

Олеся Мазур, Самолет Плюс Липецк
79856573811

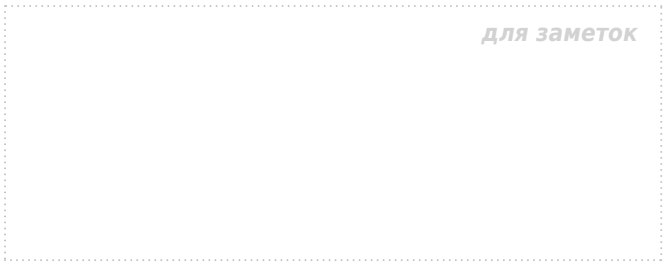
**Липецкая область, Липецк, Ангарская
улица, 31Д**

4 499 999 ₽

Липецкая область, Липецк, Ангарская улица, 31Д

Улица

[улица Ангарская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

19.1 м²

Площадь кухни

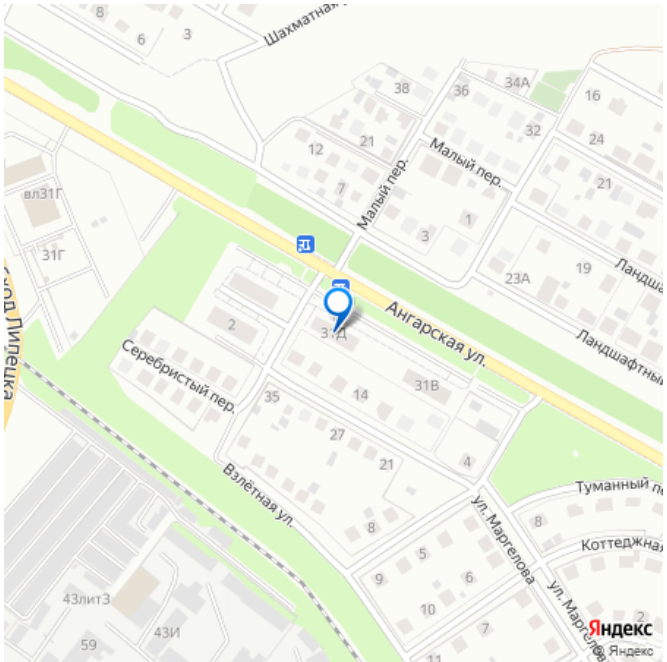
7.5 м²

Общая площадь

34.2 м²

Этаж

1/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 118243349 Эксклюзивно только для клиентов Самолет+ доступна ипотека под 12,75%! Предлагаем к продаже квартиру в современном трехэтажном доме 2018 года постройки. Собственник один взрослый. Обременения в виде ипотеки Сбербанка будут сняты до момента заключения сделки (полное погашение и снятие обременения гарантируется). Никто не зарегистрирован. При заинтересованности и обоснованном предложении готовы к обсуждению цены и торгу. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, тишину и возможность создать интерьер своей мечты! Ключевые преимущества: Функциональная планировка: Черновая отделка - отличный холст для ваших дизайнерских решений. Разводка электричества: Экономия времени и средств на начальном этапе ремонта. Индивидуальное газовое отопление: Низкие коммунальные платежи и возможность регулировать температуру по своему желанию. Удобное расположение: Всего 4 квартиры на этаже, всегда свободная парковка. Гибкость планировки: Большая

остекленная лоджия (отличное место для кабинета!) и два окна в комнате позволяют создать уютную спальню и просторную гостиную. Удобная локация: Остановка общественного транспорта в двух минутах ходьбы, рядом два детских сада и школа - идеально для семей с детьми.

Дополнительные бонусы: Новые коммуникации - гарантия долговечности и надежности. Возможность переноса газового котла на лоджию - оптимизация пространства. Не упустите возможность стать обладателем уютной квартиры в развитом районе! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре! Цена соответствует преимуществам.



