

🕒 Создано: 09.10.2025 в 10:57

Обновлено: 13.10.2025 в 16:29

<https://lipetsk.move.ru/objects/9285610908>

**Оксана Белозерцева, Самолет Плюс
Липецк**

79191632617

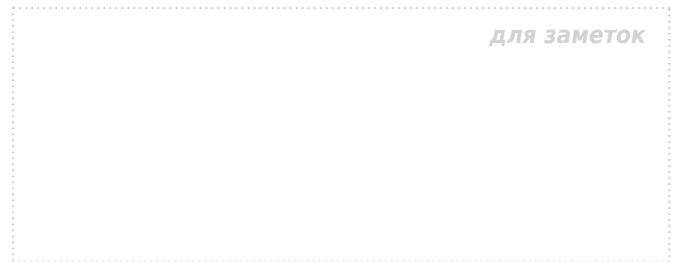
**Липецкая область, Липецк, улица
Перова, Поз.1**

4 042 740 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Перова, Поз.1

Улица

[улица Перова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

11.6 м²

Площадь кухни

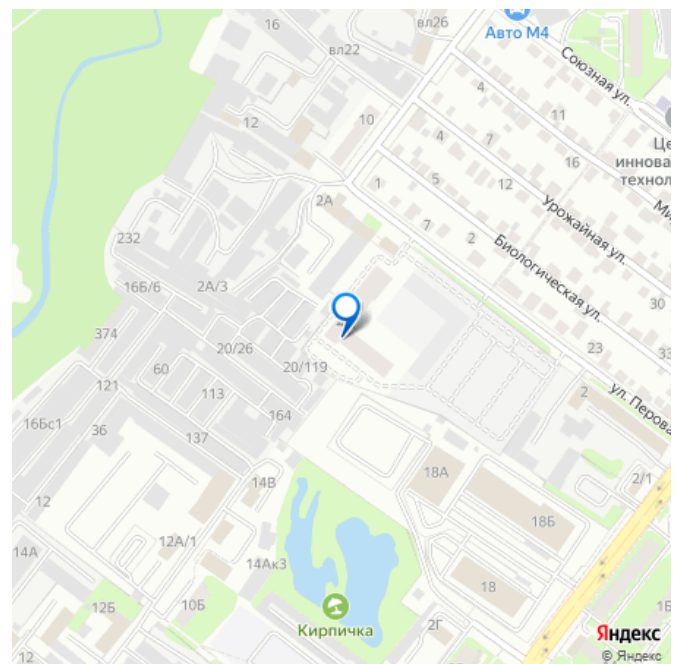
15.8 м²

Общая площадь

36.92 м²

Этаж

9/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

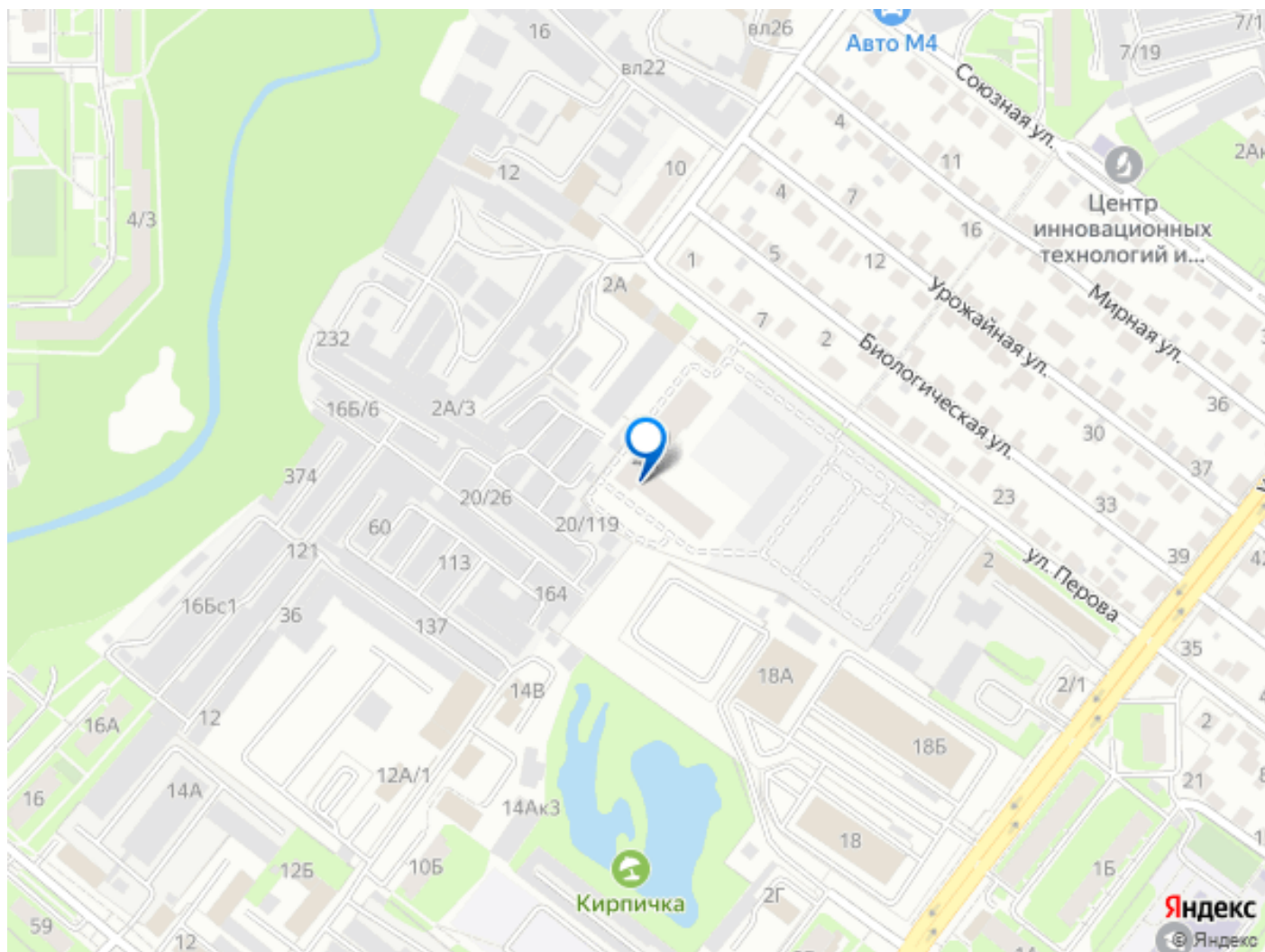
Описание

Арт. 119216260 Описание Жилой комплекс комфорт-класса «Инстеп.Перова» расположен в непосредственной близости от остановок общественного транспорта, Центрального рынка, образовательных учреждений, детских садов и торговых центров. Комплекс включает два дома высотой 17 и 18 этажей. В жилом фонде предусмотрены различные планировки квартир — от студий до четырехкомнатных, включая европланировки, видовые квартиры, квартиры с мастер-спальнями и постирочными. В 1 позиции предлагаются сразу с чистовой отделкой «Бизнес» можно заехать и жить сразу после получения ключей. Комфорт и безопасность На территории