

Создано: 25.06.2025 в 23:06

Обновлено: 17.09.2025 в 15:46

**Липецкая область, Липецк, улица
Вермишева, 17/2**

1 600 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Вермишева, 17/2

Улица

[улица Вермишева](#)

<https://lipetsk.move.ru/objects/9281870037>

Собственник

**79158509165,7980353
2803**

для заметок

Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

12.5 м²

Площадь кухни

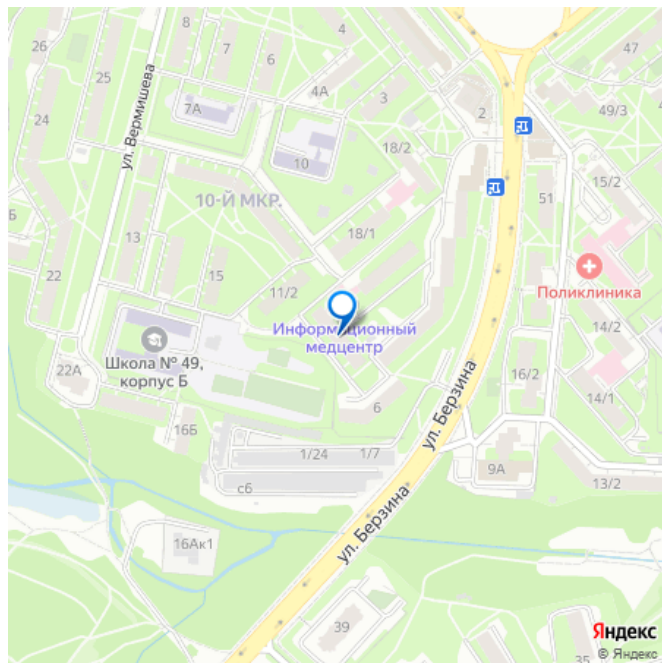
2 м²

Общая площадь

19.6 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

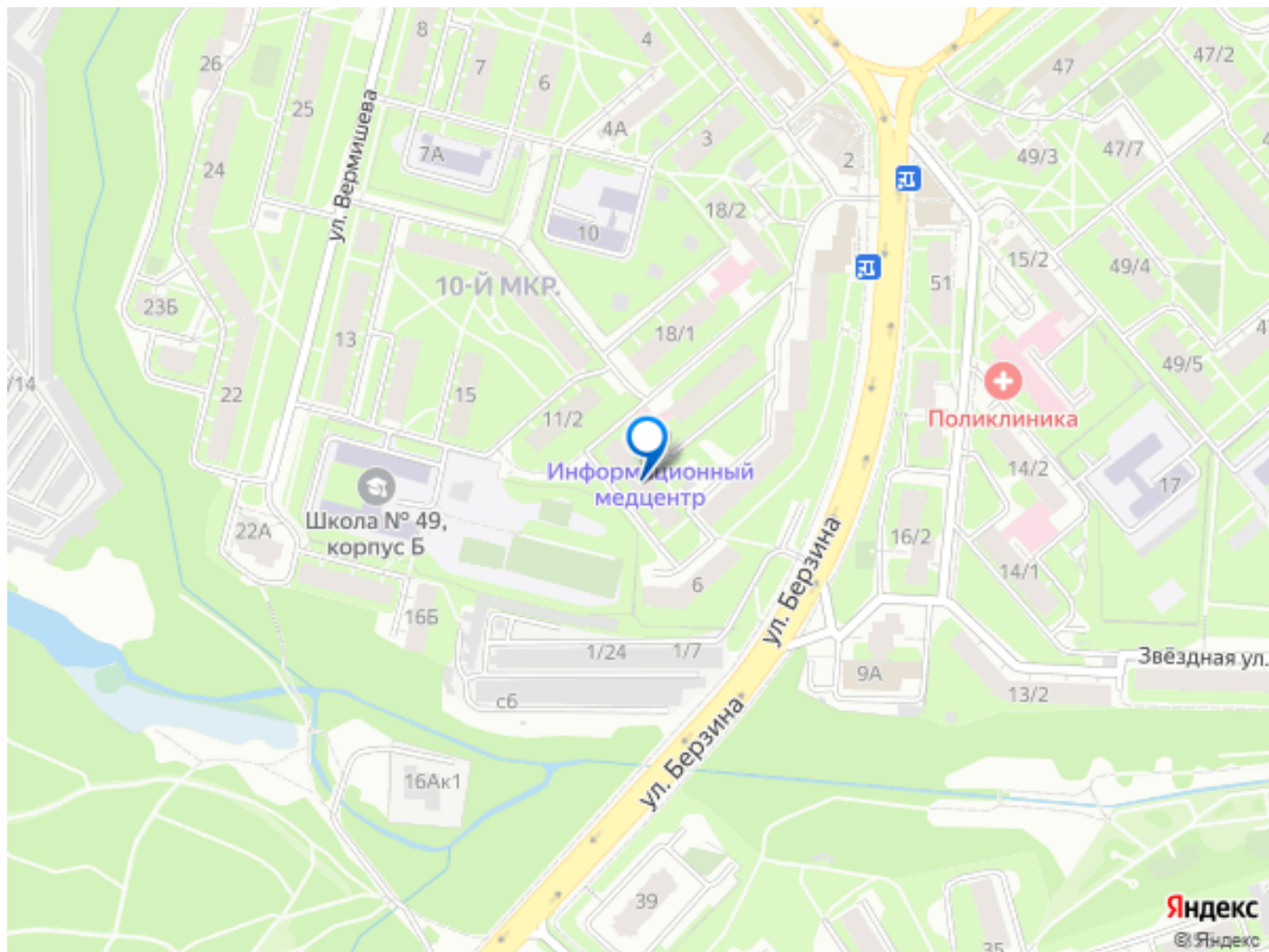
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

снижена цена пока в продаже нужная нам квартира. без торга. после завершения капремонта сделаем ремонт санузла и поднимем цену до 1.8 Сделана справка из БТИ для ипотеки. Один холостой собственник. В квартире никто не прописан. В выписке указано «квартира». Согласия соседей на продажу не требуется. однокомнатная квартира молодёжка 19.8 кв м. комната, прихожая-кухня, совмещённый санузел. свежий косметический ремонт (кроме ванной). натяжной потолок, ковролин, нескрипучие полы, новая медная толстая электрика на новых автоматах. пластиковое окно, москитная сетка. тяжёлая железная дверь. идёт капремонт дома - батарею заменят в процессе. прекрасный вид из окна на берёзы в солнечных лучах, а за ними школьный стадион. открытая парковка вокруг всего дома, в том числе и под окнами. зелёный двор. один взрослый холостой собственник. куплена в феврале 2025, продаю чтобы купить квартиру большей площади. при вскрытии пола никаких следов тараканов не обнаружено. «тяжёлых» запахов ни в квартире ни в подъезде не замечено. продаю самостоятельно, риэлторов просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России