

🕒 Создано: 09.10.2025 в 12:52

Обновлено: 09.10.2025 в 12:13

**Липецкая область, Липецк, проспект
Победы, 17**

2 100 000 ₽

Липецкая область, Липецк, проспект Победы, 17

Улица

[площадь Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

29.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

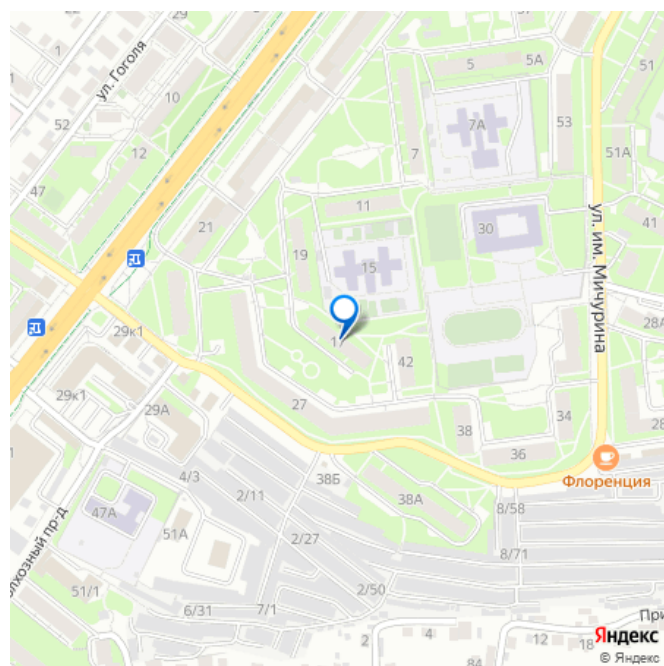
Вид из окна

<https://lipetsk.move.ru/objects/9285610865>

**Эльвира Паневина, МИЭЛЬ ОФИС В
ЛИПЕЦКЕ**

79803528492

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1842890. Уникальное предложение: однокомнатная квартира в Липецке

Описание объекта: Представляем вашему вниманию однокомнатную квартиру по адресу: проспект Победы, 17 в городе Липецке. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома 1985 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 29,5 кв. м, из которых 16 кв. м — жилая площадь, 6 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,6 м. Преимущества: Выгодная цена. Это предложение станет отличным вариантом для тех, кто ищет доступное жильё в хорошем районе. Удобное расположение. Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, что обеспечивает лёгкий доступ к различным районам города. Рядом есть магазины, аптеки, поликлиники, что делает жизнь комфортной и удобной. Планировка. Квартира имеет удобную планировку с изолированными комнатами. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Инфраструктура. Район, в котором расположена квартира, отличается развитой инфраструктурой. Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, поликлиники, спортивные клубы. Это делает

его привлекательным для семей с детьми, молодых специалистов и инвесторов.

Дополнительная информация: Квартира имеет старый ремонт, что даёт возможность новому владельцу реализовать свои дизайнерские идеи. Отопление в доме центральное, а парковка — наземная. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше об этом объекте и записаться на просмотр!



