

 Создано: 15.09.2025 в 14:52
Обновлено: 30.09.2025 в 15:47

Липецкая область, Липецк, улица П.А. Папина, 13

2 600 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица П.А. Папина, 13

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

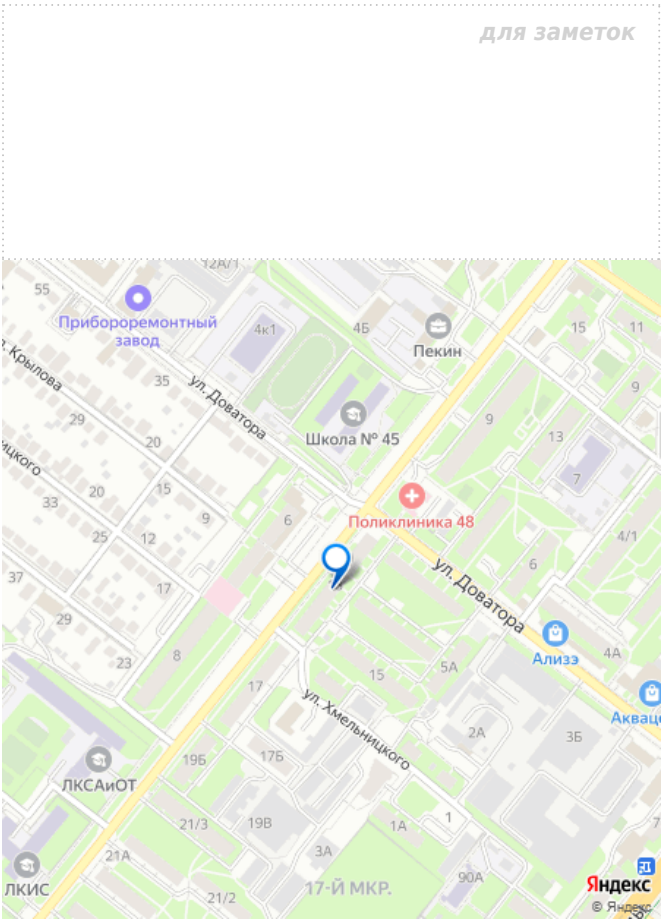
Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

