

Создано: 17.09.2024 в 22:41
Обновлено: 08.10.2025 в 22:02

Собственник
79158531242

Липецкая область, Липецк, улица
Гагарина, 35

3 200 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Гагарина, 35

Улица

[улица Гагарина](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

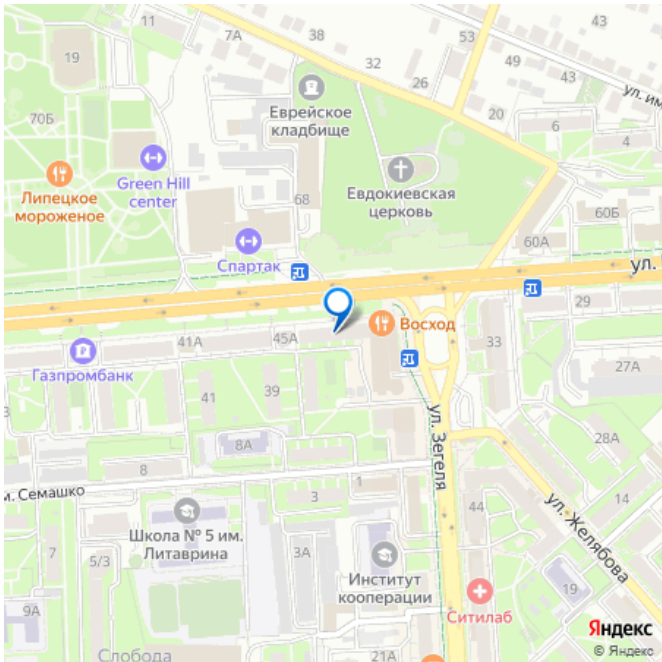
5.9 м²

Общая площадь

29.8 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Квартира от собственника, просьба агентов не беспокоить Если вас заинтересовало предложение - пишите, организуем просмотр Если вы ищете комфортное жилье в самом центре города, этот вариант для вас. 1-комнатная квартира площадью 29,8 кв.м. расположена на 4 этаже 5-этажного дома и выходит окнами на тихий, зеленый двор - Здесь можно сразу жить или сделать ремонт по своему дизайну Инфраструктура и расположение: - Центр Липецка, откуда удобно добраться в любую часть города: Сокол, НЛМК, ж/д вокзал - В шаговой доступности супермаркеты: «Пятерочка», «Магнит», магазин «Красное&Белое», в доме располагаются пункты выдачи «Wildberries» и «Ozon», Яндекс Маркет - всего в 4 минутах ходьбы - Через дорогу - Быханов Сад и школа олимпийского резерва «Спартак» - Рядом школы и гимназии: МБОУ СШ 5, гимназии 19 и 12, лицей 44 - Для самых маленьких — детские сады и Детская поликлиника 1 Дополнительно: - Бесплатная парковка во дворе - Есть детская площадка Преимущества квартиры: - Меблирована, техника остается. В наличии качественный деревянный стол, шкафы, встроенный гардероб. Новая газовая колонка, стиральная машина, кухонная техника: микроволновка, чайник, плита с духовкой. Диван и кресло пригодятся на первое время, но их можно заменить по вашему вкусу Юридическая чистота: - 1 собственник, без обременений -

Срок освобождения квартиры — 2-3 недели



