

О Создано: 13.01.2025 в 12:04

Обновлено: 24.10.2025 в 09:11

## Первое Мая

1 229 999 ₽

Первое Мая

## Земельные участки

Площадь участка

246 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Земельные участки

электричество

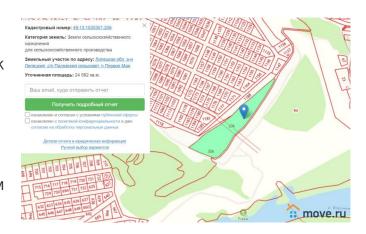
#### Описание

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК, НА БЕРЕГУ РЕКИ ВОРОНЕЖ, НЕДАЛЕКО ОТ ЛЕСА В КП "РЕЧНОЙ", в 15 км от г. ЛИПЕЦК. ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА. Предлагается к продаже земельный участок 2,4562 га. с/х назначения кад. 48:13:1530301:206, на берегу реки Воронеж, с возможным дальнейшим использованием для растениеводства и садоводства расположенный в Липецком районе, рядом с новым коттеджным поселком "Речной" в котором представлены для продажи участки ИЖС площадью от 10 до 20 соток, рядом с лесом и рекой. Стоимость и площадь продаваемых участков ИЖС в этом поселке Вы сможете самостоятельно посмотреть в разделе генплан на сайте КП Речной. Так же на сайте поселка

## Сергей Петров

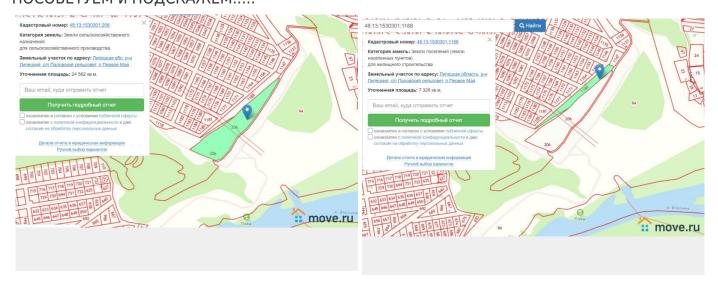
# 79107427166



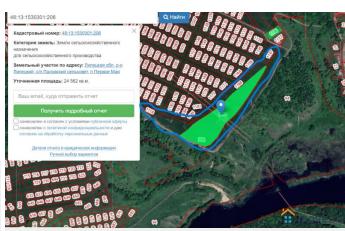


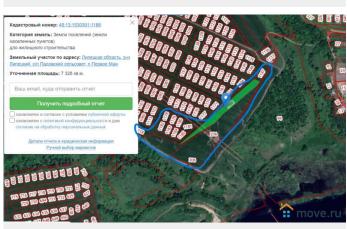


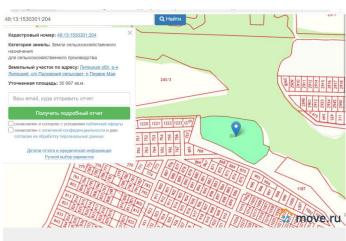
представлена фото, видео презентация, схема проезда и описание поселка... Предлагаемый земельный участок 2,4562 га., расположен в экологически чистом, живописном месте. Данный участок продается одновременно с участком категории ЖС площадью 73,28 сотки кадастровый номер 48:13:1530301:1188, который можно будет использовать для строительства таунхаусов. Одновременно с этим участком можно будет купить участок ИЖС в поселке КП Речной., который расположен рядом с продаваемым участком. На участке ИЖС можно будет построить дом и вспомогательные строения, а участок с/х земли использовать под растениеводства и садоводства или просто засеять газоном. Участок имеет ровный рельеф, сейчас в обработке. Коммуникации по границе участка. В 100 метрах от участка находится заповедный лес. На противоположном берегу реки Воронеж, расположены база отдыха «Сухоборье» и пионер лагерь «Прометей». Дополнительно в КП "Речной" есть в продаже три участка с/х земли (для растениеводства, садоводства) площадью от 3,1 до 52,2 га, расположенные рядом с продаваемыми участками ИЖС.. ПИШИТЕ, ЗВОНИТЕ, ВСЕ ЧЕСТНО РАСКАЖЕМ, ОБЪЯСНИМ, ПОСОВЕТУЕМ и ПОДСКАЖЕМ.....

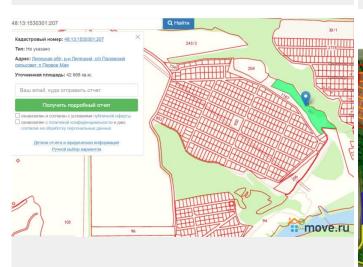










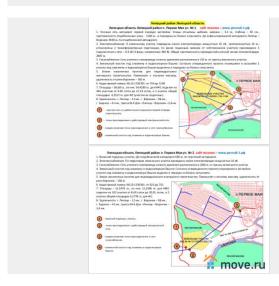


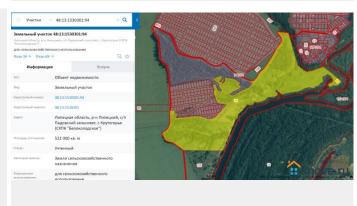
### Липецкая область, Липецкий район, п.Первое Мая

