

🕒 Создано: 03.09.2025 в 13:00

Обновлено: 17.10.2025 в 15:54

**Липецкая область, Липецк, проспект  
Победы, 110**

**3 300 000 ₽**

Липецкая область, Липецк, проспект Победы, 110

Улица

[проспект Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

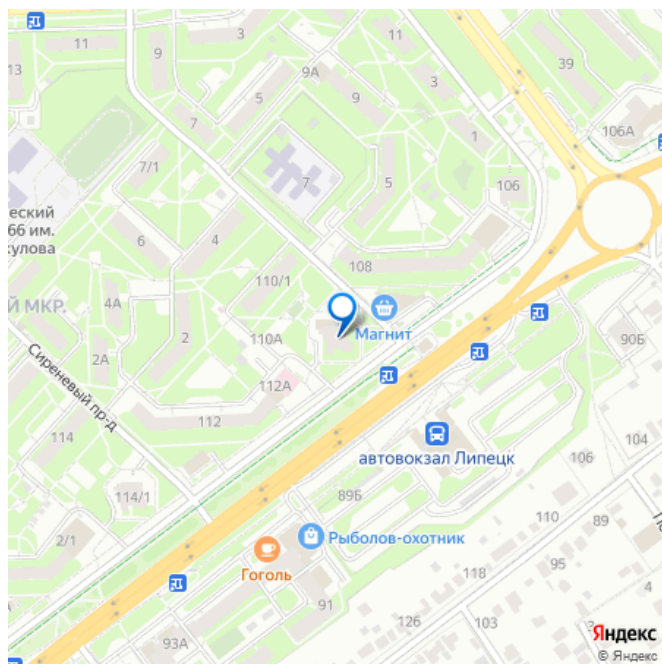
Вид из окна

<https://lipetsk.move.ru/objects/9284673962>

**Виктория Гузеева, Самолет Плюс  
Липецк**

**79856573811**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 115641270 ОПИСАНИЕ Продается светлая, теплая 1-к. квартира 28 кв.м. в Октябрьском районе с развитой инфраструктурой. Квартира расположена на 3 этаже 16 этажного кирпичного дома. Удобная планировка, все комнаты изолированы. Комната площадью 12 кв.м. с евро-окном, тройной стеклопакет. Кухня площадью 7,3 кв.м. с выходом на балкон. Коридор позволяет организовать прекрасную вместительную гардеробную для хранения, разгрузив комнату от шкафов. Две входные двери, обеспечивают прекрасную шумоизоляцию. Совмещенный санузел в кафеле. Счетчики на холодную и горячую воду. Развитая инфраструктура Удобная транспортная развязка. Есть бесплатные парковочные места, а перед домом детская зеленая площадка. Рядом автовокзал. В шаговой доступности: Банки Аптеки Октябрьский Рынок Магазины Магнит, Пятерочка, Перекресток, Чижик, Победа Лицей 66 и Школа 63 Детские сады 68, 126 и 128 Остановки: Автовокзал, Сиреневый проезд, Музыкальное училище. Поликлиники: детская 5, взрослая 2, стоматологическая 1 Квартира идеально подходит для комфортного проживания семьи. Также прекрасная возможность инвестировать средства под сдачу в аренду. Прекрасная

возможность приобрести жилье в удобном и развитом районе! Состояние: заезжайте и живите! Легко купить: - Рассмотрим любые способы оплаты: наличные, ипотека, Материнский капитал, субсидии. - Полная стоимость в ДКП. - Сопровождение сделки для покупателя бесплатно! - Помощь в одобрении ипотеки! - Гарантия юридической чистоты сделки от компании! Приобретая недвижимость с нами, вы получаете возможность включить в стоимость ипотеки ремонтные работы и мебель. Звоните! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас! Рады будем ответить на все ваши вопросы. Есть возможность приобрести в ипотеку под 14,75%



