

Собственник

79802531708

**Липецкая область, Липецк, улица
Космонавтов, 82/1**

1 950 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Космонавтов, 82/1

Улица

[площадь Космонавтов](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

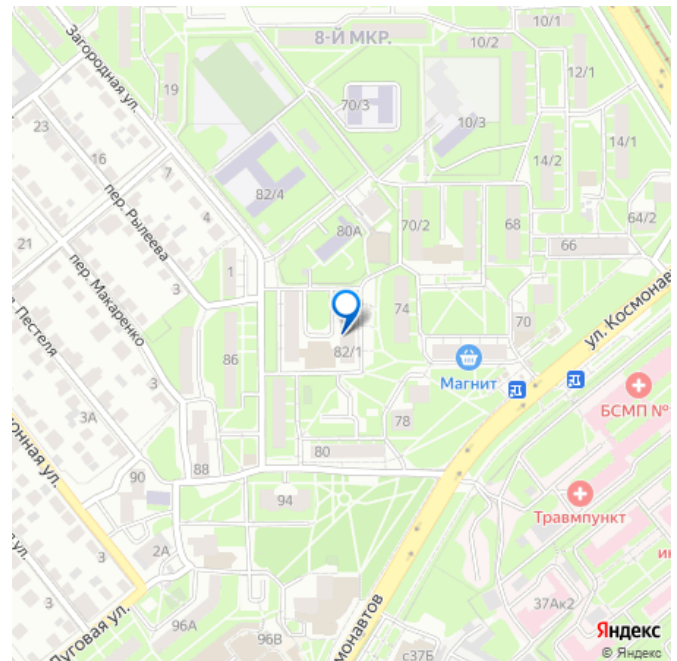
4 м²

Общая площадь

23 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

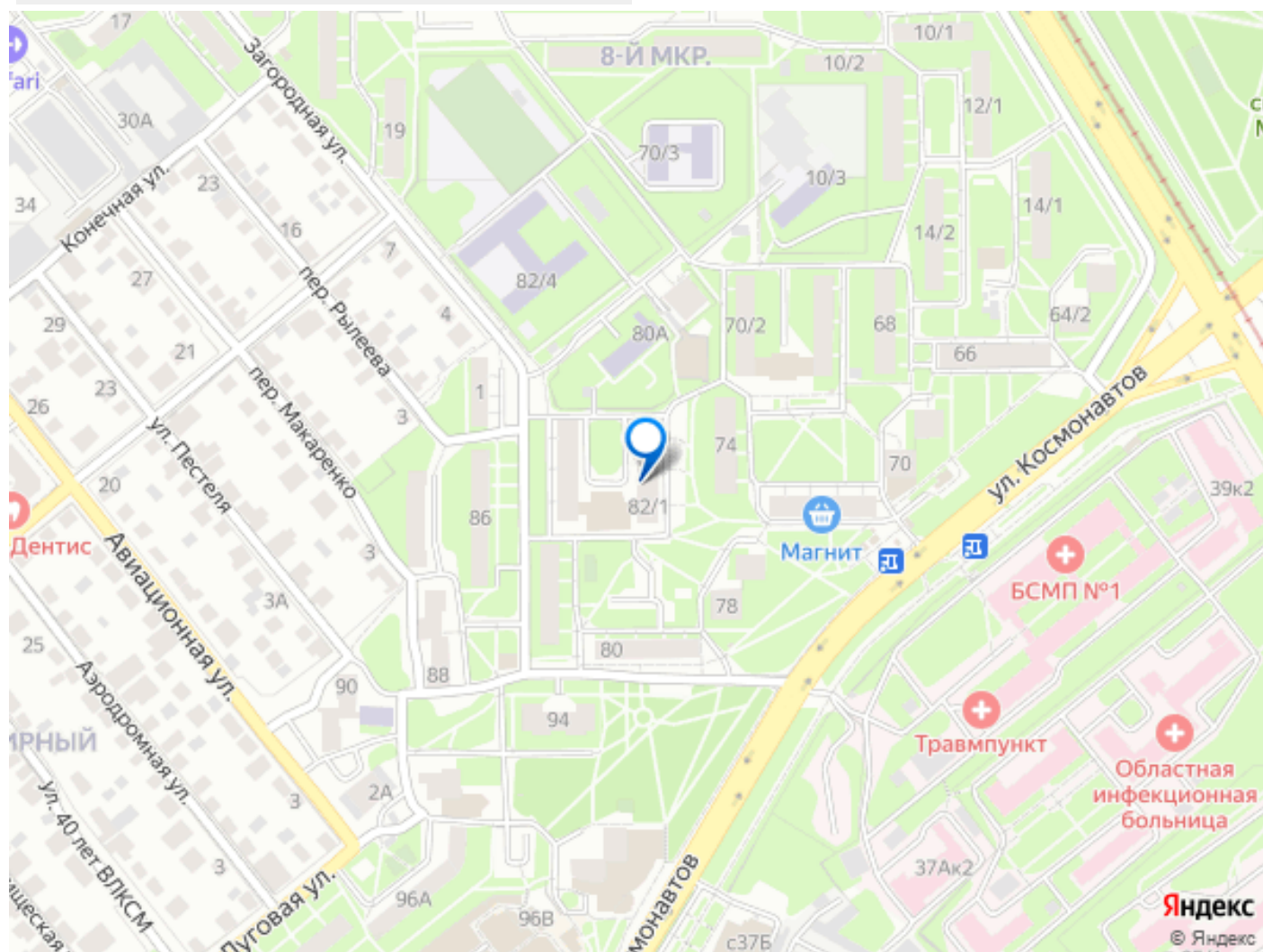
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная молодоженка на 3 этаже 5-ти этажного кирпичного дома. Дом расположен во дворе вдали от шумных дорог в районе с развитой инфраструктурой. Рядом школы, садики, музыкальная школа, магазины, аптеки, ТЦ «Ноябрьский», рынок 9 микрорайона, ОЦКНТ и сквер им. Маркова. В доме 2 года назад был сделан капитальный ремонт дома. Заменена крыша, трубы холодной и горячей воды, канализация. О квартире: Благодаря своей правильной планировке, можно расставить мебель как Вам удобно. Изначально кухня была размещена, как и у всех в коридоре. Но её перенесли в комнату и получилась евродвушка. При желании можно с лёгкостью вернуть её назад или оставить как есть. В кухне гостинной остаётся кухня в подарок. У нас были расставлены в этой комнате большой двухдверный холодильник, двухспальный диван и обеденный стол. Вторую комнату можно обустроить под отдельную спальню или детскую. В отличии от других квартир такого типа, ширина комнаты 1,85 метра. Поэтому можно поставить детскую кровать поперёк комнаты (это сэкономить рабочее пространство) или разместить нормальную двухспальную кровать. Санузел совмещённый (перепланировка узаконена) . В санузеле стоит полноценная ванна 145 см. Также есть место для установки отдельностоящей раковины (при желании). Один

совершеннолетний собственник. Полная цена в договоре, квартира более 5 лет в собственности. Возможны любые варианты покупки (сертификаты, ипотека и т. д.). Работаю со своим риэлтором, поэтому уважаемые риэлторы, в Ваших услугах по продаже квартиры не нуждаюсь. Добро пожаловать на просмотр! Если Вы не смогли дозвониться, то напишите и я Вам обязательно отвечу!





Move.ru - вся недвижимость России