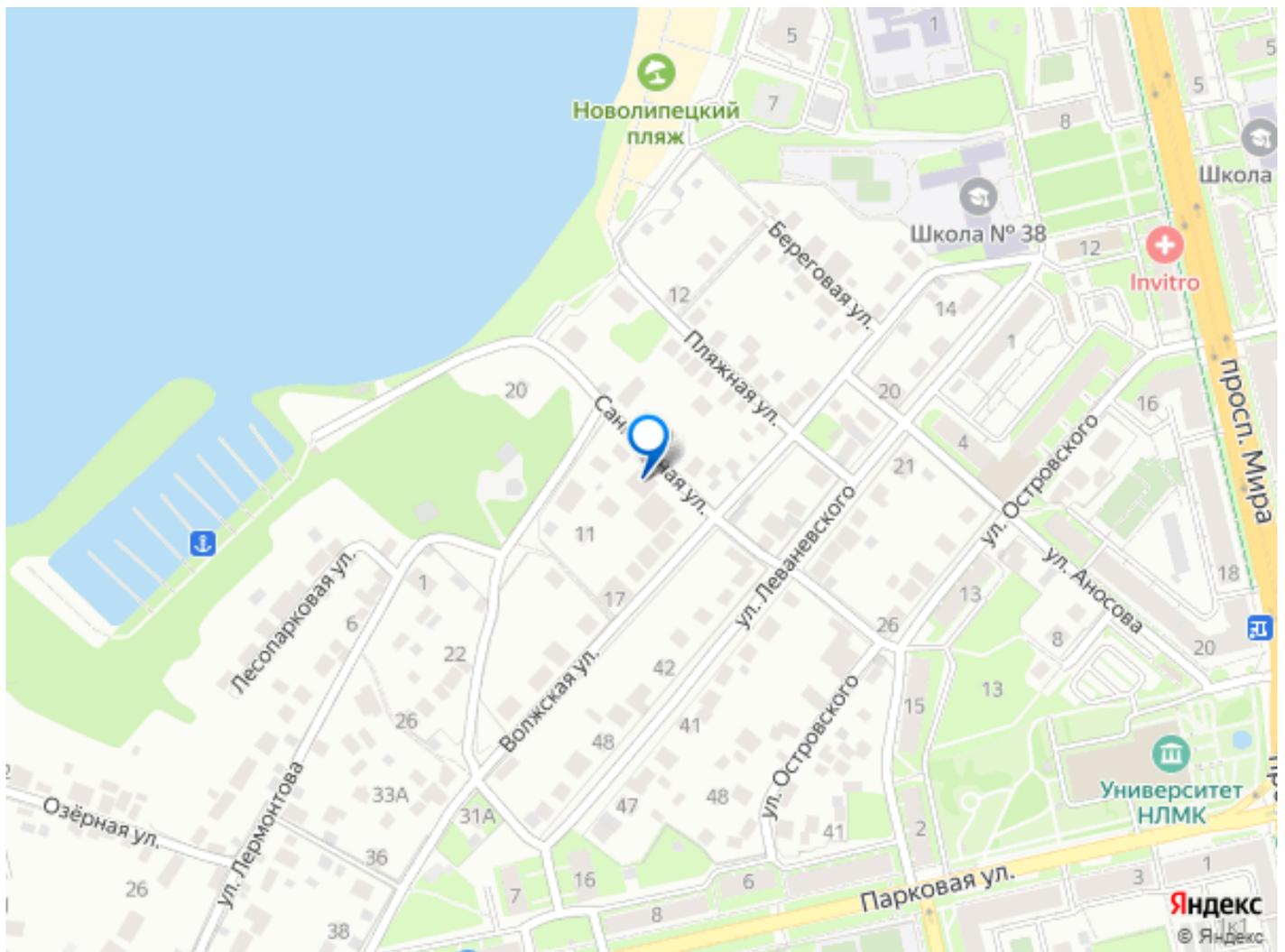
Арт. 107407468 Продаётся дом с шикарным местоположением !!! Описание: общая площадь дома 89,7 кв м. Ремонт: в доме сделан полностью ремонт из высококачественных материалов, остается только поклеить обои на первом этаже по вашему вкусу. На первом этаже: большая гостиная с выходом во двор, кухня, совмещенные санузел и ванная, коридор. На втором этаже: 2 комнаты, душевая и

постирочная. Во дворе оборудовано место для отдыха: сделан капитальный тандыр, мангал и действующий фонтан.

Коммуникации: Все коммуникации в доме. Сделан электрический теплый пол во всем доме и во дворе, поэтому чистить снег зимой не придется. Инфраструктура: Дом находится в 5 минутах ходьбы от новоліпецкого пляжа. В пешей доступности школа 38 и садик 134, магазины и пункты выдачи. Всю прелесть местоположения дома словами не передать, поэтому записывайтесь и приходите на просмотр. Важная информация: все документы готовы для выхода на сделку. Продажа от юрлица, полное юридическое сопровождение сделки. Удобные и безопасные условия оплаты и покупки. Подходит под ипотеку, ипотеку без первоначального взноса, материнский капитал, все виды жилищных сертификатов. Помощь в получении ипотеки.







Move.ru - вся недвижимость России