

Создано: 10.09.2025 в 16:19

Обновлено: 01.10.2025 в 15:30

Анна Петровна Григорьева, Этажи

Липецк

79155507484

**Липецкая область, Липецк, Липовская
улица, 6/2**

2 750 000 ₽

Липецкая область, Липецк, Липовская улица, 6/2

Улица

[улица Липовская](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

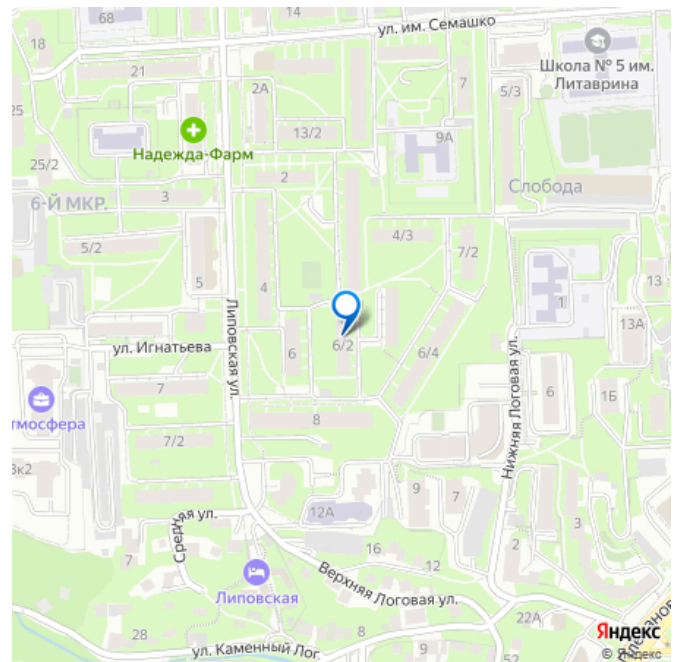
6 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

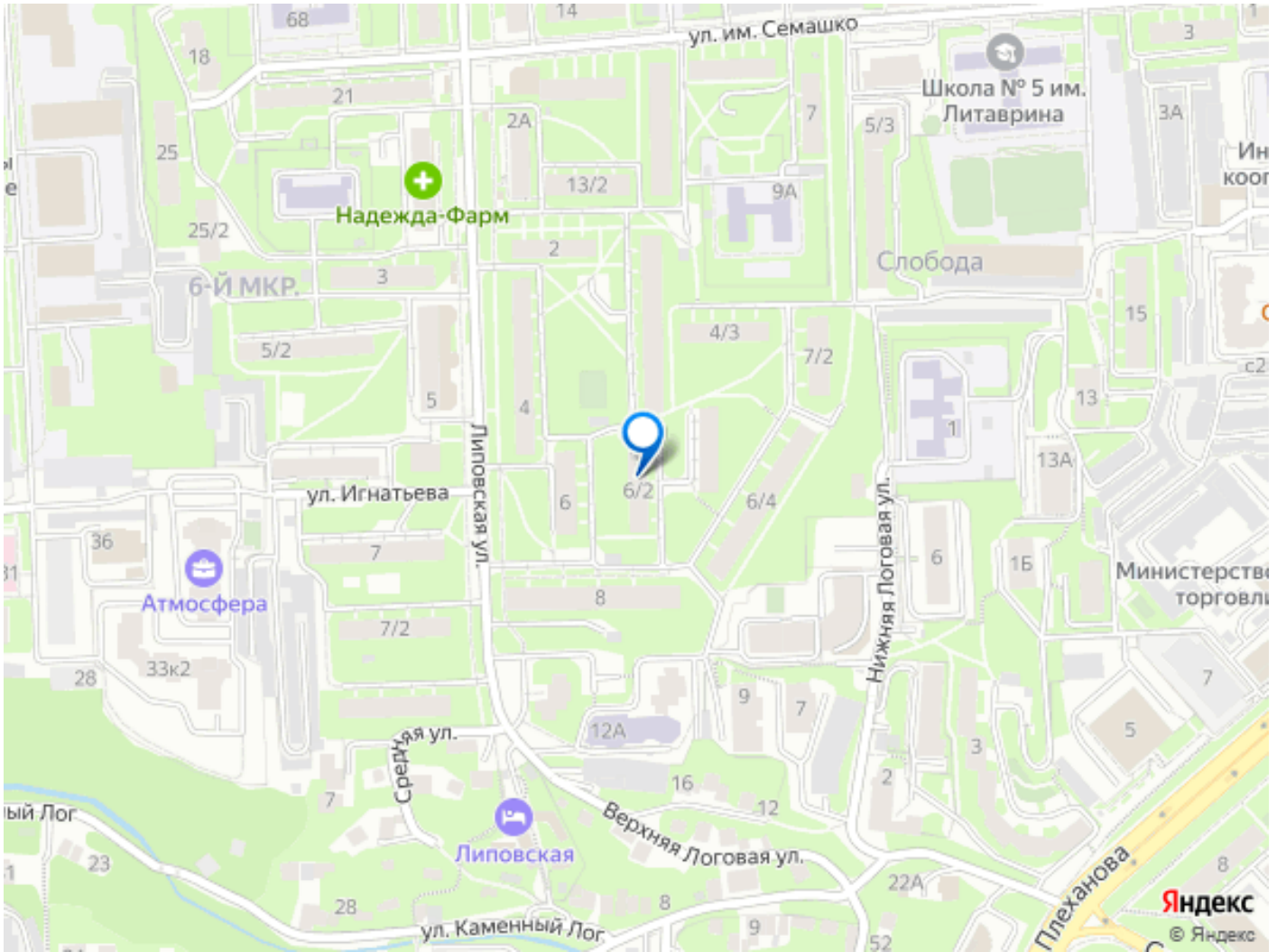
Описание

Продается уютная и просторная однокомнатная квартира в одном из самых привлекательных районов города на улице Липовская. Общая площадь квартиры составляет 30 кв. м, что дает вам возможность создать идеальное пространство для жизни или аренды.

****Инфраструктура****: Этот район славится своей развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся продуктовые магазины, детские сады, школы, салоны красоты, цветочные магазины, аптеки, почта и банки. А для любителей активного отдыха рядом расположен парк, где можно наслаждаться прогулками и свежим воздухом. ****О доме****: Квартира находится на 5 этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1973 году. Здесь надежные железобетонные перекрытия, что обеспечивает дополнительную звукоизоляцию и безопасность. ****О квартире****: Квартира требует косметического ремонта, что дает вам возможность реализовать свои дизайнерские идеи и создать уникальное пространство, соответствующее вашим вкусам. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. ****Инвестиции****: Благодаря удачному расположению, квартира станет отличным вариантом для сдачи в аренду. Это идеальное вложение для тех, кто хочет получать стабильный доход. ****О собственнике****: У квартиры два совершеннолетних собственника, что упрощает процесс сделки. ****О сделке и документах****: Никто не прописан, обременений нет. В договоре купли-продажи будет указана полная стоимость, что делает процесс прозрачным и безопасным. ****Прямая**

продажа**: Это означает, что вы сможете быстро и комфортно завершить сделку без лишних хлопот. **Показы**: Мы готовы организовать показы в любой день по предварительной договоренности. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас! Код пользователя: 121916
Номер в базе: 7671780





Move.ru - вся недвижимость России