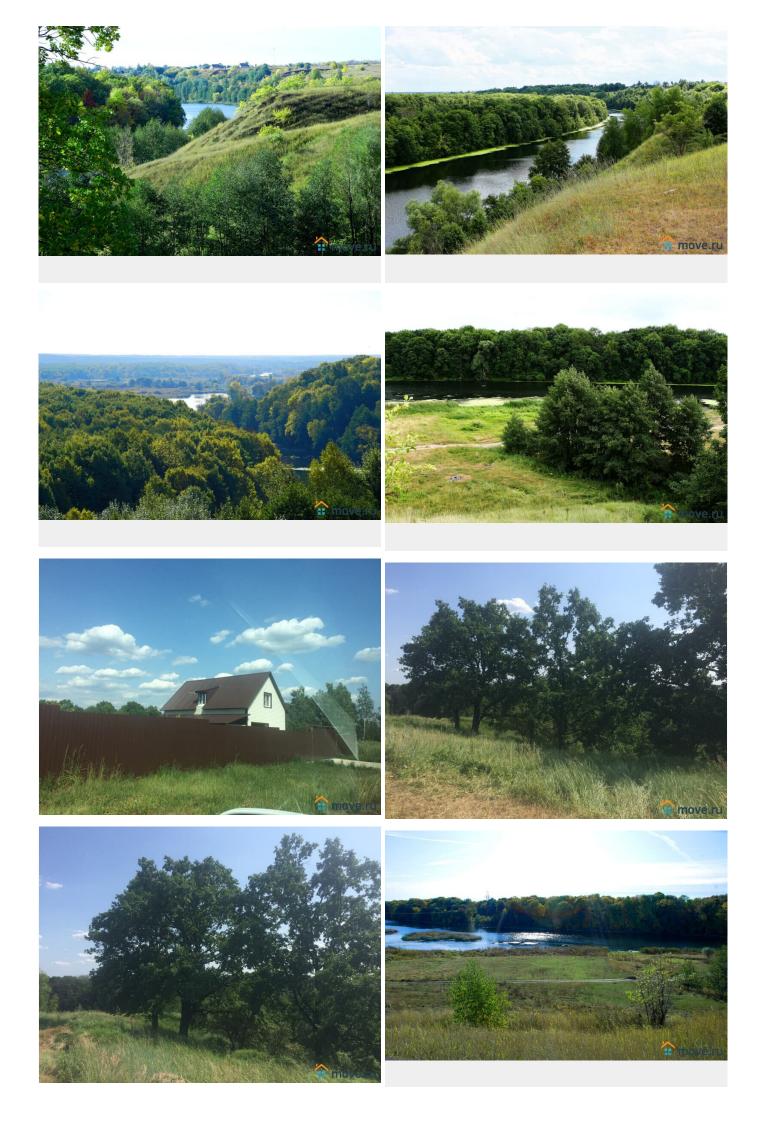
























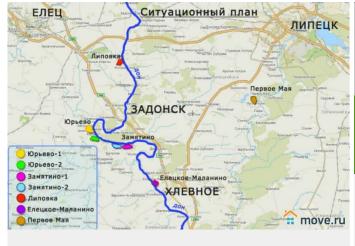












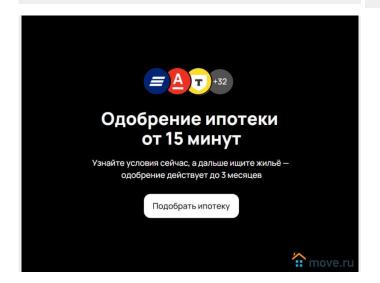
ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ ИЖС СТРОТИР В ПОСЕЛКАХ У РЕК ДОН И ВОРОНЕЖ (В (4742) 900—980

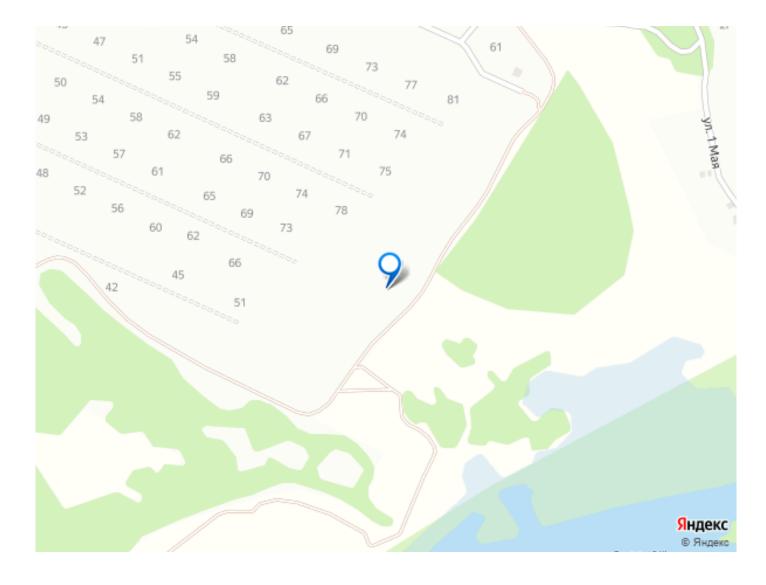
www.peчной-1.pф-п.Первое Мая Липецкого р-на www.юрьево-парк.pф-с.Юрьево Задонского р-на www.дивногорье48.pф-с.Липовка Задонского р-на www.донскаяусадьба.pф-с.Замятино Задонского р-на

Земельные участки ИЖС на берегу реки Дон. В Задонском районе, Липецкой области.

КП «Юрьево-Парк» с. Юрьево www.норьево-парк.рф КП «Дивногорье» у с. Липовка www.дивногорье рф КП «Донская усадьба» с. Замятино www.донскаяусальба его Земельные участки ИЖС на берегу реки Дон. В Задонском районе, Липецкой области.







Move.ru - вся недвижимость России