

Создано: 04.09.2025 в 16:03

Обновлено: 20.10.2025 в 17:55

<https://lipetsk.move.ru/objects/9284707349>

Галина Карицкая, Квадрат

79803533288

**Липецкая область, Липецк, улица
Циолковского, 5/2**

1 850 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Циолковского, 5/2

Улица

[улица Циолковского](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

9.2 м²

Площадь кухни

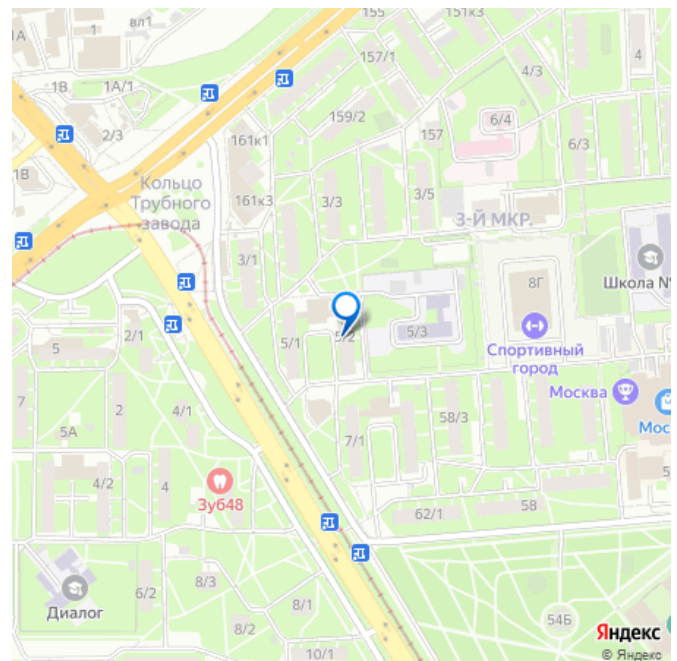
4 м²

Общая площадь

18.2 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

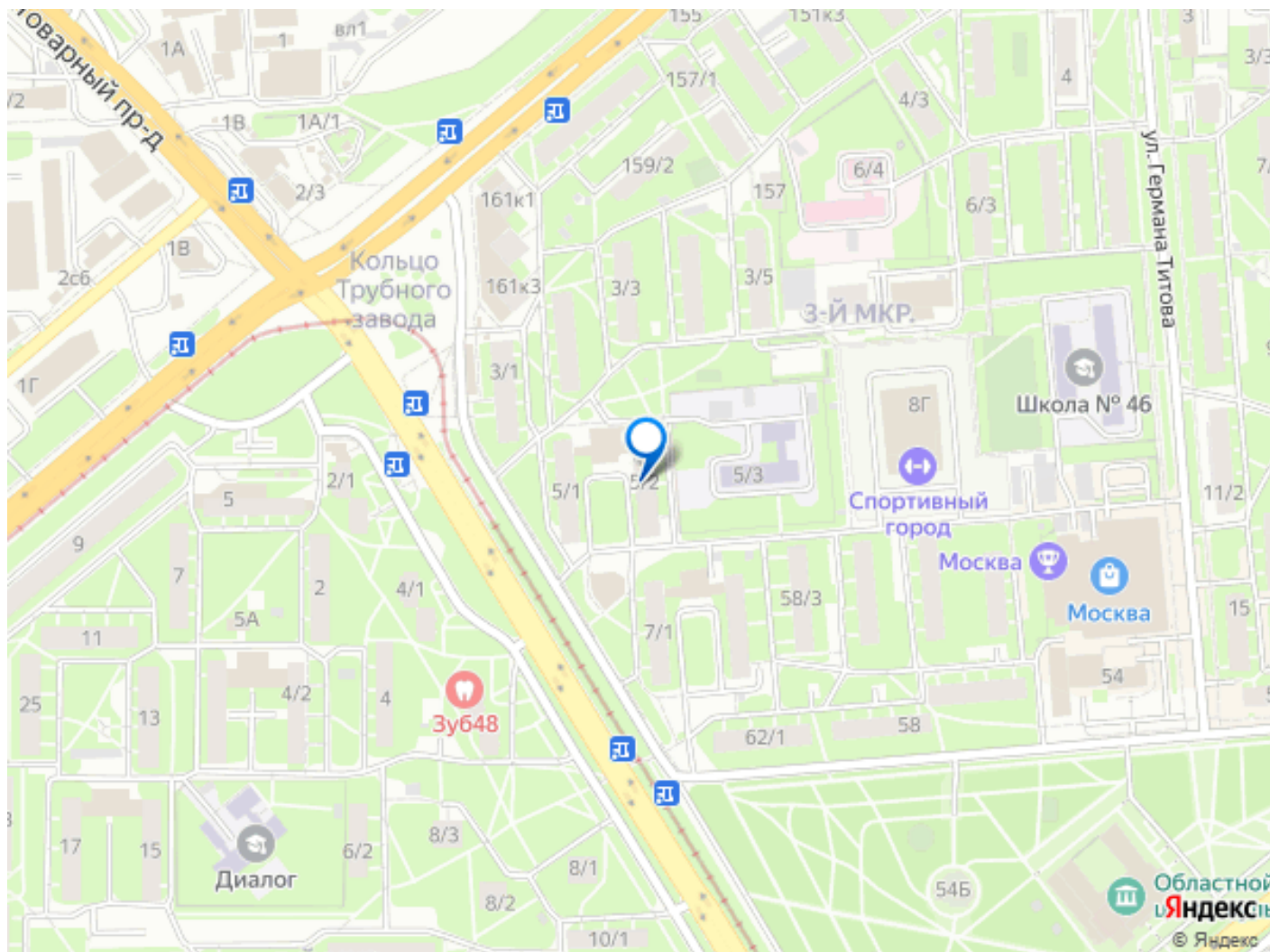
[Квартиры](#)

Описание

Продается отличная не угловая квартира с ремонтом в тёплом кирпичном доме на 3-ем микрорайоне. Квартира идеально подойдет как для жизни, так и для сдачи в аренду!

Район с идеально развитой инфраструктурой!
Все в шаговой доступности. Дом удачно
расположен и находится на второй линии от
проезжей части, соответственно не слышно
шум машин. Рядом с домом большой сквер
имени Макарова, Спортивный центр с
бассейном - Спортивный Город, Спортивная
школа олимпийского резерва «Чемпион»,
Школа 46, Детский сад 79, Областной центр
культуры, ТРЦ Москва с МФЦ, различные
магазины, Пятерочка, Чижик, аптеки, Сбер,
детская поликлиника 3, остановки
общественного транспорта с хорошей
транспортной развязкой. Чистый ухоженный
двор. Во дворе много цветов и зелени, тихо и
уютно. Хорошая асфальтированная парковка
с торца дома. Подъезд чистый, без запахов и
мусора. Сделан капремонт дома. Квартира
тёплая и светлая с хорошим качественным
ремонтom. Поменяна вся проводка, в
санузле - плитка, установлена душевая
кабина, окно пластиковое, потолок натяжной.
Полы не скрипят. Заменены трубы.
Установлены и поверены счётчики. Соседи по
секции порядочные люди. В секции есть своя
кладовка! Один взрослый собственник.
Документы к продаже готовы. Нет
обременений и долгов. Быстрый выход на
сделку. Рассмотрим любые виды оплаты.
Реальному покупателю - разумный торг.
Номер объекта в базе: 2377 Квадрат — это
агентство недвижимости, помогающее
людям осуществлять грамотные и выгодные
сделки с недвижимостью. 14 лет
профессионально решаем жилищные
вопросы. Одобряем ипотеку. Нас советуют
друзьям! Работайте с профессионалами,
цените своё время и деньги. Звоните прямо
сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России