

Создано: 08.07.2025 в 23:12

Обновлено: 03.10.2025 в 22:53

Липецкая область, Елец, Клубная улица,
4

1 950 000 ₽

Липецкая область, Елец, Клубная улица, 4

Улица

[улица Клубная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

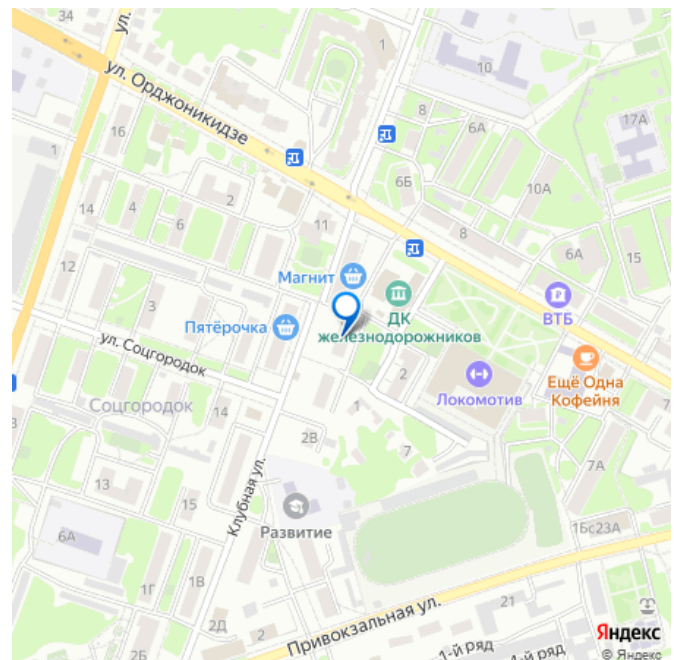
Вид из окна

<https://lipetsk.move.ru/objects/9282613551>

**Юридическо-риэлторский центр
«Алмаз», Юридическо-риэлторский
центр «Алмаз»**

79192503607

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

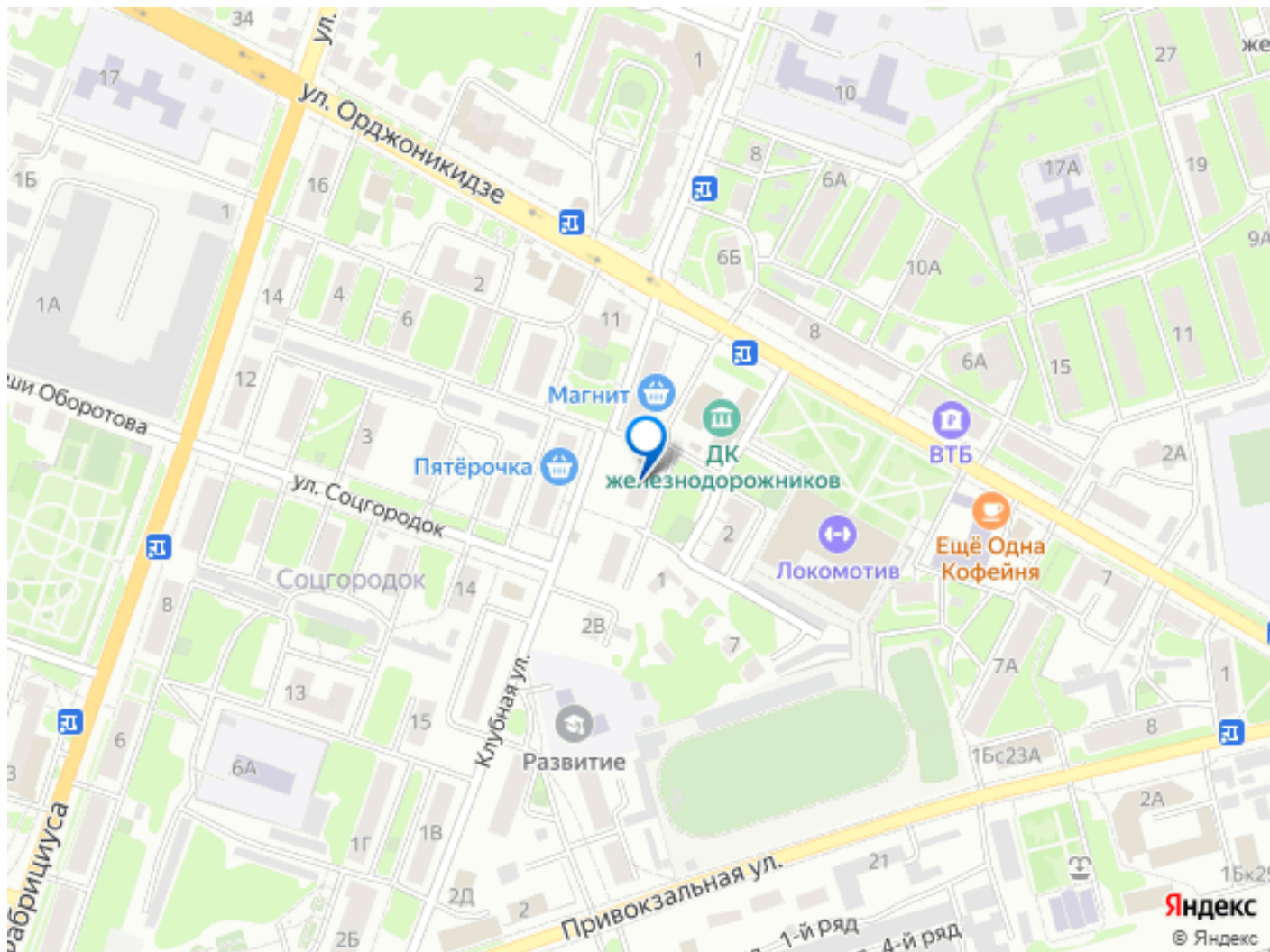
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся однокомнатная квартира, вторичка, расположенная на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома по ул.Клубная д.4. Общая площадь квартиры составляет 32.3 квадратных метра, кухня 6 квадратных метров. Квартира фактически как малогабаритная двушка, т.к по площади как однушка, но жилая комната разделена на две (по документам тоже). Этот вариант отличается своей высокой экономичностью, что позволяет значительно сэкономить на коммунальных платежах. Жильё требует небольшого ремонта, что открывает возможность осуществить его так, как вам угодно. Это отличный вариант для семей с детьми, молодых людей, студентов, а также может стать оптимальным выбором для инвестиций в недвижимость. Рядом с домом находятся детские сады и школы, поликлиника, СК, ДК, а также супермаркеты «Магнит» и «Пятёрочка». Удобное расположение объектов инфраструктуры делает жизнь в этом районе ещё более привлекательной. Квартира идеально подходит для тех, кто планирует взять ипотеку или воспользоваться материнским капиталом для приобретения недвижимости. Не упустите свой шанс на приобретение экономичного жилья в прекрасном районе - звоните и приходите смотреть сами!





Move.ru - вся недвижимость России