

🕒 Создано: 28.07.2025 в 15:27
Обновлено: 13.09.2025 в 16:30

**Липецкая область, Липецк, улица
Филиппченко, 8/3**

3 050 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Филиппченко, 8/3

Улица

[улица Филиппченко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.3 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

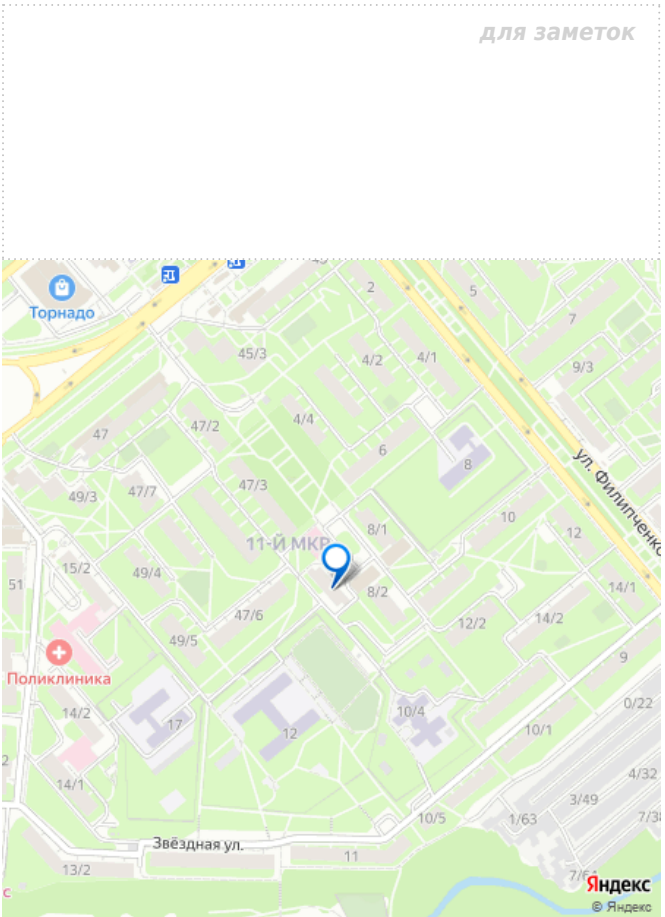
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

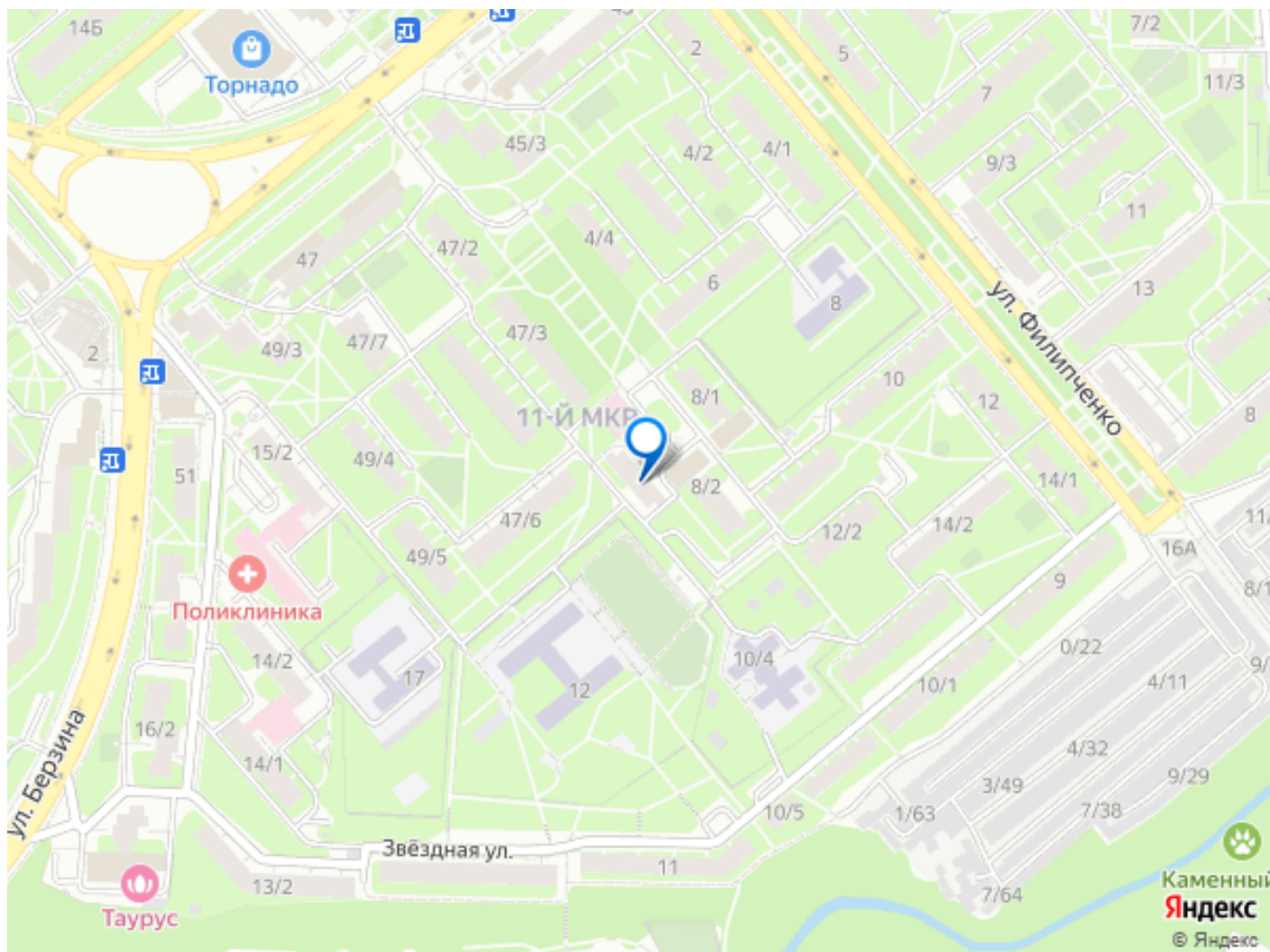
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 111845191 Возможно Ваша будущая квартира с большой кухней и рядом с 49 школой! Лучшее предложение по качеству и местоположению! Уникальность квартиры: - Огромная кухня -Шикарный косметический ремонт - Много функциональных зон: рабочее место, зона кухни и отдыха (можно организовать на балконе), отдельная комната - Комфортный 1 этаж - Благоустроенная придомовая территория - Расположена в безопасном районе -Один из способов сохранить и приумножить свой капитал, за счёт уникальности и спроса на рынке аренды Липецка Инфраструктура: - Квартира удачно расположена в сердце 11 микрорайона. - Близость к 49 школе, детским садам 123, 95, 99. - остановки общественного транспорта в любую часть города 8 минут ходьбы -тихий район с развитой инфраструктурой: поликлиника, фруктовые, продуктовые магазины в шаговой доступности. Юридическая часть: - В собственности больше 5 лет. - Никаких долгов/обременений - 1 взрослый собственник - Полная стоимость в договоре! Возможно Ваша будущая квартира с нетерпением ждёт Вас. Поторопитесь позвонить и записаться на просмотр. Возможно покупка в ипотеку под 14.75%.



Move.ru - вся недвижимость России