

Собственник

79192509483

**Липецкая область, Липецк, улица
Тельмана, 88**

5 050 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Тельмана, 88

Улица

[улица Тельмана](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

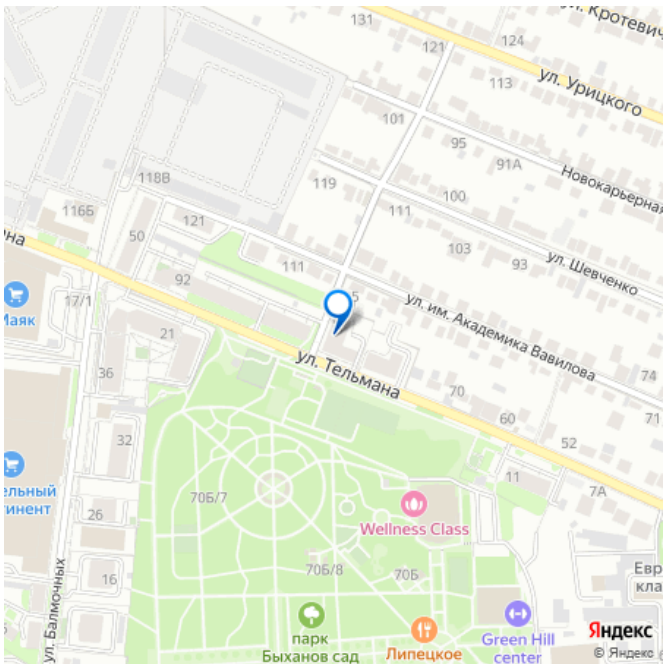
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная очень теплая однокомнатная квартира в Липецке по адресу: улица Тельмана, 88. Квартира расположена на 3-м этаже 7-этажного кирпичного дома 2014 года постройки. Общая площадь — 33 кв. м, жилая — 17 кв. м, кухня — 9.8 кв. м. Высота потолков составляет 2.7 метра, а окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Дом с индивидуальным отоплением. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и наслаждаться комфортом. Совмещенный санузел оснащен всем необходимым. Есть просторная лоджия, где можно обустроить зону отдыха или использовать как дополнительное место для хранения вещей. Дом в отличном состоянии, с обновленной придомовой территорией и наземной закрытой парковкой, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Для удобства жильцов предусмотрен пандус, что особенно важно для семей с детьми и пожилых людей. В доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, парк через дорогу что делает эту квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Отличная транспортная доступность

позволяет без труда добраться до любой точки города. Рядом с домом находятся остановки общественного транспорта.

Свободная продажа . Все документы готовы к сделке, собственник один, никто не прописан, в собственности более 5 лет обременений нет. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы смогли лично оценить все достоинства этой квартиры.

Записывайтесь на удобное для вас время и приходите!