комплекса реализована система видеонаблюдения для повышения уровня безопасности жителей. Для автомобилей предусмотрены как гостевые парковочные места, так и обширный паркинг для резидентов комплекса. Архитектура Жилой комплекс «Инстеп.Перова» представлен двумя зданиями высотой 17 и 18 этажей, объединенными закрытой территорией, что

обеспечивает приватность и комфорт для резидентов. Архитектурное решение комплекса включает разнообразие планировок квартир, что позволяет удовлетворить разные потребности будущих владельцев в жилом пространстве. На первых этажах зданий предусмотрены коммерческие помещения для удобства жителей. Благоустройство Территория комплекса благоустроена с учётом нужд различных категорий жителей. Здесь имеются детские игровые и спортивные площадки, зоны отдыха и прогулок, а также зеленые зоны для озеленения и общения с соседями. Окружение и досуг На первом этаже второй очереди строительства расположены коммерческие помещения, в которых планируется открытие продуктового супермаркета, аптеки, пекарни и прочих предприятий, обеспечивающих удобство и комфорт проживания. В ПРОДАЖЕ ТАК ЖЕ 1,2,3 КОМНАТНЫЕ КВАРТИРЫ. ЛЮБАЯ ФОРМА СДЕЛКИ ПОМОЩЬ В ОФОРМЛЕНИИ ИПОТЕКЕ







Move.ru - вся недвижимость России