

Сергей Петров

79107427166

Липовка

100 000 ₽

Липовка

Земельные участки

Площадь участка

10 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

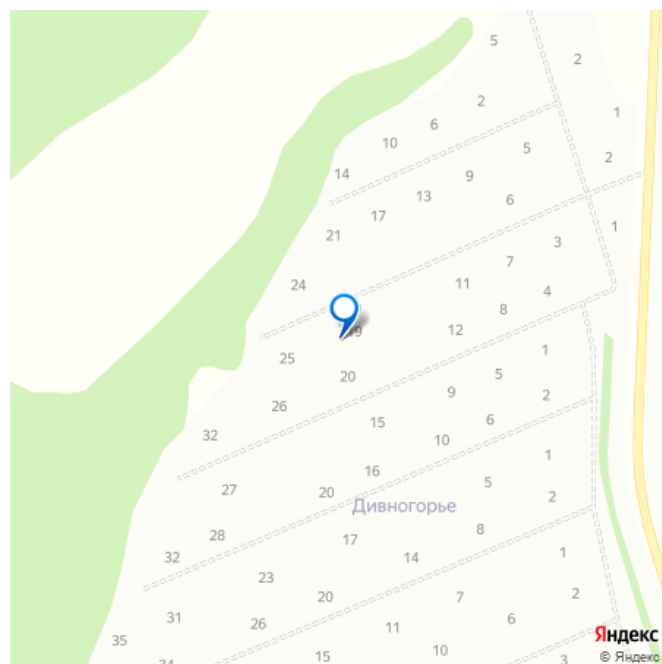
[Земельные участки](#)

электричество, газ

Описание

ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА. Продается земельный участок 10сот. ИЖС в новом КП Дивногорье, который находится. всего в 50 км от города Липецка. Посёлок «Дивногорье» расположен рядом с историческим селом Липовка, на правом берегу реки Дон в устье реки Чичоры. Водная гладь реки просматривается с территории участка. Это идеальное место, как для постоянной загородной жизни, так и для летнего семейного отдыха, с возможностью круглогодичного подъезда и близостью коммуникаций. Здесь вас ждет нетронутая природа, лесной массив с грибами и ягодами, с чистым воздухом и огромным числом птиц и животных. Проживание в поселке – это настоящий рай для рыбаков и охотников, для

для заметок



грибников и любителей лесных прогулок. Поселок имеет собственную береговую линию с действующим пляжем. При этом здесь очень тихо – поселок находится вдали от промышленных производств. Кругом первозданная природа, красота и уют. В 6 км от поселка, верх по течению реки Дон, находится заповедник — «Галичья гора».



ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ИЖС
на берегу реки Дон

в коттеджном поселке
«Дивногорье»
у с. Липовка
Задонского района

www.дивногорье48.рф
☎ 8 (4742) 900-980

move.ru



СТАРТ ПРОДАЖ!

**ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ИЖС
В ПОСЕЛКАХ У РЕК ДОН И ВОРОНЕЖ**

☎ **8 (4742) 900-980**

www.речной-1.рф – п. Первое Мая Липецкого р-на
www.юрьево-парк.рф – с. Юрьево Задонского р-на
www.дивногорье48.рф – с. Липовка Задонского р-на
www.донскаяусадьба.рф – с. Замятино Задонского р-на

move.ru



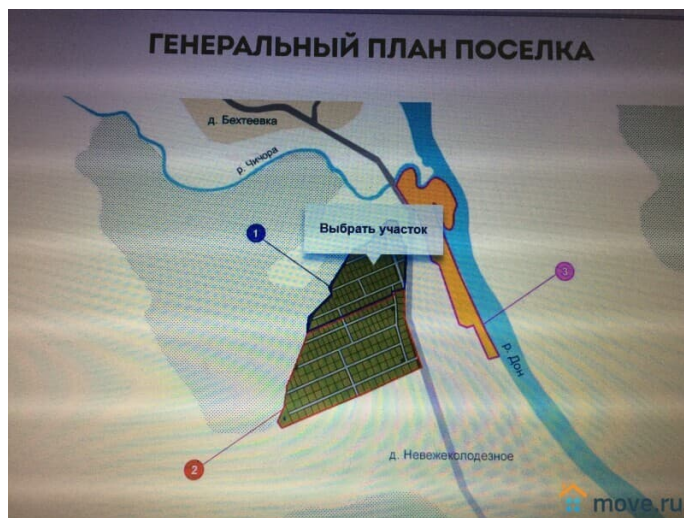
**Земельные участки ИЖС на берегу реки Дон.
В Задонском районе, Липецкой области.**

