

Создано: 04.09.2025 в 17:59

Обновлено: 25.10.2025 в 17:29

**Липецкая область, Липецк, улица
Механизаторов, 15Авл1**

3 940 720 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Механизаторов, 15Авл1

Улица

[улица Механизаторов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

7.6 м²

Площадь кухни

15.8 м²

Общая площадь

31.78 м²

Этаж

3/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

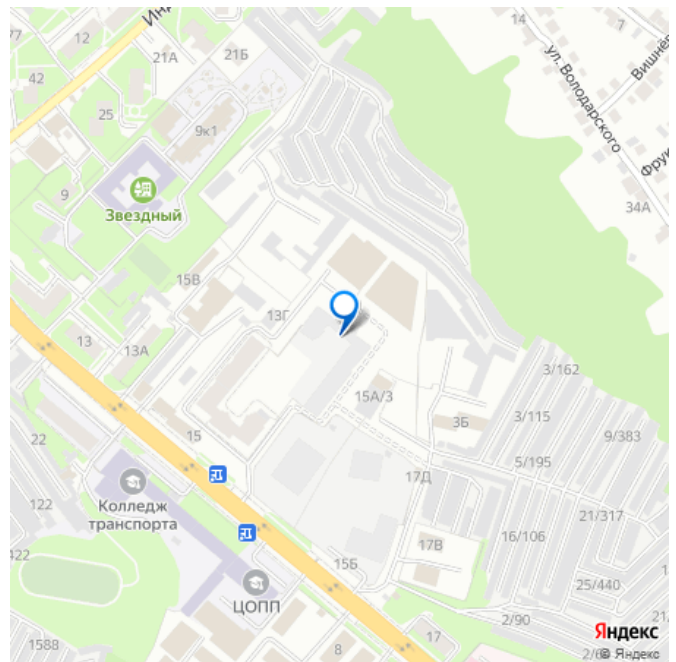
Тип санузла

<https://lipetsk.move.ru/objects/9284735063>

**Татьяна Кобелецкая, Самолет Плюс
Липецк**

79191632617

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

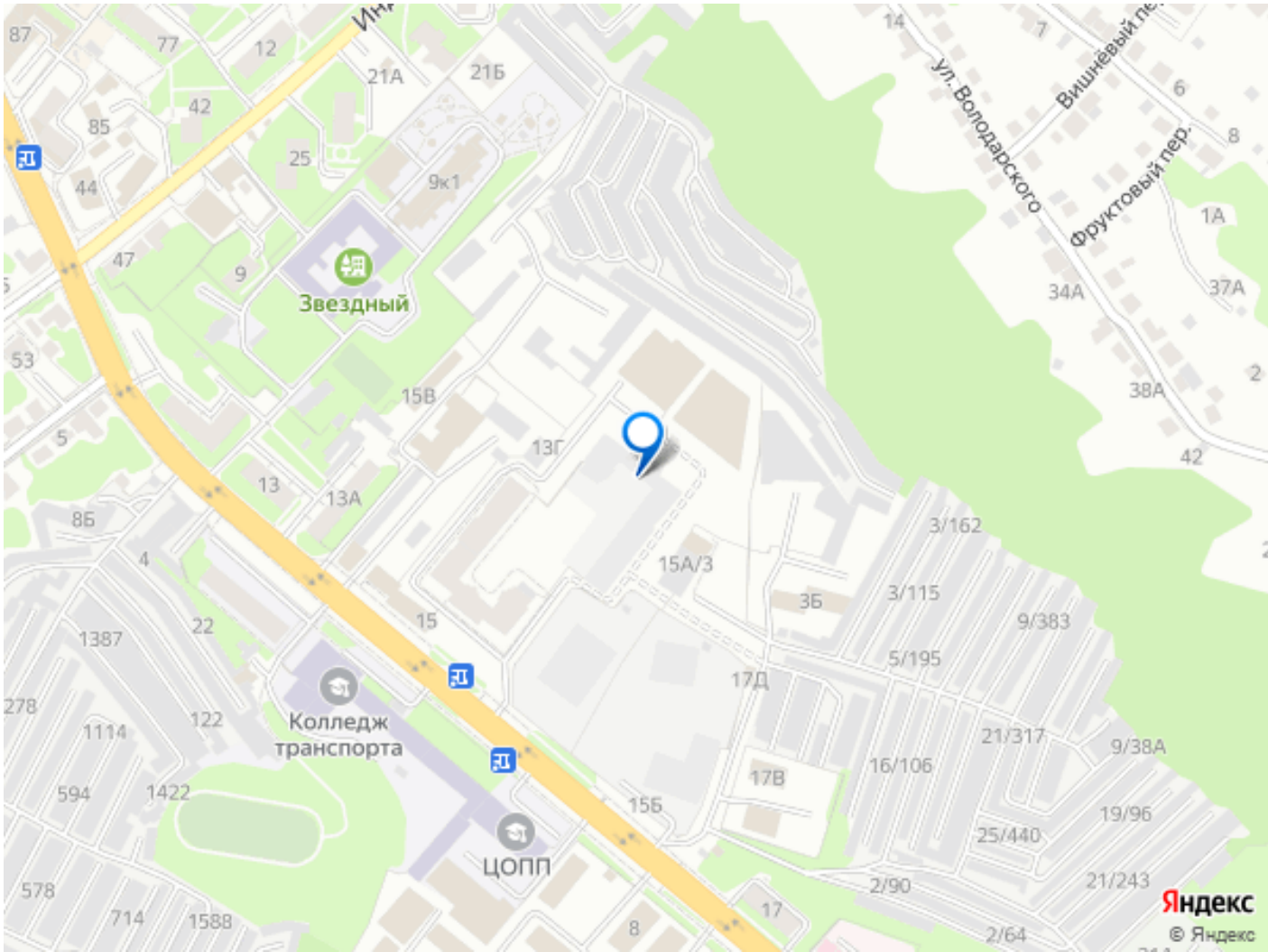
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 115757677 Продаётся уютная евро-двушка в современном жилом комплексе комфорт-класса О квартире: Общая площадь: 31,78 м² (жилая 7,61 м², кухня гостинная 15,84 м²) Планировка: изолированная. Жилая комната - 15,84 м², прихожая - 4,20 м² Этаж: 3 из 18 Высота потолков: 2,65 м Застекленная лоджия: 2,80 м² Отделка: черновая это возможность создать интерьер по своему вкусу. А тем, кто желает заехать в квартиру с ремонтом - действует скидка на отделку «Бизнес» Преимущества ЖК: сдача дома II кв. 2026 Безопасность и комфорт: закрытая охраняемая территория, двор без машин, двухуровневый наземный паркинг, вход с уровня земли Современные технологии строительства: панельный дом, фасад отделан декоративной штукатуркой, качественное остекление, бесшумные лифты Продуманная инфраструктура: два уровня благоустройства - развивающие детские комплексы, футбольное поле, зоны для спорта и отдыха с озелененной территорией, скамейками, фонтаном и перголами Удобное расположение: школы, сады, магазины,

общеобразовательные учреждения Отличная
транспортная доступность: более 10
маршрутов общественного транспорта с
развязкой в любую часть города
Дополнительные выгоды: Ипотека от 4%
выгодные условия! Бесплатное
сопровождение сделки: помощь на каждом
этапе - от выбора квартиры до подписания
договора купли-продажи. Звоните прямо
сейчас! Ваша идеальная квартира ждёт вас!





Move.ru - вся недвижимость России