

Дмитрий
79158535665

🕒 Создано: 24.03.2024 в 16:15
Обновлено: 03.10.2025 в 11:19

Липецк, улица П.Смородина, д. 9а

3 200 ₽

Липецк, улица П.Смородина, д. 9а

Улица

[улица П.Смородина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры на сутки](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

ламинат

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Квартира после ремонта в 2021г, в доме свежей постройки элитного ЖК Октябрьский. Квартира оформлена в стиле LowCost Luxury, уютная атмосфера, приятные мелочи, удобное расположение. красивый вид из окна. Очень теплая квартира и теплый пол, Установлен новый инверторный кондиционер. Водонагреватели во всех квартирах. инфраструктура : Пятёрочка, Перекресток, К&Б, Октябрьский рынок, Вкусно и Точка, ТЦ Армада, автовокзал, фитнес клубы Криптон и Прайм Фитнес. Огромное количество кафе: Автосуши, Вобла, People, Штольня, Drink, кальянная Da Vinci, пельменная Аркадий Ближайшие остановки: Дом художника и проезд Сиреневый. Сделан красивый дизайнерский ремонт для удобного и комфортного проживания. Удобное спальное место(двуспальная кровать 140*200) + кресло-аккордеон (80*200). Автопарковка (возможна с охраной). - Кабельное телевидение, Wi-Fi, Телевизор, андроид приставка ТВ, проектор с диагональю более 100 дюймов - Холодильник, Кухонная плита, посуда, Микроволновая печь, - Стиральная

машина, постельные принадлежности (только свежее новое), постельное белье (страйп- сатин 100% хлопок 140г/м), полотенца. - Ванна/душ, средства гигиены. Окна во двор. Лоджия. Документы для отчетности: договор,(справка ЗГ, товарный чек с печатями, приходный кассовый ордер (КО-1), ОКВЭД, прайс для военных подтверждение для службы безопасности предоставляются по запросу после согласования), ксерокопии всех необходимых документов, заверенные печатями. Все квартиры сдаются без посредников. НЕ СДАЕМ: Шумным компаниям (квартира не сдается несовершеннолетним, лицам в нетрезвом виде и лицам без документов) !ВАЖНО! Оставляем за собой право отказать в заселении без объяснения причины! В случае нахождения в квартире лиц сверх оговоренного, вы будете выселены без возврата денег и залога! 1) Час выезда до- 12-00, заезд в 14 часов (возможно индивидуально).Есть возможность самозаселения. 2) Курение только на балконе, 3) Проживание с животными запрещено. 4) Квартира считается занятой после внесения предоплаты, бронь невозвратная за первые сутки 5) Уборка перед заселением, либо 2 раза в неделю 6) При себе иметь паспорт (оригинал) 7) Возможно резервирование по предоплате (на карту Сбербанк, ВТБ, Тинькофф, АльфаБанк, Озонбанк, БКС, ЯндексДеньги) Данный объект размещения не оказывает гостиничные услуги, а предоставляет места для краткосрочного проживания. В целях Вашей безопасности, в подъезде ведется видеонаблюдение







