

🕒 Создано: 27.10.2025 в 14:54

Обновлено: 27.10.2025 в 13:57

**Липецкая область, Липецк, проспект
Победы, 99**

4 833 400 ₽

Липецкая область, Липецк, проспект Победы, 99

Улица

[площадь Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

9.4 м²

Площадь кухни

17.1 м²

Общая площадь

37.18 м²

Этаж

25/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

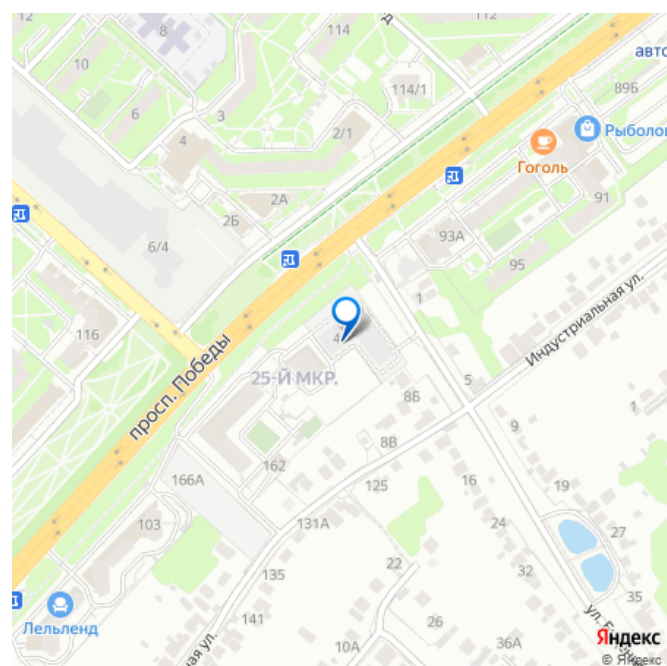
Тип санузла

<https://lipetsk.move.ru/objects/9286105975>

**Надежда Белая, Самолет Плюс
Липецк**

79191632617

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

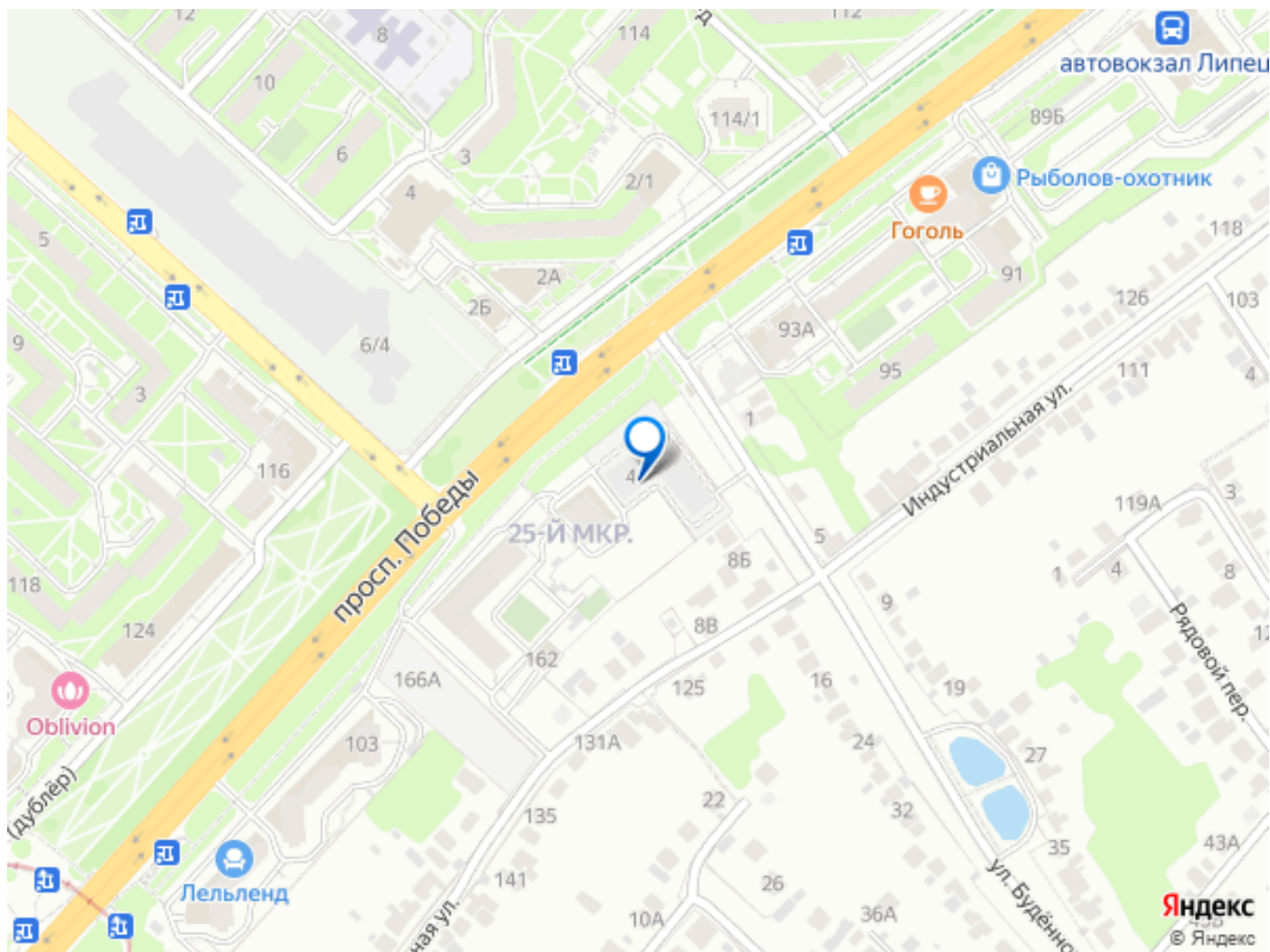
Описание

Арт. 123511112 ЖК Коллекционер , Дом 1 ,
Сдача дома в этом году. 4 квартал 2025г.
Последняя однокомнатная 37.18 м2 (Формат Евро2) Класс Комфорт + Тип строительства : монолитный + кирпич. Фасад Штукатурка + утеплитель+ окраска Отделка Черновая (штукатурка + электрика). 2 лифта (большие)
1 этажи коммерция. Корзины для кондиционеров. ЖК Располагается на Проспект Победы, район Автовокзала В продаже 2 (Евро 3) комнатная квартира на 25 этаже монолит-кирпичного дома Общая площадь 37.18 м2 Кухня -гостинная 17.04 м2 Этаж 25 /25 В данной квартире окна выходят на улицу Дом сдается в этом году. Квартиры в этом доме уже почти все раскуплены Дет.Сады 126; 128. Школы 63; 66. Транспорт: 8,27,35,37,102,308к,315,320,32 3, 324, 347,378. Расположение в центре города создает особый ритм жизни. Всё, что необходимо для комфорта и развития, располагается прямо перед вашими окнами Команде архитектурного бюро хотелось познакомить Вас с нашим соотечественником, который вложил

