

О Создано: 28.01.2025 в 21:00

Обновлено: 27.10.2025 в 08:57

## Липецк, улица Неделина, д. 3а **3 500 ₽**

Липецк, улица Неделина, д. За

Улица

улица Неделина

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

 $30 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

10 m<sup>2</sup>

Общая площадь

46 m<sup>2</sup>

Этаж

4/25

#### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Квартиры на сутки

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

лоджия

совмещенный

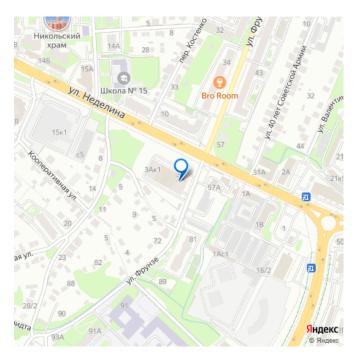
Тип санузла

https://lipetsk.move.ru/objects/9270810320

# **Т9290129220**







ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

#### Описание

АПАРТАМЕНТЫ «АТМОСФЕРА» | ГАРМОНИЯ — КОМФОРТ В СЕРДЦЕ ГОРОДА Гармония уютные апартаменты с продуманной планировкой и стильным оформлением в самом центре Липецка. Здесь вы найдете идеальный баланс между городской динамикой и спокойным отдыхом. С 2019 года сеть «Атмосфера» создает для гостей пространства, где каждая деталь продумана для вашего комфорта. ДЛЯ КОГО ПОДОЙДЁТ: • Командировочным — отчётные документы, удобный выезд к НЛМК и центру города • Семьям — тихий двор, закрытая детская площадка, рядом супермаркеты и парки • Парам и туристам — романтика, красивые виды, кафе и достопримечательности в шаговой доступности • Тем, кто приехал на лечение — чистота, покой, удобное расположение и транспорт • Спортсменам рядом фитнес-клубы и места для пробежек ПОЧЕМУ ВЫБИРАЮТ НАС: • Wi-Fi 5G и Smart-TV — комфорт для работы и отдыха • Кондиционер — прохлада в любую погоду • Чистота — бельё и полотенца из собственной прачечной • Бесконтактное заселение —

получите код и заезжайте без лишних звонков • Питание под заказ (за 12 часов): завтрак, обед, ужин • Бесплатная парковка под видеонаблюдением ЧТО ВАС ЖДЁТ ВНУТРИ: • Спальня: белоснежное бельё, одноразовые тапочки, утюг, гладильная доска • Кухня: холодильник, плита, микроволновка, чайник, вся необходимая посуда • Санузел: средства личной гигиены, полотенца, фен, стиральная машина, водонагреватель • Техника: Wi-Fi 5G, Smart-TV, кондиционер • Во дворе: закрытая детская площадка и зона отдыха УСЛОВИЯ ПРОЖИВАНИЯ: • Заселение только с 21 года • Залог: возвращается в день выезда после уборки и проверки квартиры • Для заселения требуется паспорт или водительское удостоверение • Оформляем отчётные документы • Питомцы: запрещены • Курение: запрещено • Заезд: с 14:00 | Выезд: до 12:00 • Ранний заезд / поздний выезд по договорённости за доплату ВАЖНО: на территории ведётся круглосуточное видеонаблюдение, объект находится под охраной Росгвардии ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ: в стоимость проживания для 1-2 человек включён 1 комплект белья для кровати. Дополнительный комплект для дивана — 600 руб./шт. (по запросу) РАСПОЛОЖЕНИЕ — ЦЕНТР ГОРОДА В шаговой доступности: • Супермаркеты: «КБ», «Пятёрочка», «Магнит» • Липецкий металлургический колледж • Гипермаркет «Лента» • Центральный и Петровский рынки • Кафе и рестораны: Antonio, Манты Карла, Мамалика, Coffee Way • Остановки общественного транспорта с удобными маршрутами • Закрытая детская площадка во дворе В 5-15 минутах на машине: • Торговые центры: «L'Сити», «Метро» • Нижний парк — отличное место для прогулок и отдыха • Театр Л.Н. Толстого

и Соборная площадь — культурные объекты центра • Площадь Петра Великого — исторический центр города • Ж/д и автовокзал • НЛМК и ОЭЗ ДОБАВЬТЕ ЭТО ОБЪЯВЛЕНИЕ В ИЗБРАННОЕ, ЧТОБЫ НЕ ПОТЕРЯТЬ! А ЛУЧШЕ ВЫБИРАЙТЕ ДАТЫ И БРОНИРУЙТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!



































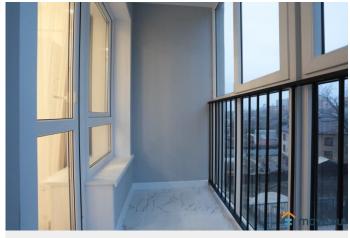
















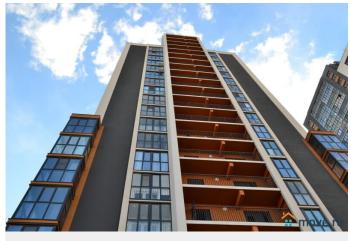








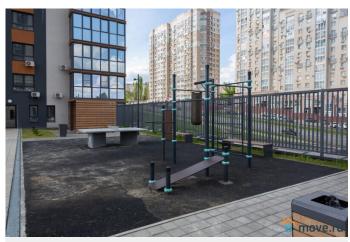




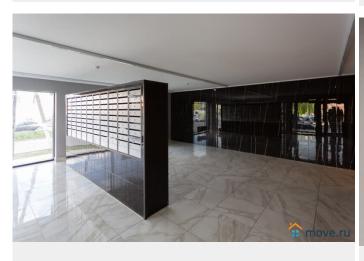














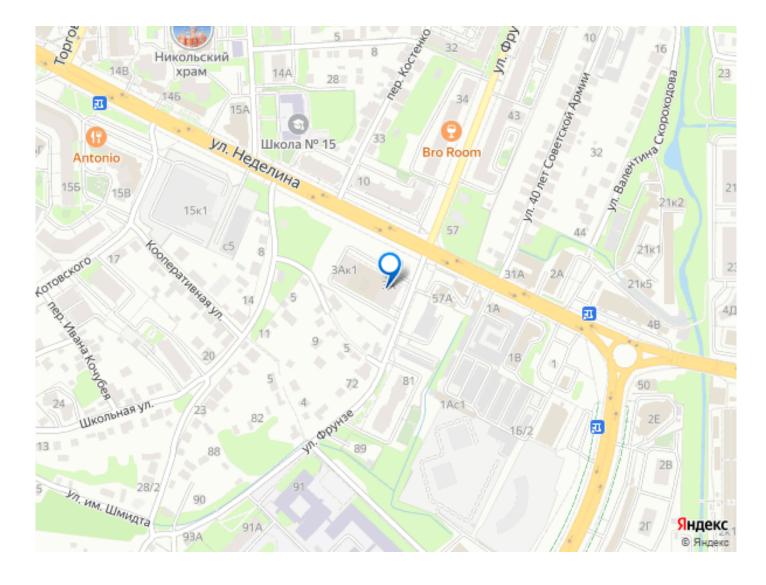












Move.ru - вся недвижимость России