

Создано: 04.09.2025 в 12:14

Обновлено: 29.10.2025 в 12:16

**Липецкая область, Липецк, улица
Механизаторов, 15Авл1**

3 829 490 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Механизаторов, 15Авл1

Улица

[улица Механизаторов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

7.6 м²

Площадь кухни

15.8 м²

Общая площадь

31.78 м²

Этаж

12/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

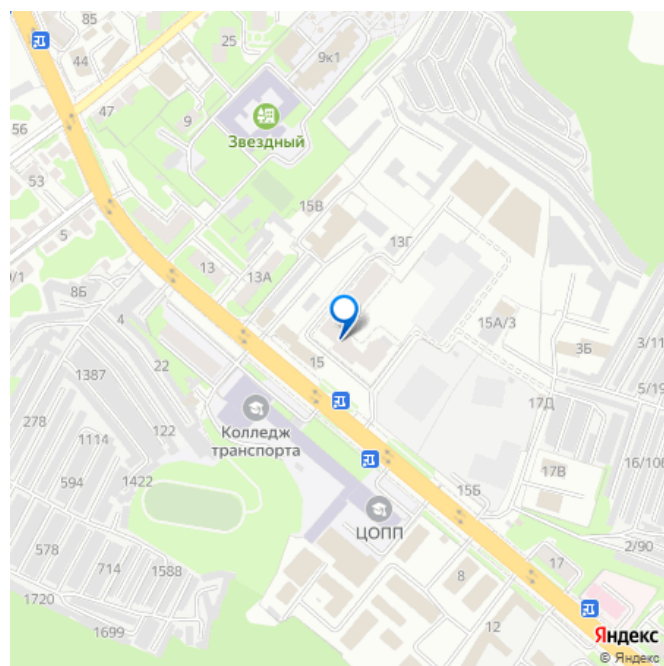
Тип санузла

<https://lipetsk.move.ru/objects/9284735069>

**Юлия Анарбаева, Самолет Плюс
Липецк**

79191632617

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

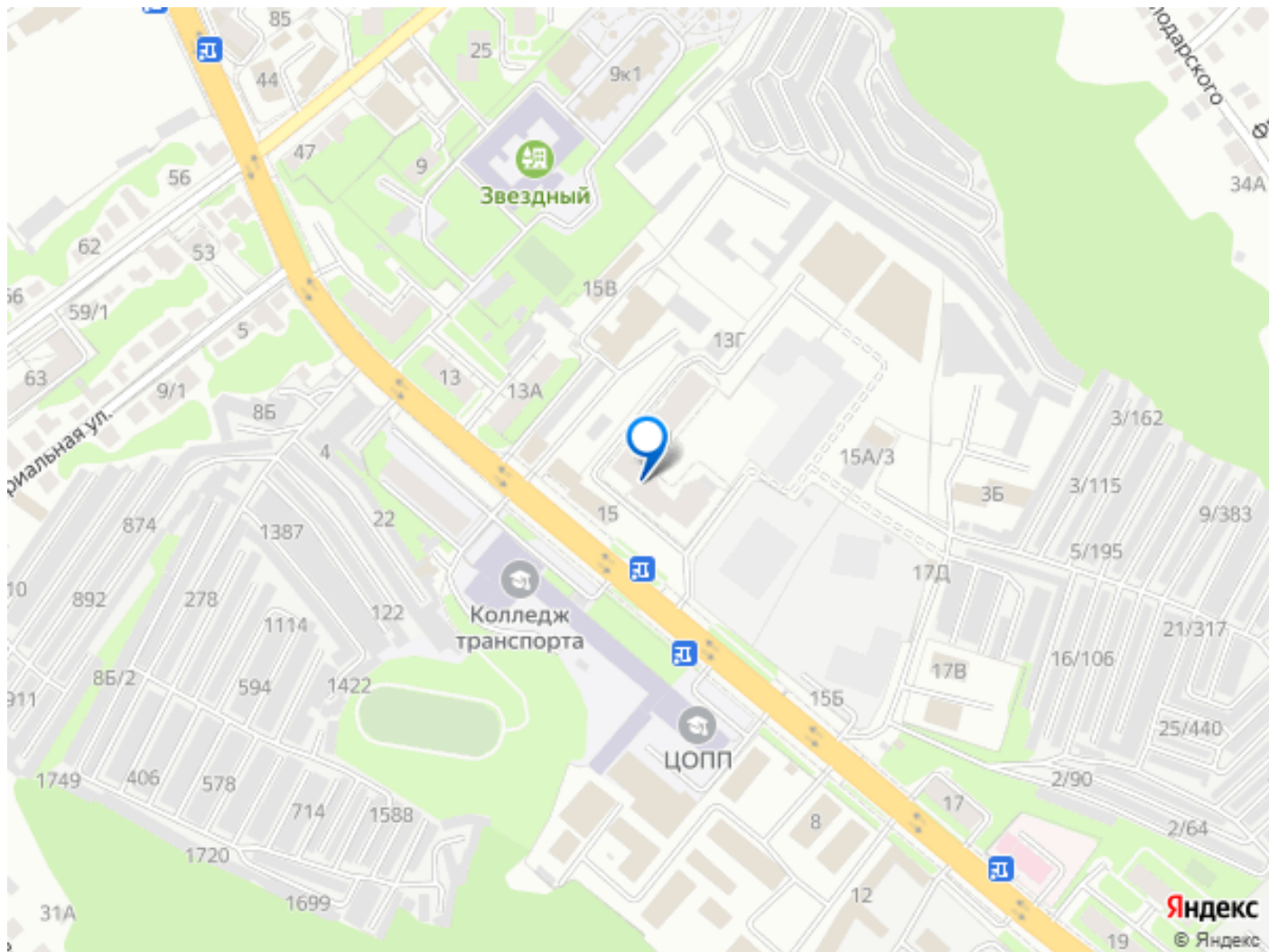
Описание

Арт. 114182605 Уютная евродвушка в ЖК «Механизаторов» комфорт, безопасность и стиль! О квартире: Общая площадь квартиры составляет 31.78 м2, площадь комнаты 7.61 м2, большая кухня-гостиная 15.84 м , просторная лоджия 2.80 м, совмещенный санузел 3.29 м. Увеличенное остекление лоджий много естественного света и панорамные виды Чистовая отделка (или возможность выбрать свой вариант, с ремонтом) въезжайте и живите! (можем подобрать эту планировку на другом этаже или другую планировку в этом доме!) Преимущества ЖК: Закрытая территория безопасность и приватность Двор