огромный вклад в культурное развитие нашей страны и мы имеем уникальную возможность наблюдать, вдохновляться и чувствовать эпоху того времени Пришла идея создать картинную галерею в холле ЖК Коллекционер, разместив там узнаваемые полотна известных художников из коллекции Ивана Абрамовича Морозова Надеемся, Вы получите удовольствие, наблюдая за искусством в своем доме На главном проспекте города Высокие потолки 2.80 Закрытая территория ЖК Благоустройство придомовой территории ,сезонное озеленение Дизайнерский проект входной группы и подъезда Уникальная архитектура ЖК Отопление Вертикальное - стояки только на кухне, остальные трубы утоплены в стену Подземный паркинг Лифт до паркинга Усилители сотовой связи в лифтах Увеличенные оконные проёмы Мастер выключатель в квартире Корзины под кондиционеры БЕЗОПАСНОСТЬ. Закрытая территория двора с видеонаблюдением В доме есть своя подземная парковка, так что жильцы могут не волноваться за сохранность своих автомобилей. Семейная ипотека 6% Скидки и акции от застройщика Traide-in Актуальность скидочных акций от застройщика уточняйте, они постоянно меняются! Звоните ! СРОК СДАЧИ: 1 позиция 4 квартал 2025г;







Move.ru - вся недвижимость России