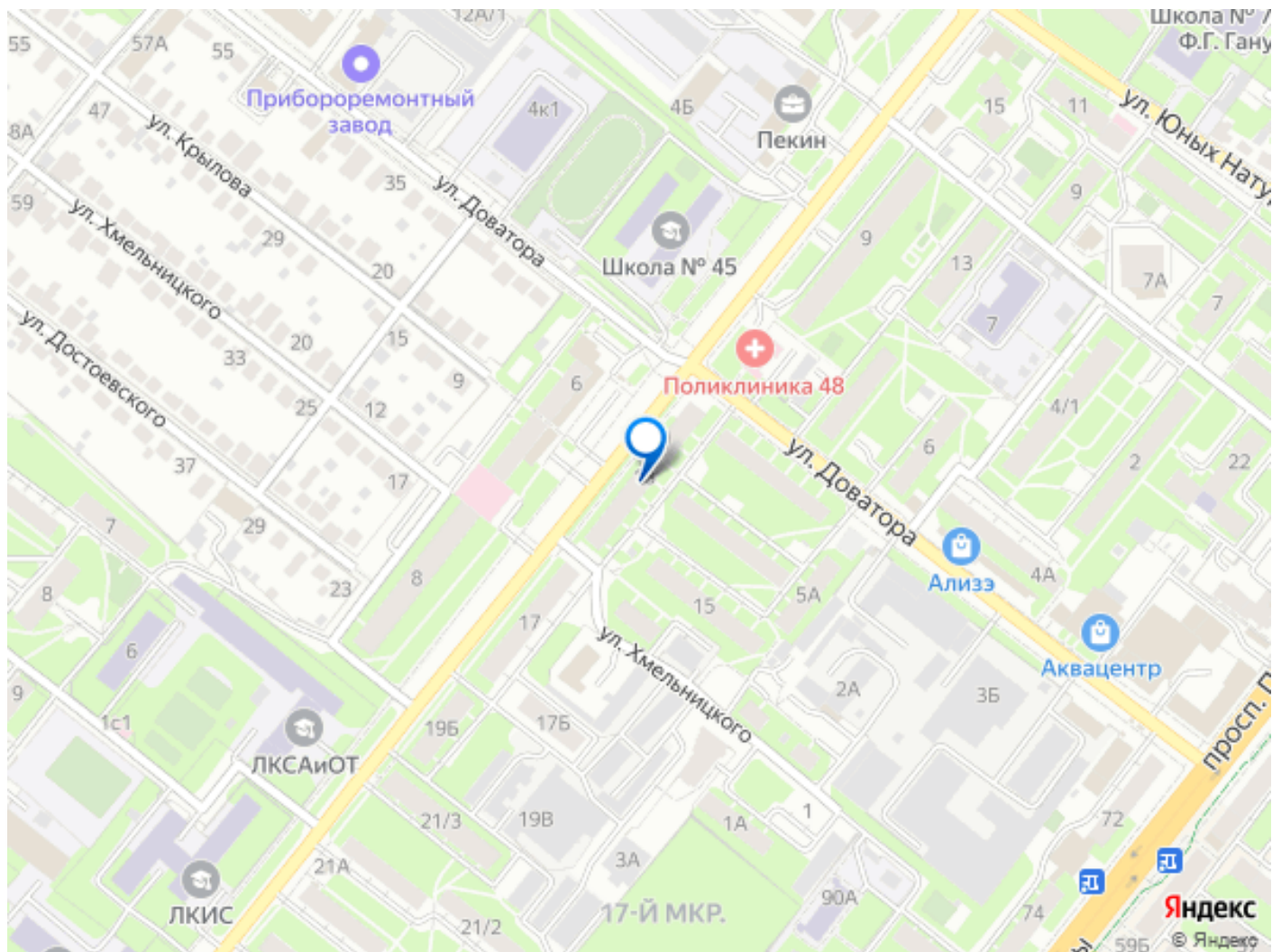
Покупка в ипотеку



возможна ипотека

Описание

Арт. 116856801 Однокомнатная квартира с гарантированным доходом — идеальный старт для инвестора или первого жилья! Адрес: г. Липецк, ул. Папина, д. 13 (1 этаж) Площадь: Общая — 30 м² | Жилая — 16 м² | Кухня — 7 м² Компактно, уютно и функционально — всё, что нужно для комфортной жизни или стабильной аренды! Выгодное расположение — всё рядом: — Магазины, банки, ТЦ — в шаговой доступности — Школы 45 и 72 — идеально для семей с детьми — Детский сад 119 — удобно для молодых родителей — Транспорт, аптеки, кафе — всё под рукой! Готовый арендатор — доход с первого дня! Не нужно искать жильцов, договариваться, оформлять — квартира уже сдаётся! Получайте стабильный пассивный доход без хлопот. Отличное вложение: — Низкий порог входа — Высокая рентабельность в центре города — Спрос на аренду всегда стабилен Состояние: Квартира в жилом состоянии — можно сразу сдавать или сделать косметический ремонт для повышения стоимости аренды. Звоните прямо сейчас — таких предложений мало! Идеально подойдёт: — Начинающим инвесторам — Родителям для ребёнка-студента — Тем, кто хочет получать пассивный доход без лишних усилий Не упустите шанс — квартира с арендатором не ждёт! Звоните — покажем в удобное время, оформим быстро и безопасно. P.S. Вложения в недвижимость — это всегда надёжно. А с готовым арендатором — ещё и выгодно!



Move.ru - вся недвижимость России