

Создано: 11.10.2025 в 00:21

Обновлено: 13.10.2025 в 00:56

Липецкая область, Липецк, улица С.С.

Бехтеева, 5

5 000 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица С.С. Бехтеева, 5

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

34.4 м²

Этаж

9/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

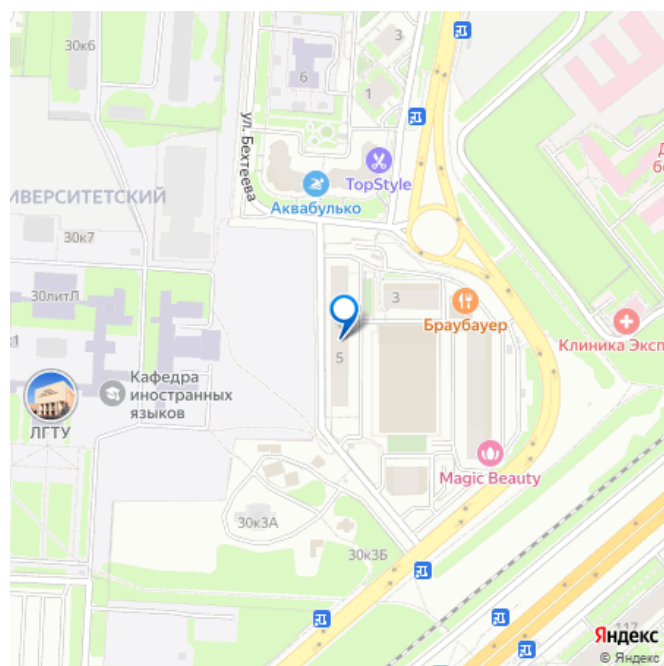
Вид из окна

<https://lipetsk.move.ru/objects/9285673471>

Екатерина Черникова, Самолет Плюс
Липецк

79191632617

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 119825867 Продается 1-комнатная квартира на 9 этаже в монолитном доме, площадь 34.4 м2. + лоджия . Один взрослый собственник. Без обременений. Не угловая. Ремонт делали для себя с нуля, используя качественные материалы и только базовые цвета. Квартира продается в связи с переездом. Покупая квартиру, вы получаете:

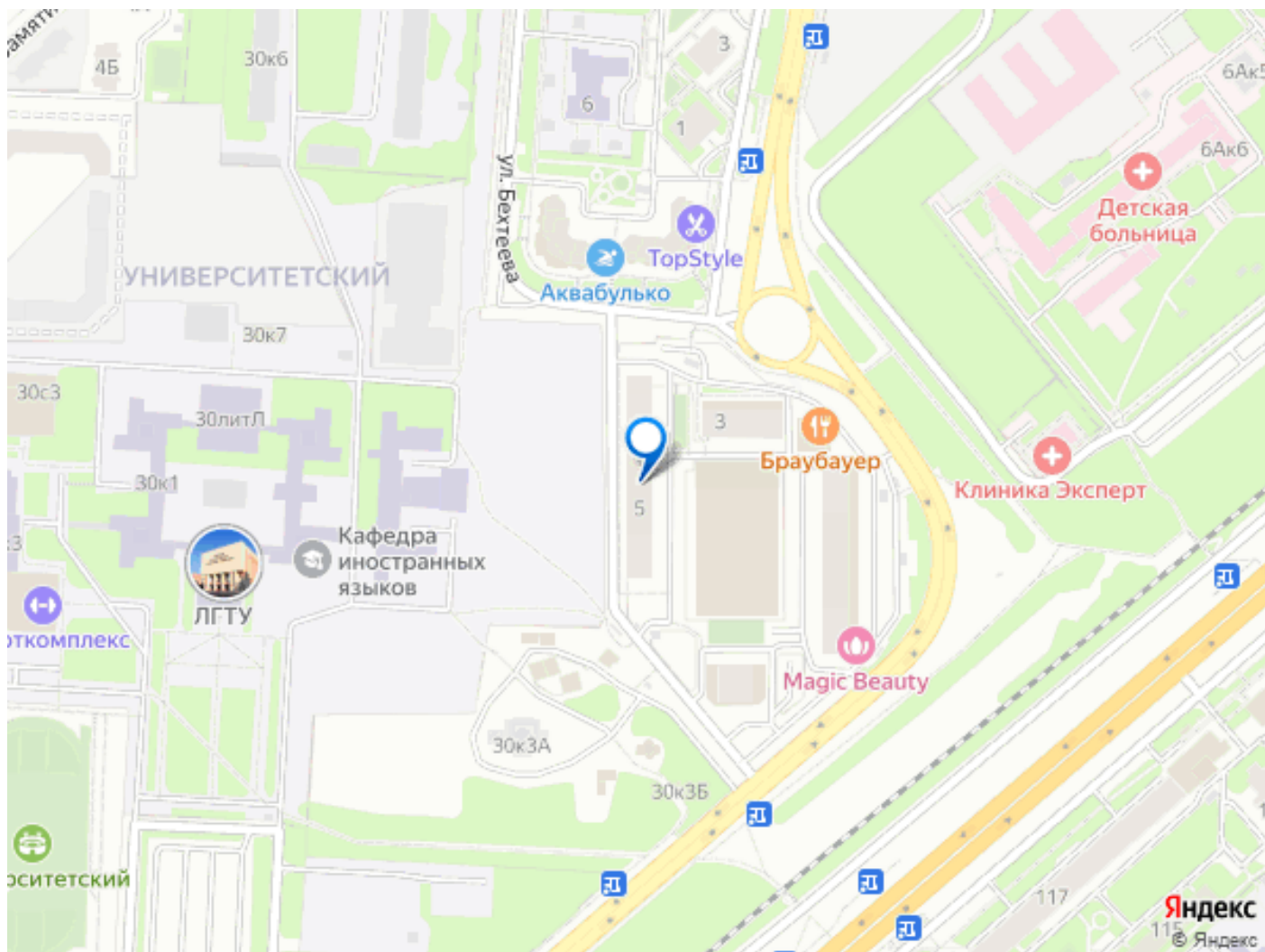
- Кухня. Остается весь кухонный гарнитур, индукционная плита и духовой шкаф Bosch, вытяжка. Фурнитура дорогая и качественная, с доводчиками, движение плавное.
- Лоджия. Окна в пол, за счет чего на кухне хорошее естественное освещение. Остается вместительный шкаф-купе.
- Санузел. Установлен водонагреватель (горячая вода и в ванной и на кухне).
- Комната. Кондиционер (на охлаждение и обогрев). Вместительный встроенный шкаф-купе. На окнах рулонные шторы блэкаут.
- Прихожая. Вешалка, обувница, полки для Wi-Fi роутера и др. На входной двери зеркало в полный рост.

Дополнительно:

- Прекрасный вид из окон (простор, а не окна соседнего дома), много солнечного света.
- Подводка к батареям идет под полом, за счет чего зимой полы теплые.
- Есть вся инфраструктура поблизости, включая тренажерный зал в

самом ЖК. У дома автобусная остановка. В пешей доступности - ТРЦ Ривьера и парк Молодежный. - Есть большой тамбур с дверью на замок, достаточно места для безопасного хранения велосипедов, колясок. - 2 лифта: грузовой и пассажирский. - Во дворе детская и большая спортивная площадки. Звоните , показ в любое время.





Move.ru - вся недвижимость России