без машин детские площадки, зоны отдыха и спокойные прогулки Двухуровневый паркинг всегда есть место для вашего авто Своя котельная и УК контроль качества услуг Видеонаблюдение круглосуточная безопасность Благоустроенная территория детские и спортивные площадки, футбольное поле,

зоны отдыха с фонтаном Жизнь в комфорте:
Вход с уровня земли удобство для мам с
колясками и людей с ограниченными
возможностями Дизайнерские подъезды
керамогранит, панорамное остекление,
современные лифты Otis Развитая
инфраструктура детский сад, магазины,
школы в шаговой доступности Экологичное
озеленение дворы с продуманным
ландшафтным дизайном Первая очередь уже
сдана можно посмотреть и оценить!
Идеально для тех, кто ценит: Надежность
эскроу-счета, прозрачность сделки Комфорт
продуманные планировки и качественные
материалы Безопасность закрытый двор,
видеонаблюдение, паркинг Удобное
расположение рядом всё необходимое
Выгодные условия: • Ипотека от 4,6%
семейная, 13,9% - НЕ СЕМЕЙНАЯ или минус
10000р с М2! • Бесплатное сопровождение
сделки поможем с документами или
одобрением ипотеки! • Скидка на бизнес
отделку! Звоните прямо сейчас и выбирайте
квартиру своей мечты! Въезжайте в новую
жизнь без хлопот!







Move.ru - вся недвижимость России