

Сергей Петров

79107427166

Липецк, Елец Маланино

50 100 000 ₽

Липецк, Елец Маланино

Земельные участки

Площадь участка

4884 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

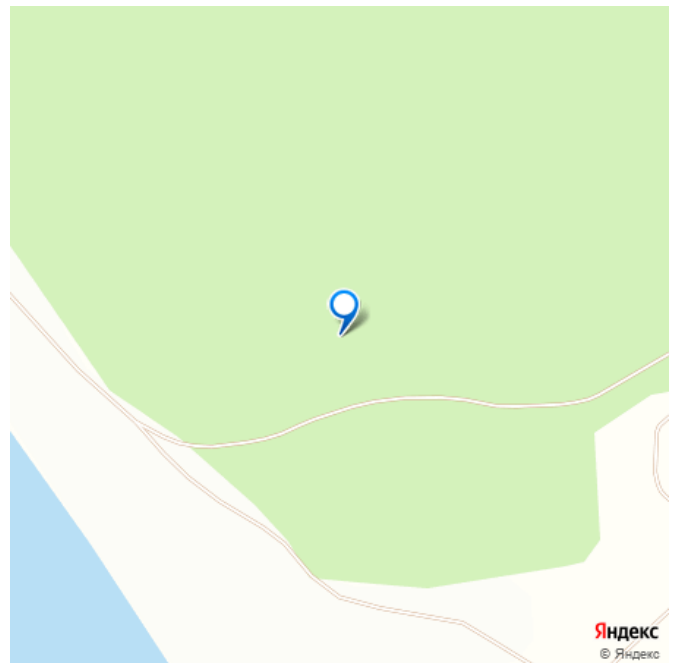
электричество, газ

Описание

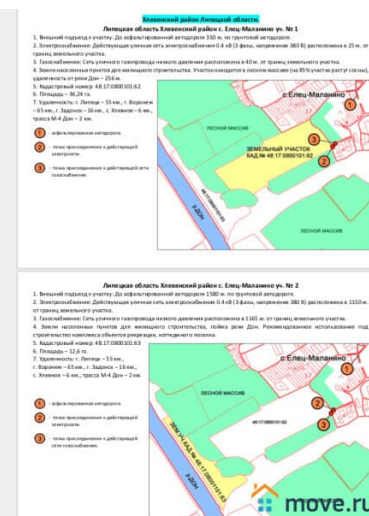
ЛЕСНОЙ УЧАСТОК НА ВЫСОКОМ БЕРЕГУ
ПЕРВОЙ ЛИНИИ РЕКИ ДОН, В 5 КМ, ОТ ТРАССЫ
М-4 ДОН, ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА.

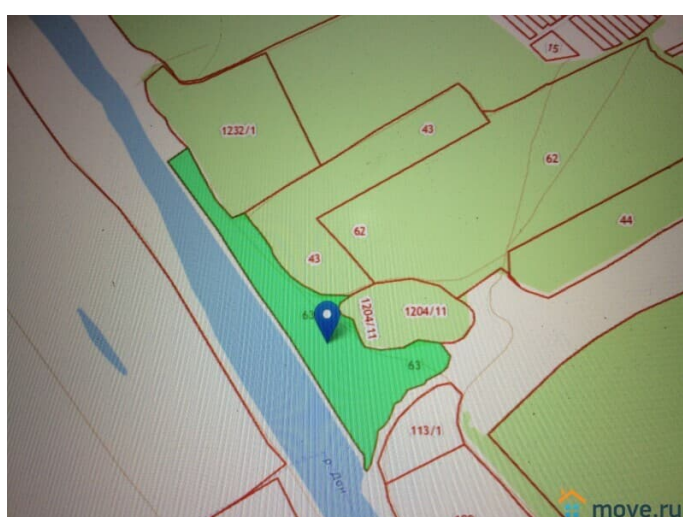
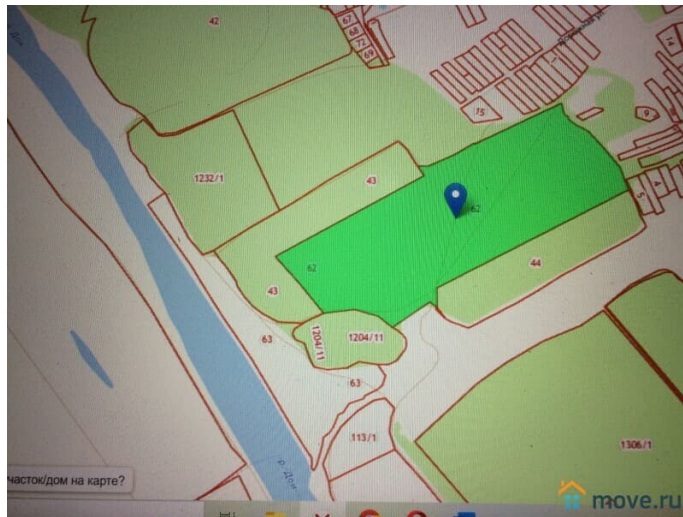
Предлагаем Вашему вниманию
инвестиционный проект, связанный с
освоением двух земельных участков с
кадастровым номером 48:17:0800101:62
площадью 36, 24га. и кадастровым номером
48:17:0800101:63 площадью 12,6га., для
строительства базы отдыха, пансионата,
гостиницы..., общей площадью 48,84га.,
Участок имеет категорию земли населенных
пунктов с видом разрешенного
использования для жилищного
строительства. Для покупки участков можно
будет использовать льготную программу
ипотека. Предлагаемый земельный участок

