

🕒 Создано: 27.08.2025 в 11:40

Обновлено: 24.09.2025 в 18:41

Карина Викторовна Бояр, Этажи
Липецк

79802531524

Липецкая область, Липецк, Московская
улица, 117

3 600 000 ₽

Липецкая область, Липецк, Московская улица, 117

Улица

[улица Московская](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

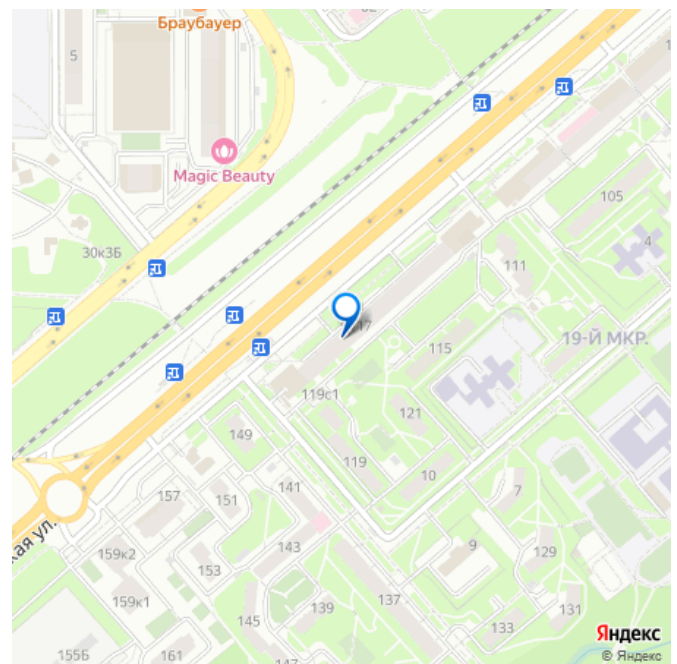
7.7 м²

Общая площадь

32.9 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

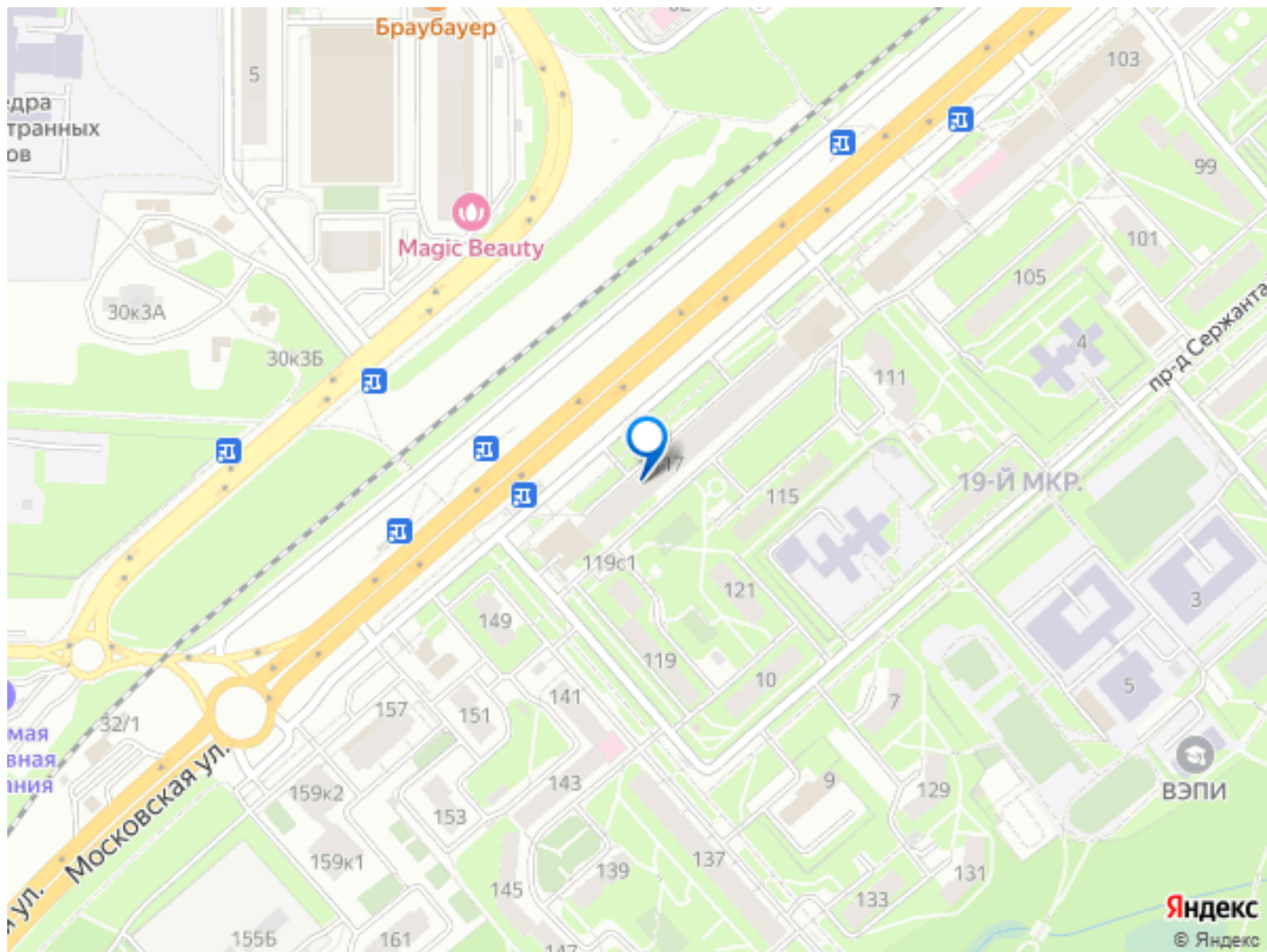
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная однокомнатная квартира в престижном и озелененном 19-м микрорайоне, известном своим спокойным, семейным характером. Объект отличается рациональной планировкой с изолированной комнатой площадью 17 кв. м и большим балконом 6,1 кв. м, выходящим на солнечную сторону, что обеспечивает обилие естественного света в течение всего дня. В квартире выполнен качественный евроремонт с отдельным санузлом, предполагающий комфортное проживание без необходимости дополнительных вложений. Ключевым преимуществом является уникальная локация с развитой социальной и бытовой инфраструктурой в шаговой доступности: в непосредственной близости расположены лидер городского образования — школа 59, детские сады, ясли и игровые площадки. Повседневные потребности обеспечены наличием продуктовых магазинов, пунктов выдачи Ozon и Wildberries, а также медицинских учреждений — поликлиники и областной больницы. Для активного отдыха в нескольких минутах ходьбы находится спортивный стадион, а до крупного парка Победы можно дойти за 15 минут. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться на автомобиле до крупнейшего в городе торгово-развлекательного центра «Ривьера» всего за 4 минуты. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодного расположения, качества жилья и перспективности района для требовательного покупателя. Код пользователя: 58767 Номер в базе: 9674600





Move.ru - вся недвижимость России