

Создано: 28.10.2025 в 15:01

Обновлено: 01.11.2025 в 16:23

**Липецкая область, Липецк,
Коммунистическая улица, Дом 1**

3 713 160 ₽

Липецкая область, Липецк, Коммунистическая улица, Дом 1

Улица

[улица Коммунистическая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

10.5 м²

Площадь кухни

15.1 м²

Общая площадь

38.28 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

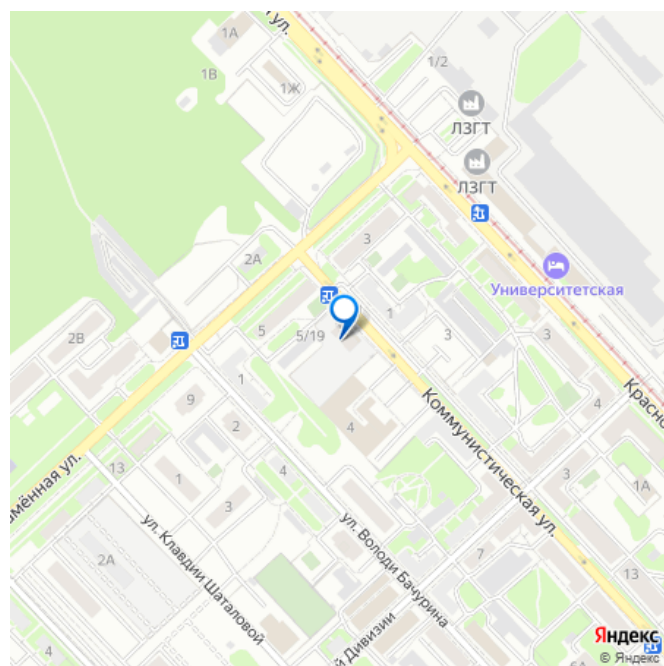
Тип санузла

<https://lipetsk.move.ru/objects/9286136611>

**Алексей Пронин, Самолет Плюс
Липецк**

79191632617

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

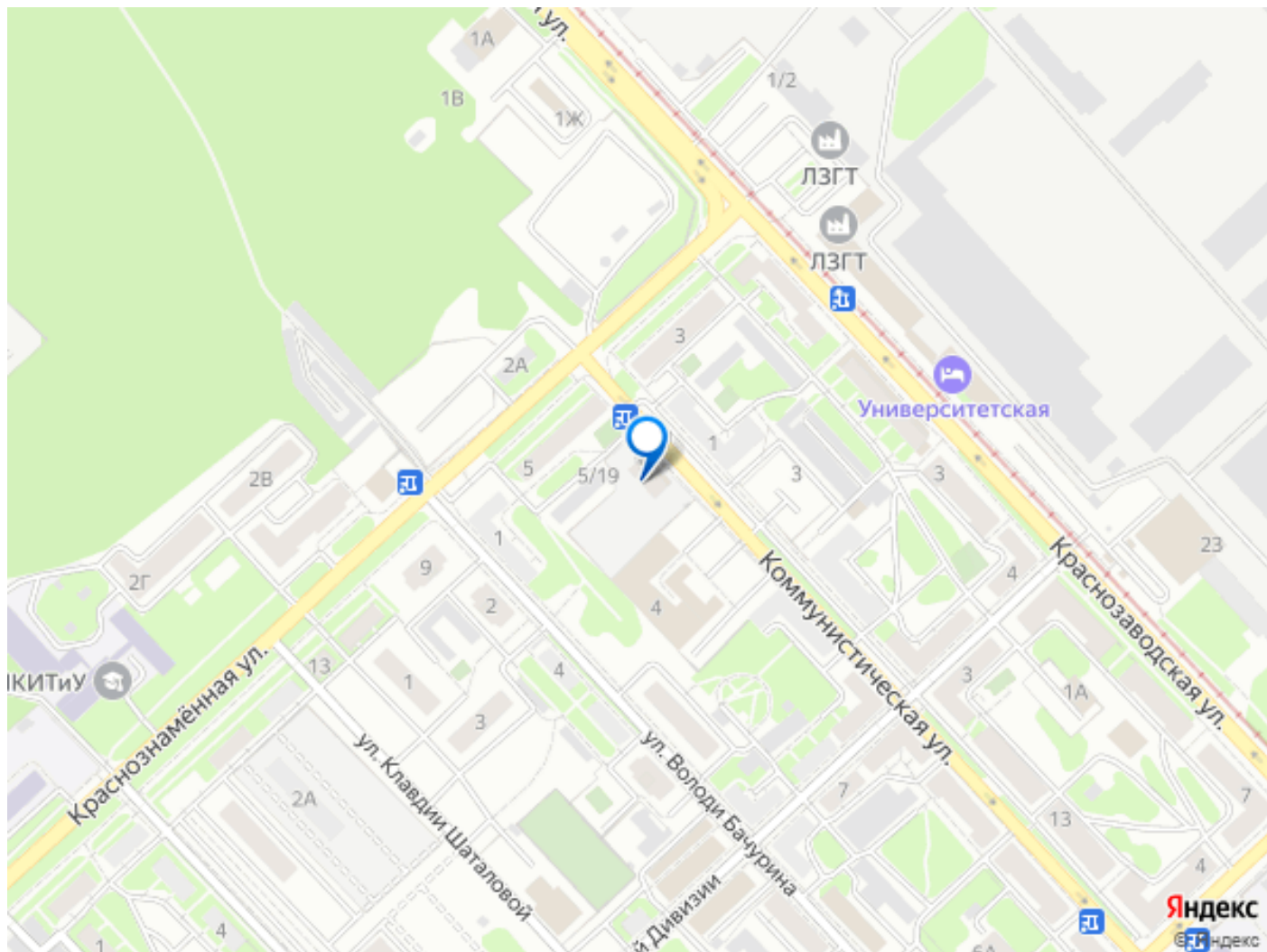
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 123623815 Продажа 1-комнатной квартиры в ЖК Заря! Жилой дом клубного формата в Тракторном микрорайоне. В проекте всего 54 квартиры, в каждой из которых установлен индивидуальный газовый котёл. Планировка евро-формата, заакрытая территория двора, наземный паркинг и удобное расположение, где всё необходимое рядом. Завод ЛТЗ выкуплен Белорусской компанией и в данный момент идет активное строительство. На данный завод будет требоваться много специалистов, возможно использовать в последующем под сдачу. ВОЗМОЖНОСТЬ ОДОБРЕНИЯ ИПОТЕКИ от 6% ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ ИЛИ СДАЧИ В АРЕНДУ ГАРАНТИЯ БЕЗОПАСНОСТИ СДЕЛКИ И ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ ЗВОНИТЕ, ЧТОБЫ УЗНАТЬ ПОДРОБНОСТИ И ДОГОВОРИТЬСЯ О ПРОСМОТРЕ





Move.ru - вся недвижимость России