

Создано: 24.09.2025 в 12:18

Обновлено: 29.10.2025 в 11:07

Липецкая область, Липецк, улица
Гагарина, 93

3 999 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Гагарина, 93

Улица

[улица Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

13.4 м²

Общая площадь

34.3 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

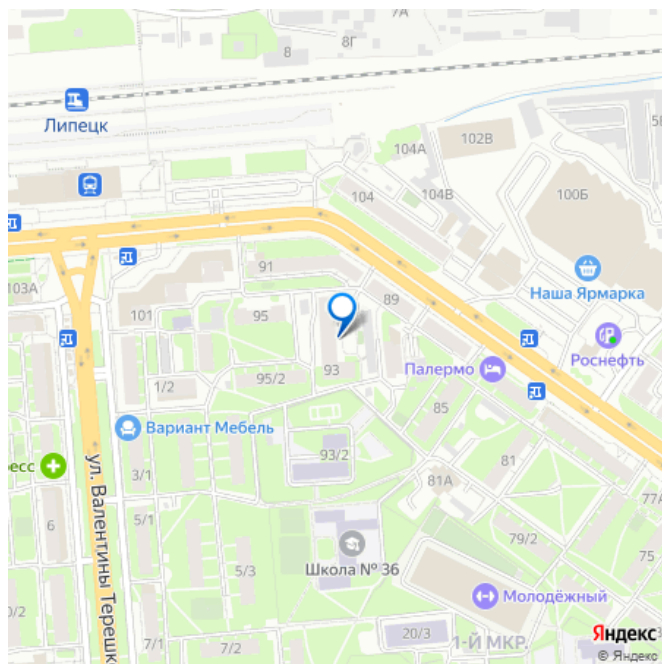
Вид из окна

<https://lipetsk.move.ru/objects/9285212217>

**Ирина Николаевна Первушина, Этажи
Липецк**

79158507488

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

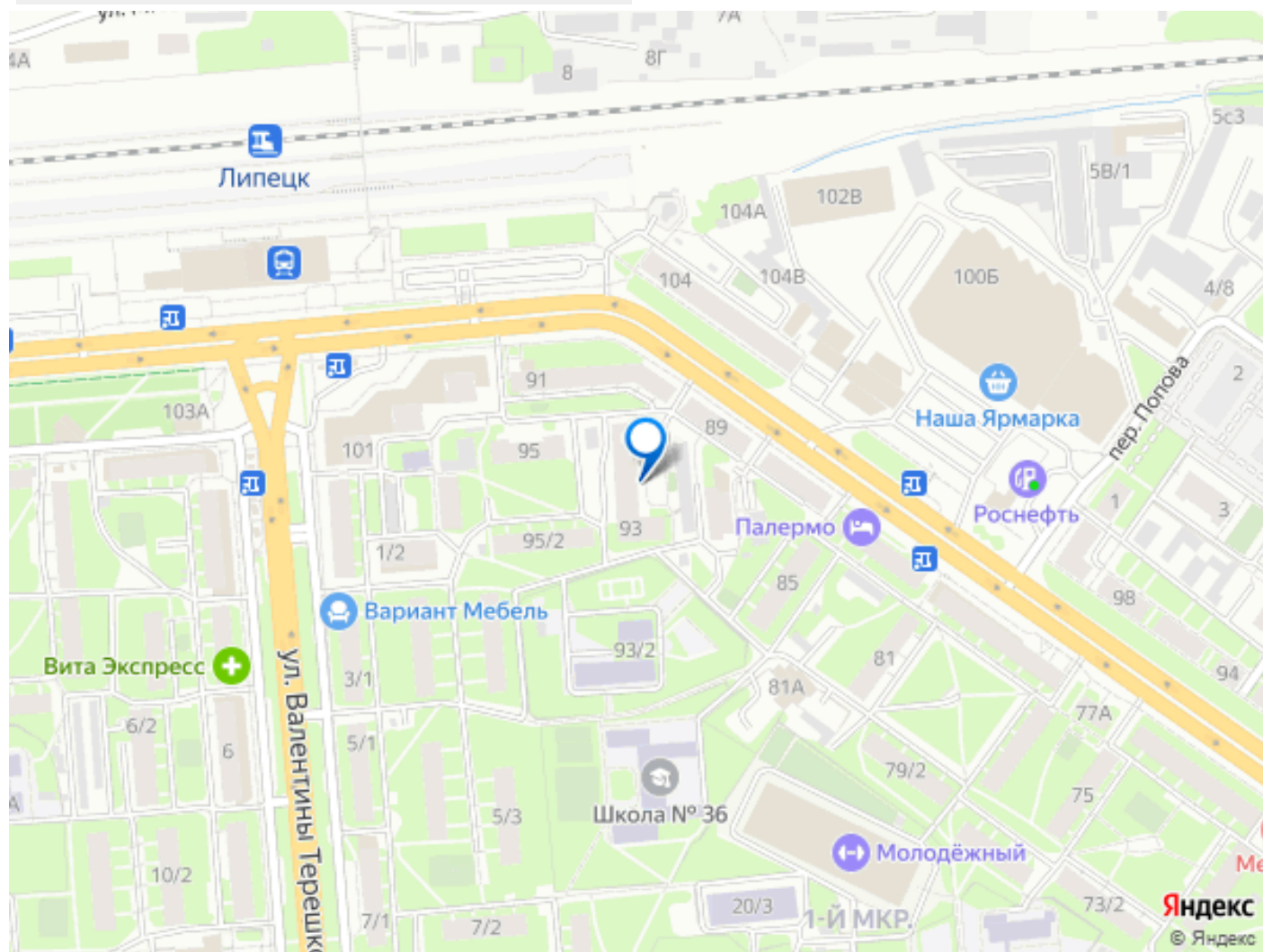
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Срочная продажа однокомнатной квартиры, общая площадь которой составляет 34,3 кв. м, расположена на 8 этаже девятиэтажного монолитно-кирпичного дома в центре города. Просторная кухня 13,4 кв. м позволяет удобно организовать обеденную зону и место для готовки. Высота потолков 2,8 м создает ощущение простора, а отсутствие отделки дает возможность адаптировать пространство под индивидуальные предпочтения. Планировка квартиры отличается рациональностью и относится к классическим, но редко встречающимся форматам, что повышает функциональность жилья. Дом расположен в тихом закрытом дворе без машин, обеспечивая спокойную и безопасную среду для проживания. В шаговой доступности находятся школа и детский сад, что особенно удобно для семей с детьми. Архитектура жилого комплекса выделяется на фоне типовой застройки, сохраняя при этом гармонию с окружающей застройкой центра города. Транспортная инфраструктура развита: в пешей доступности остановки общественного

транспорта, что обеспечивает быстрый доступ к ключевым районам. Документы готовы к сделке, что ускоряет процесс покупки. Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиций с учетом ее расположения в престижном районе. Для просмотра и обсуждения деталей доступна связь по телефону или онлайн-сообщениям Код пользователя: 151649 Номер в базе: 7608694





Move.ru - вся недвижимость России