

🕒 Создано: 12.06.2025 в 22:21

Обновлено: 03.10.2025 в 18:55

Владис, Владис

79192507319

**Липецкая область, Липецк, улица
Филипченко, 7/2**

3 350 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Филипченко, 7/2

Улица

[улица Филипченко](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

15.9 м²

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

31.3 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

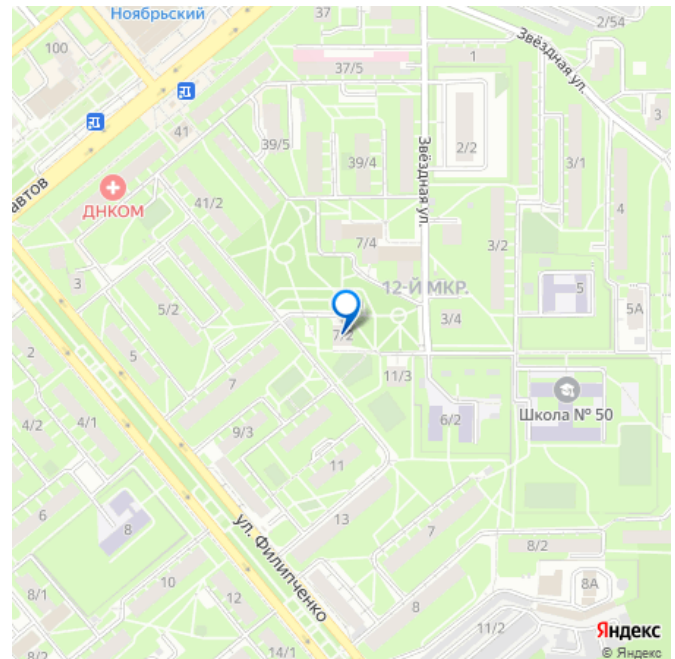
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

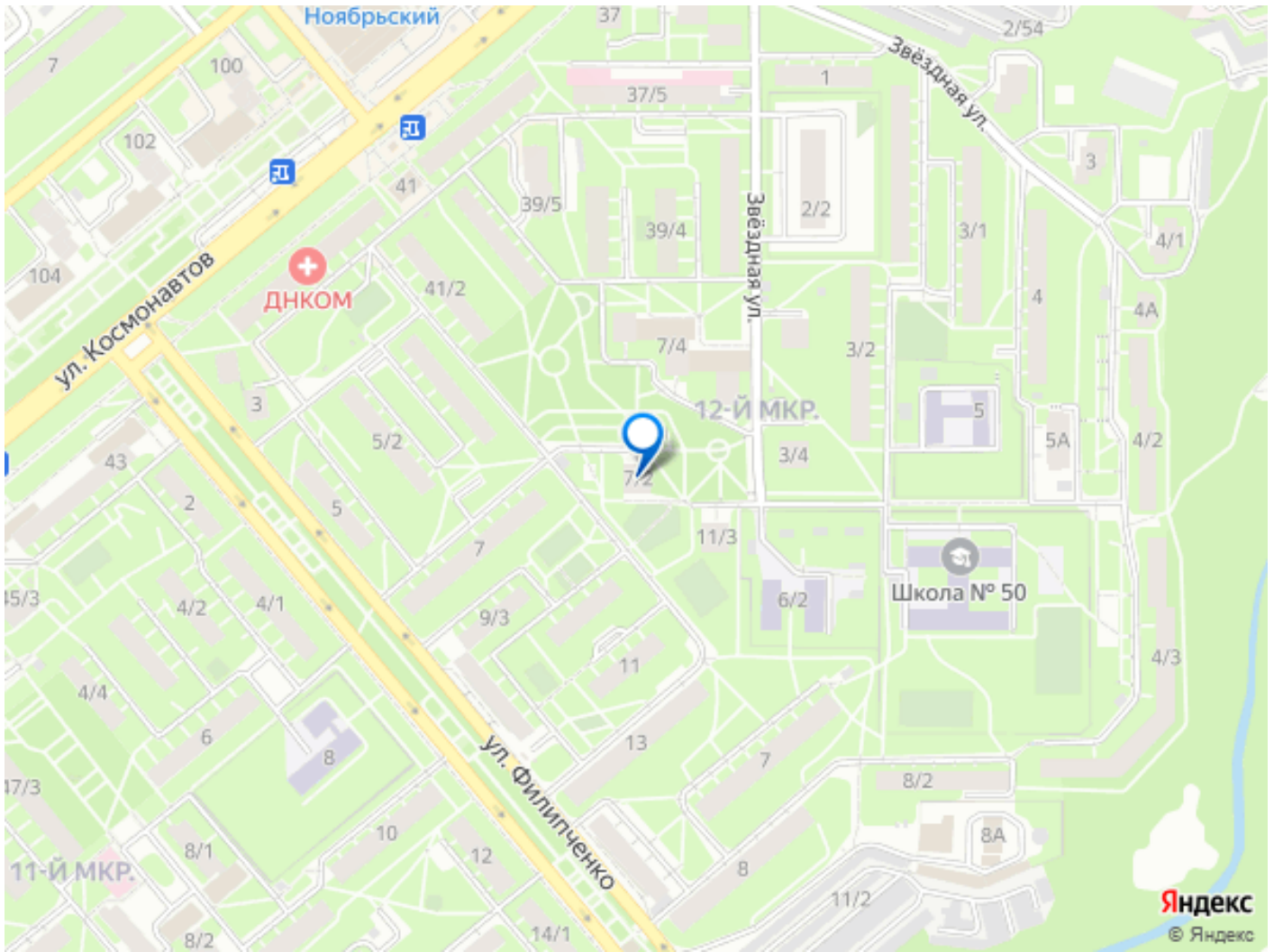
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1637381. Продаётся уютная 1-комнатная квартира по адресу: улица Филиппенко, 7/2. Площадью 31,3 кв. м с жилой площадью 15,9 кв. м и кухней 6,8 кв. м идеально подойдёт для одного человека или молодой пары. Квартира расположена на 9 этаже 9-этажного кирпичного дома 1971 года постройки. Здесь высокие потолки (2,6 м), большие окна с видом во двор и уютная лоджия — отличное место для отдыха. Косметический ремонт позволяет сразу заселиться или обновить интерьер по своему вкусу. Дом оборудован наземной парковкой, а благодаря удобному расположению, вы легко сможете добраться до любой точки города. В шаговой доступности Д/С 98, школа 50, развивающий детский центр, площадки разновозрастные! Для людей в возрасте не стоит бояться 9-го этажа, тк лифт останавливается прямо на площадке! Да и вообще это очень удобно! БОНУС для покупателей- это подвальное помещение в очень хорошем техническом состоянии, со стеллажами и полками, удобно для хранения не только заготовок, но и колес автомобилистов, велосипеда, самоката и т.п. (фото скину в личку)! Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры.

Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России