

🕒 Создано: 16.10.2025 в 16:17

Обновлено: 23.10.2025 в 17:25

Ангелика Романий, Владис

79192507319

**Липецкая область, Липецк, Астраханская
улица, 13**

2 520 700 ₽

Липецкая область, Липецк, Астраханская улица, 13

Улица

[улица Астраханская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

15.8 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

36.26 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

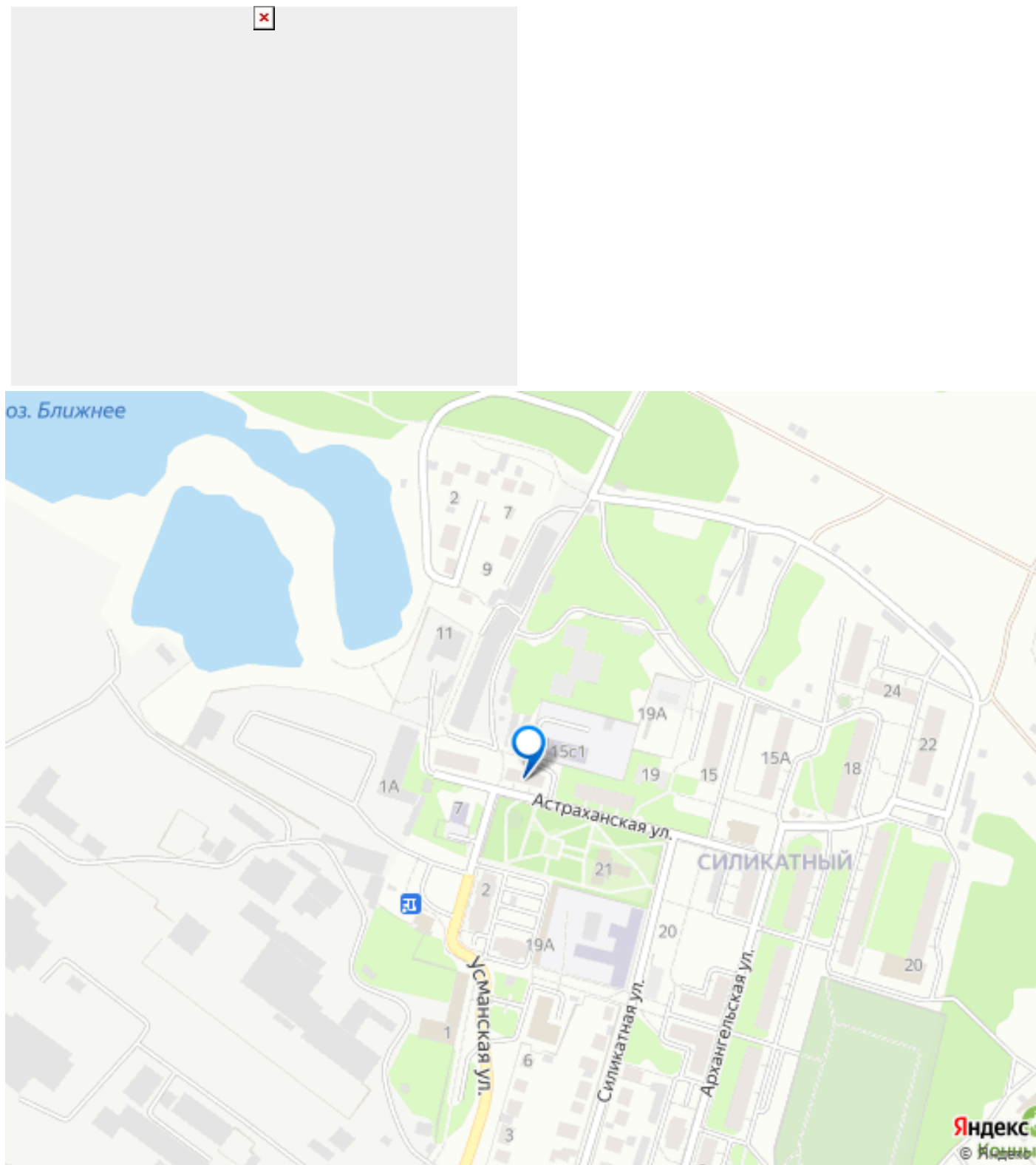
Описание

Код объекта: 1604829. Уникальное предложение в Липецке: просторная и светлая однокомнатная квартира на Астраханской улице, 13. Это идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё в новом развивающемся районе города.

Квартира подходит под семейную ипотеку 6%. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного дома, построенного из качественных строительных материалов в 2025 году. Общая площадь квартиры составляет 36,26 квадратных метров, из которых 15,8 квадратных метров — жилая площадь. Высота потолков 2,65 метра создаёт ощущение простора и свободы. Окна выходят на улицу, а наличие отдельного санузла делает эту квартиру ещё более функциональной. На кухне площадью 9,67 квадратных метров будет комфортно готовить и принимать пищу. Также есть лоджия, где можно приятно провести время. Наземная парковка возле дома обеспечит удобное место для вашего автомобиля. Эта квартира подойдёт тем, кто ценит комфорт и удобство. Не упустите свой шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы

гарантируем безопасную сделку и
юридическую поддержку нашим Клиентам.
Поможем одобрить ипотеку со сниженной
ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России