

🕒 Создано: 12.10.2025 в 14:42

Обновлено: 13.10.2025 в 18:13

Собственник

79191627172

Липецкая область, Липецк, переулок

Балакирева, 1

5 000 000 ₽

Липецкая область, Липецк, переулок Балакирева, 1

Улица

[улица Балакирева](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.4 м²

Площадь кухни

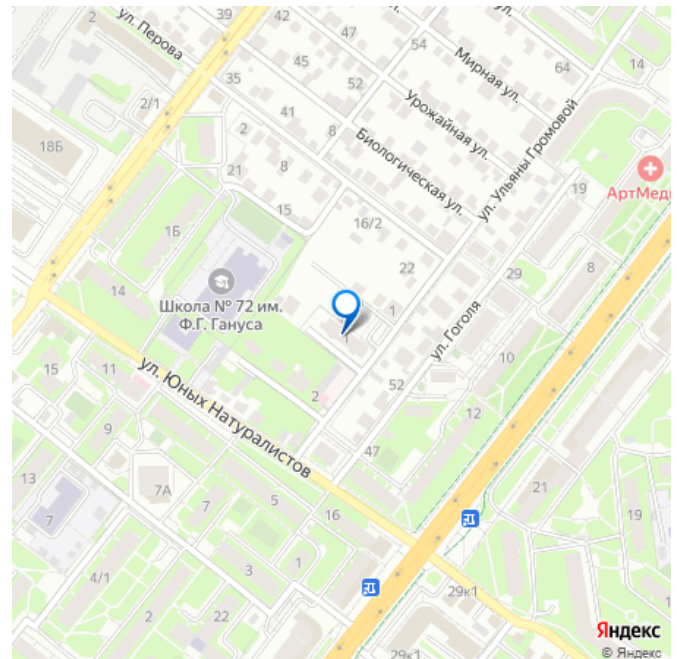
11.1 м²

Общая площадь

36.9 м²

Этаж

12/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

3 мин до остановки Солнечная сторона

Продается с мебелью Быстрая сделка

Локация: Центр города. Идеальная

транспортная доступность — до остановки

всего 3 минуты пешком. В шаговой

доступности школа 72 и детский сад.

Закрытая обустроенная детская площадка.

Медицинский центр на первом этаже.

Транспортная доступность: Удобный выезд в

любую часть города. Есть парковка у дома за

шлагбаумом, а также подземный паркинг.

Теплый дом: 12-й этаж. Окна выходят на

солнечную сторону, что обеспечивает

прекрасную естественную освещенность и

теплую атмосферу в любое время года.

Квартира не угловая, в стороне от лифта.

Красивый вид из окна. Состояние:

Косметический ремонт. Продается полностью

меблированной и готовой к заселению.

Можно въезжать и жить! Вся мебель на фото

останется в квартире. Продажа: Чистая

юридически. В сделке участвуют 3

собственника, вопросы решает один

представитель по доверенности (один из

собственников), что обеспечивает быструю и

организованную продажу. Окна: Установлены

современные стеклопакеты. Счетчики: Есть

счетчики на отопление, воду и

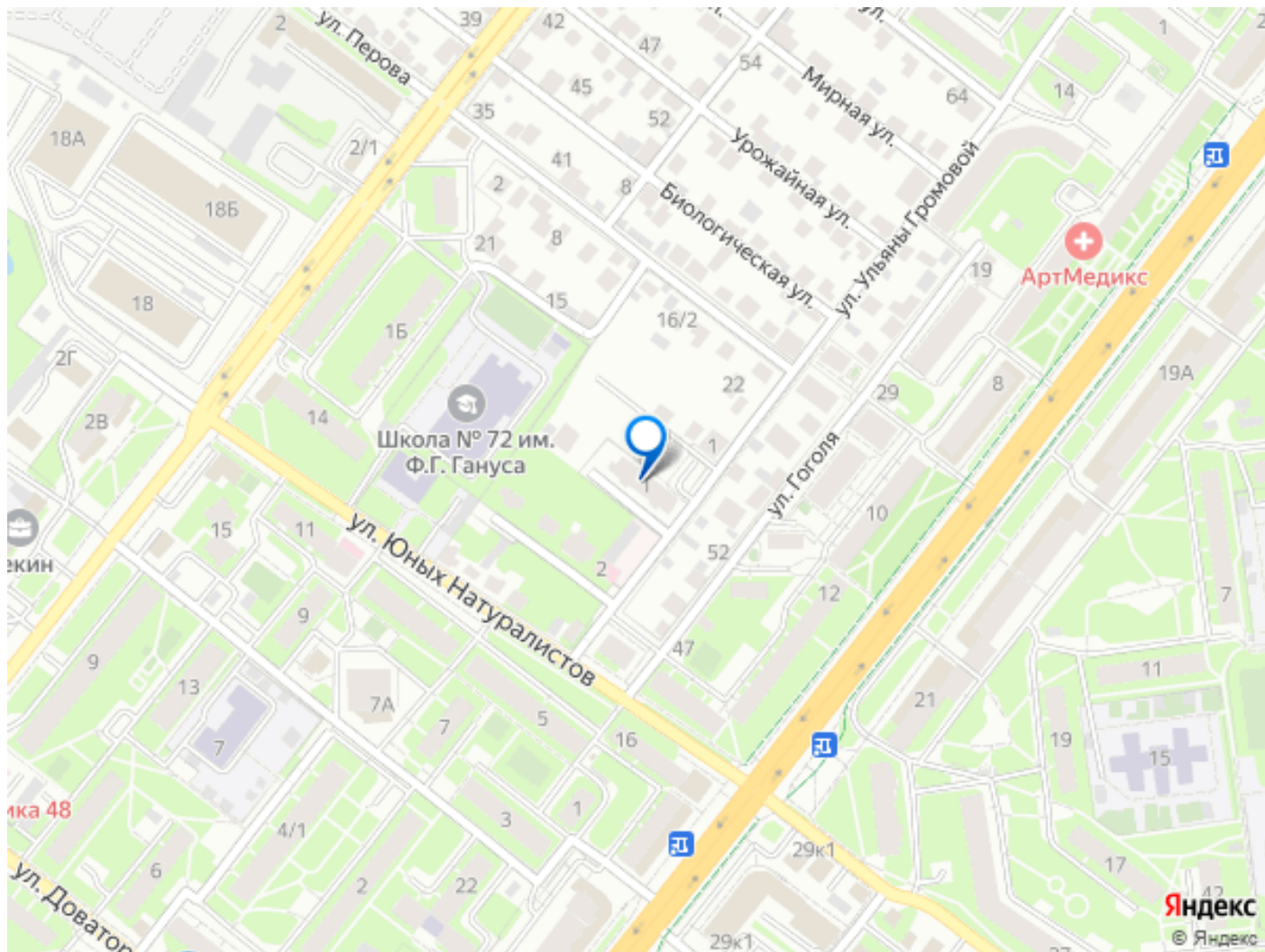
электричество. Идеальный вариант для

молодой пары, студента или инвестора. Не

упустите шанс приобрести теплый и светлый

дом в самом сердце города!





Move.ru - вся недвижимость России