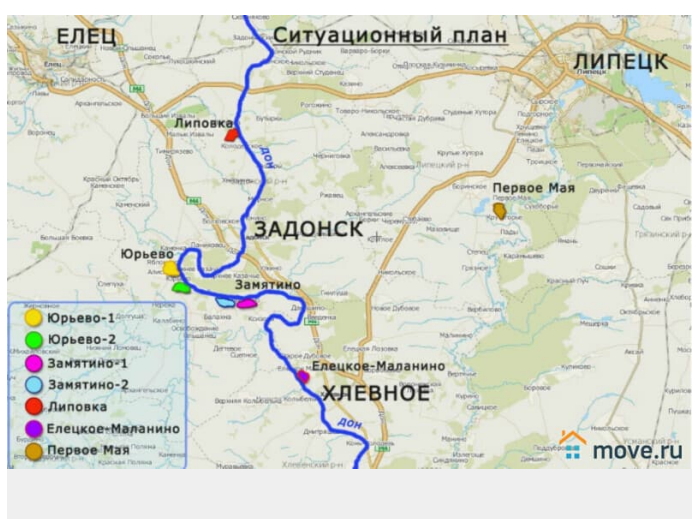
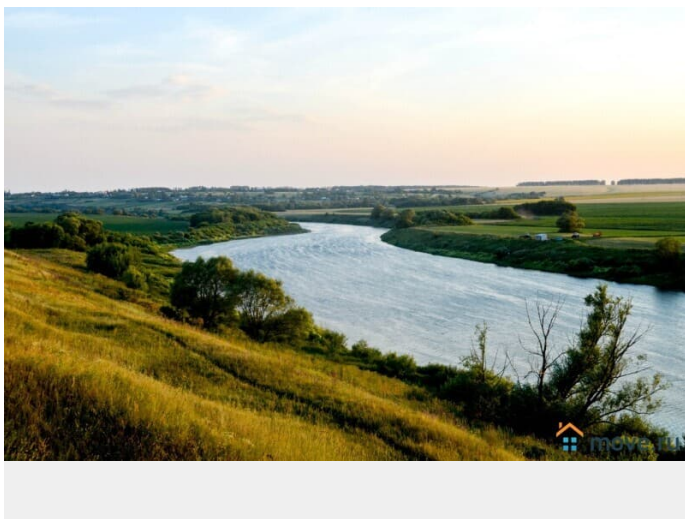
для заметок



расположен рядом с селом Елец-Маланино, Хлевенского р-на, в 7 км. от города Хлевное, и 5км. от трасы М-4 Дон, в экологически чистом, живописном месте, на высоком берегу реки Дон. Участок окружен лесным массивом. Имеет собственную береговую линию.. Все коммуникации по границе участка. Так же у нас для продажи представлены под инвестиционные проекты и другие участки разных категорий в этой локации. Если Вас заинтересовало данное предложение ПИШИТЕ, ЗВОНИТЕ, ВСЕ ЧЕСТНО РАССКАЖЕМ, ОБЪЯСНИМ, ПОСОВЕТУЕМ и ПОДСКАЖЕМ.... так же по запросу отправим для ознакомления все презентации.







СТАРТ ПРОДАЖ!

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ИЖС В ПОСЕЛКАХ У РЕК ДОН и ВОРОНЕЖ

☎ 8 (4742) 900-980

www.речной-1.рф—п.Первое Мая Липецкого р-на
www.юрьево-парк.рф—с.Юрьево Задонского р-на
www.дивногорье48.рф—с.Липовка Задонского р-на
www.донскаяусадьба.рф—с.Замятино Задонского р-на

Земельные участки ИЖС на берегу реки Дон. В Задонском районе, Липецкой области.

КП «Юрьево-Парк» с. Юрьево
WWW.ЮРЬЕВО-ПАРК.РФ

КП «Дивногорье» у с. Липовка
WWW.ДИВНОГОРЬЕ.РФ

КП «Донская усадьба» с. Замятино
WWW.ДОНСКАЯУСАДЬБА.РФ

Земельные участки ИЖС на берегу реки Дон. В Задонском районе, Липецкой области.



Одобрение ипотеки от 15 минут

Узнайте условия сейчас, а дальше ищите жильё —
одобрение действует до 3 месяцев

Подобрать ипотеку



Срок ипотеки

Одна заявка в несколько банков



ВТБ

От 6%
От 21 315 Р



Альфа-банк

От 6%
От 21 315 Р



Росбанк

От 6%
От 21 315 Р



Стоимость земли

950 000 Р



Стоимость дома

3 000 000 Р



Первый взнос

395 000 Р



Срок ипотеки

30 лет



Одна заявка в несколько банков



ВТБ

От 6%
От 21 315 Р



Альфа-банк

От 6%
От 21 315 Р



Росбанк

От 6%
От 21 315 Р



Банк ДОМ.РФ

От 6%
От 21 315 Р