КП «Юрьево-Парк» с. Юрьево
www.юрьево-парк.рф

КП «Дивногорье» у с. Липовка
www.дивногорье.рф

КП «Донская усадьба» с. Замятино
www.донскаяусадьба.рф

move.ru



Липецкая область, Задонский район, с. Липовка

Земельный участок №1

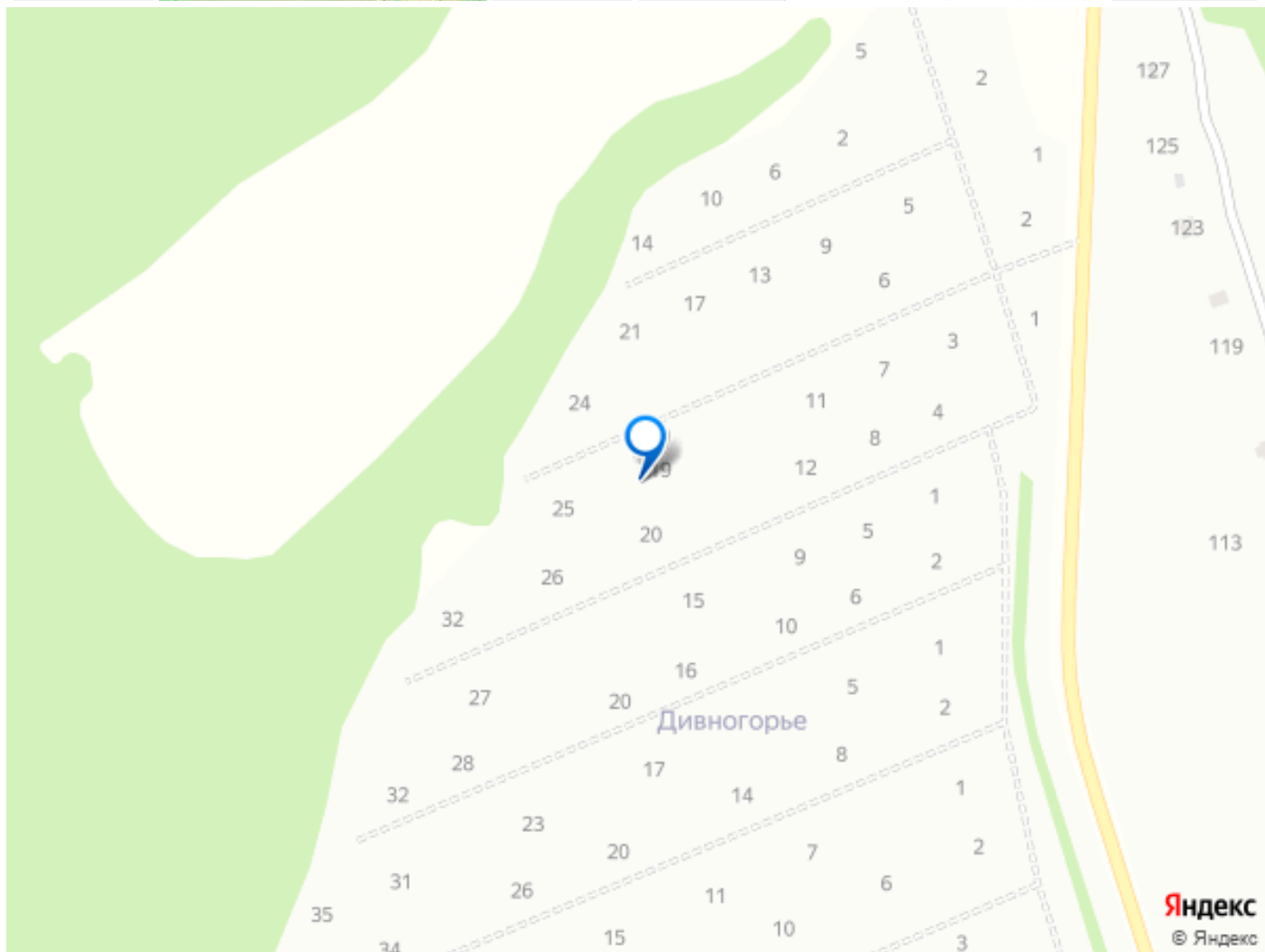
- кадастровый номер - 48:08:1900114; от 187 до 415 (участок поделен на 227 участка от 9.50 сот. до 22.73 сот)
- общая площадь участка - 28.7834 га.
- категория земель - земли населенных пунктов
- разрешенный вид использования - для индивидуального жилищного строительства

Земельный участок №2

- кадастровый номер - 48:08:1900224/7
- площадь участка - 11,01 га.
- категория земель - земли населенных пунктов
- разрешенный вид использования - для рекреационного назначения

Липецкая область Задонский район п. Новониколаевское (с. Липовка) уч. №1, 28.7834 га. кадастровый №48:08:1900114

1. Видовой характер участка. Участок принадлежит к сельскохозяйственной территории (с. Липовка, Липовка).
2. Описание дач, дачного участка, дачного участка. Участок является дачным участком, площадью - 14 м, глубина - 40 м, ориентированность участка (с. Липовка, Липовка).
3. Инженерно-технические данные участка. Участок является дачным участком, площадью - 14 м, глубина - 40 м, ориентированность участка (с. Липовка, Липовка).
4. Описание участка. Участок является дачным участком, площадью - 14 м, глубина - 40 м, ориентированность участка (с. Липовка, Липовка).
5. Описание участка. Участок является дачным участком, площадью - 14 м, глубина - 40 м, ориентированность участка (с. Липовка, Липовка).
6. Описание участка. Участок является дачным участком, площадью - 14 м, глубина - 40 м, ориентированность участка (с. Липовка, Липовка).
7. Описание участка. Участок является дачным участком, площадью - 14 м, глубина - 40 м, ориентированность участка (с. Липовка, Липовка).
8. Описание участка. Участок является дачным участком, площадью - 14 м, глубина - 40 м, ориентированность участка (с. Липовка, Липовка).
9. Описание участка. Участок является дачным участком, площадью - 14 м, глубина - 40 м, ориентированность участка (с. Липовка, Липовка).
10. Описание участка. Участок является дачным участком, площадью - 14 м, глубина - 40 м, ориентированность участка (с. Липовка, Липовка).



Move.ru - вся недвижимость России