

🕒 Создано: 17.09.2025 в 14:18

Обновлено: 09.10.2025 в 10:34

Липецкая область, Липецк, улица Е.И.

Замятина, 1

4 459 700 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Е.И. Замятина, 1

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

10.1 м²

Площадь кухни

14.8 м²

Общая площадь

38.78 м²

Этаж

8/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

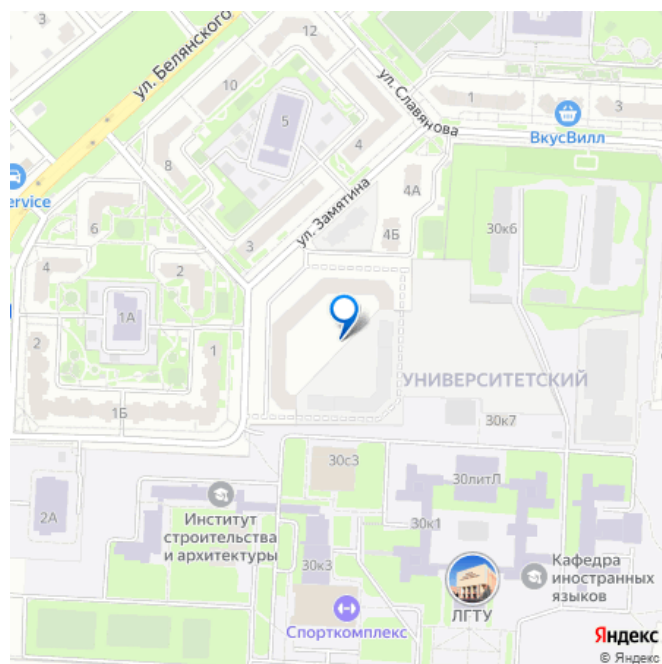
<https://lipetsk.move.ru/objects/9285031798>

Надежда Белая, Самолет Плюс

Липецк

79191632617

для заметок



во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 117102472 ЖК в центре

Университетского микрорайона ЖК

Архитектор , дом 2 В продаже 1 (Евро 2)

комнатная квартира на 8 этаже монолит-

кирпичного дома В доме 5 секций Общая

площадь 38.78 м2 Кухня 14.84 м2 Этаж 8/15

Секция 1 В данной квартире окна выходят на

улицу Дом сдается в 2026. Большая часть

квартир в этом ЖК уже раскуплены

Расположение в центре самого

концептуального микрорайона города

создает особый ритм жизни. Всё, что

необходимо для комфорта и развития,

располагается прямо перед вашими окнами:

фермерские магазины, рестораны и бары,

студии красоты, спортивные клубы и секции,

образовательные центры и частные детские

сады, школы изучения иностранных языков,

студия искусств и многое другое. Жилой

комплекс является единой композицией, с

рядом стоящим 7-ми подъездным комплексом

ЖК Архитектор. Комплексы объединены

общей площадкой для игры детей всех

возрастов, спортивной зоной, зоной тихого

отдыха с лавочками и буккросингом для

чтения книг. На территории комплекса

высажены разнообразные цветы, кустарники

и деревья, придающие невероятный уют

закрытому двору. Холлы и коридоры
комплекса выполнены в японском стиле ваби-
саби. Этот стиль дословно не переводится,
его можно прочувствовать, если представить
заснеженное поле с редкими былинками или
тусклый свет туманным ноябрьским утром в
лесу. Важна естественная красота
материалов, простые, ровные, матовые
поверхности, рассеянный свет,
функциональность, минимум мебели, декора
и вещей Центр города Высокие потолки 2.80
Благоустройство придомовой территории
,сезонное озеленение Дизайнерский проект
входной группы и подъезда Уникальная
архитектура ЖК Сквозные подъезды Мастер
выключатель в каждой квартире Уникальный
формат окон Подземный паркинг Лифт до
паркинга БЕЗОПАСНОСТЬ. Закрытая
территория двора с видеонаблюдением В
доме есть своя подземная парковка, так что
жильцы могут не волноваться за сохранность
своих автомобилей. Кладовые Семейная
ипотека 6% Рассрочка от застройщика
Скидки от застройщика Traide-in
Актуальность скидочных акций от
застройщика уточняйте, они постоянно
меняются! Звоните ! СРОК СДАЧИ: 2 позиция
4 квартал 2026г;





