

🕒 Создано: 28.08.2025 в 17:32

Обновлено: 31.10.2025 в 17:28

Юлия Анарбаева, Самолет Плюс
Липецк

79191632617

**Липецкая область, Липецк, улица Е.И.
Замятина, Корпус 1**

4 009 600 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Е.И. Замятина, Корпус 1

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.3 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

35.8 м²

Этаж

12/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

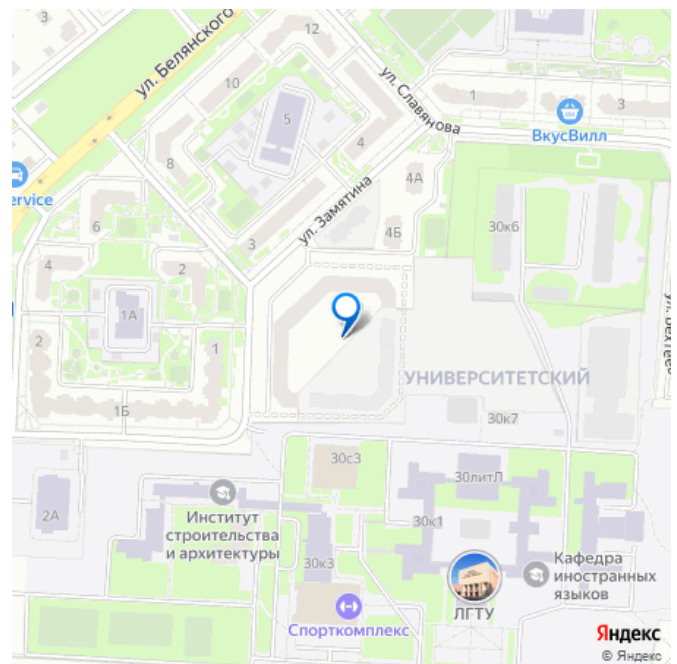
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

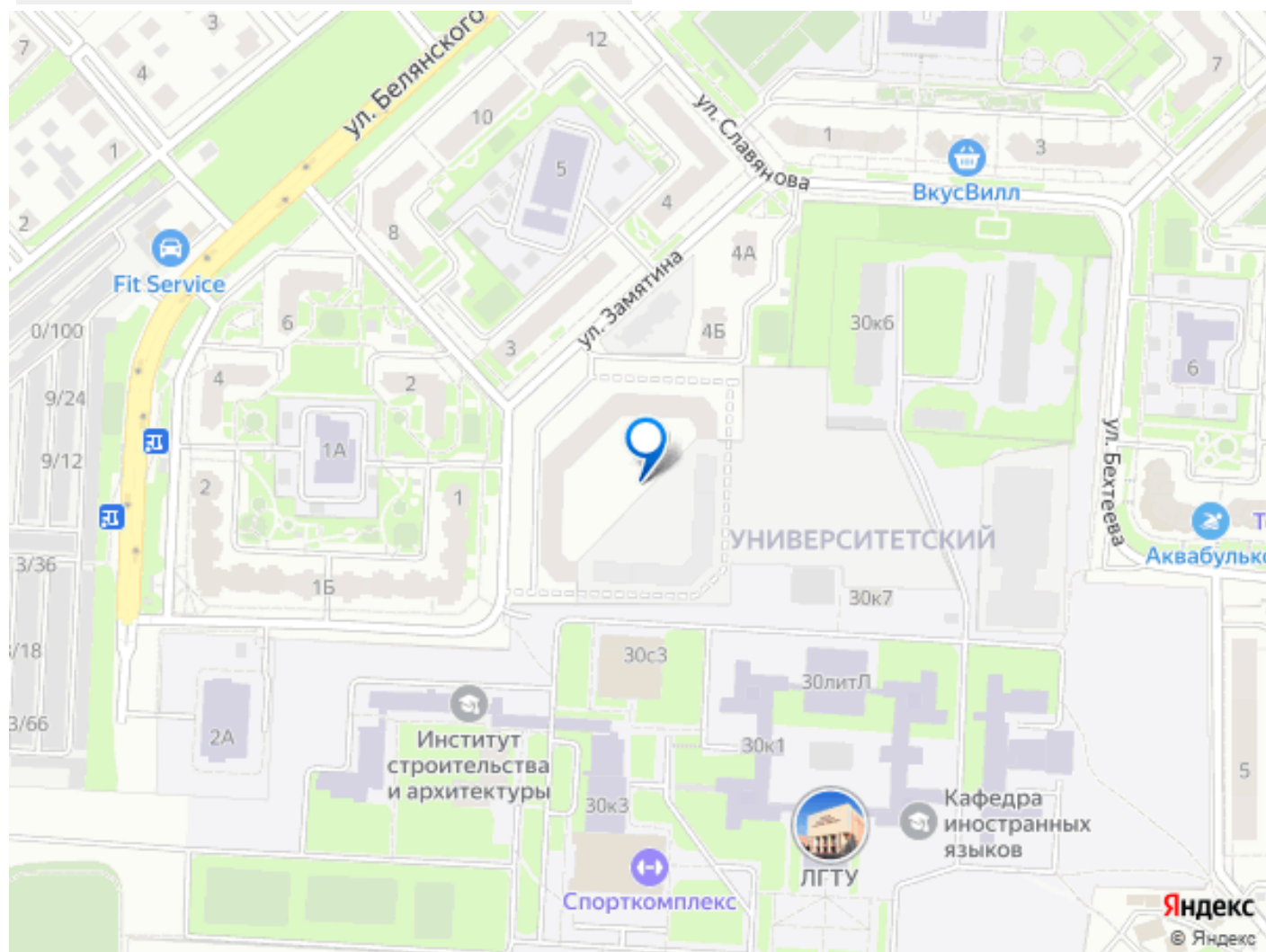
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 111665679 ЖК Архитектор - жемчужина в центре мкрн. Университетский! Дом монолитный-кирпичный (монолитный каркас и несущие конструкции, стены из газосиликатных блоков), находится на комфортном 12 этаже (имеется технический этаж сверху). Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. ЖК «Архитектор» расположен в центре самого концептуального микрорайона города и создает особый ритм жизни. Рядом — ЛГТУ (хороший вариант под сдачу), новый стадион, три детских сада и школа. В 150 метрах от проекта - остановка общественного транспорта, через которую проходит шесть автобусных маршрутов. Преимущества комплекса: - собственный парк-сквер; - закрытая территория; - сквозные подъезды - высокая энергоэффективность - потолки 2,8 Остекление - увеличенные оконные проемы 1,8 м (пластиковый 5-ти камерный профиль, 2-й стеклопакет) Отделка квартир при сдаче: - выполнена штукатурка стен - разводка электричества с установкой розеток и выключателей - установлены радиаторы - входные металлические двери в квартиру - стяжка не выполняется - установлены приборы учета на все виды ком.услуг -

выводы под сантехнику Форма оплаты :
любая, в том числе быстро одобрим
СЕМЕЙНУЮ ипотеку по ставке 6%!!!





Move.ru - вся недвижимость России