

Создано: 22.02.2024 в 16:52

Обновлено: 13.10.2025 в 10:00

Липецкая область, Липецк, улица Гагарина, 147А

4 350 000 ₺

Липецкая область, Липецк, улица Гагарина, 147А

Улица

[улица Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.5 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

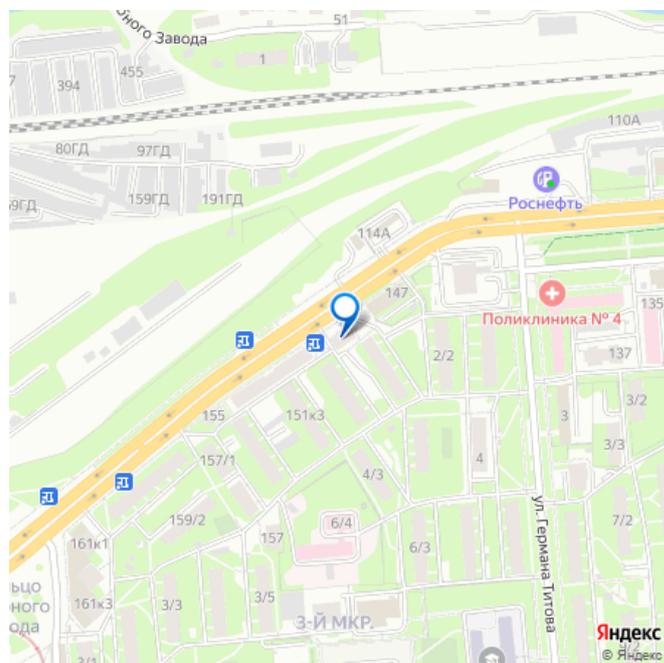
Тип санузла

<https://lipetsk.move.ru/objects/9269290507>

**Карина Муравлева, Самолет Плюс
Липецк**

79191632617

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 70842117 Представляем вашему вниманию прекрасную возможность приобрести уютную евро-двушку в одном из самых привлекательных районов города!

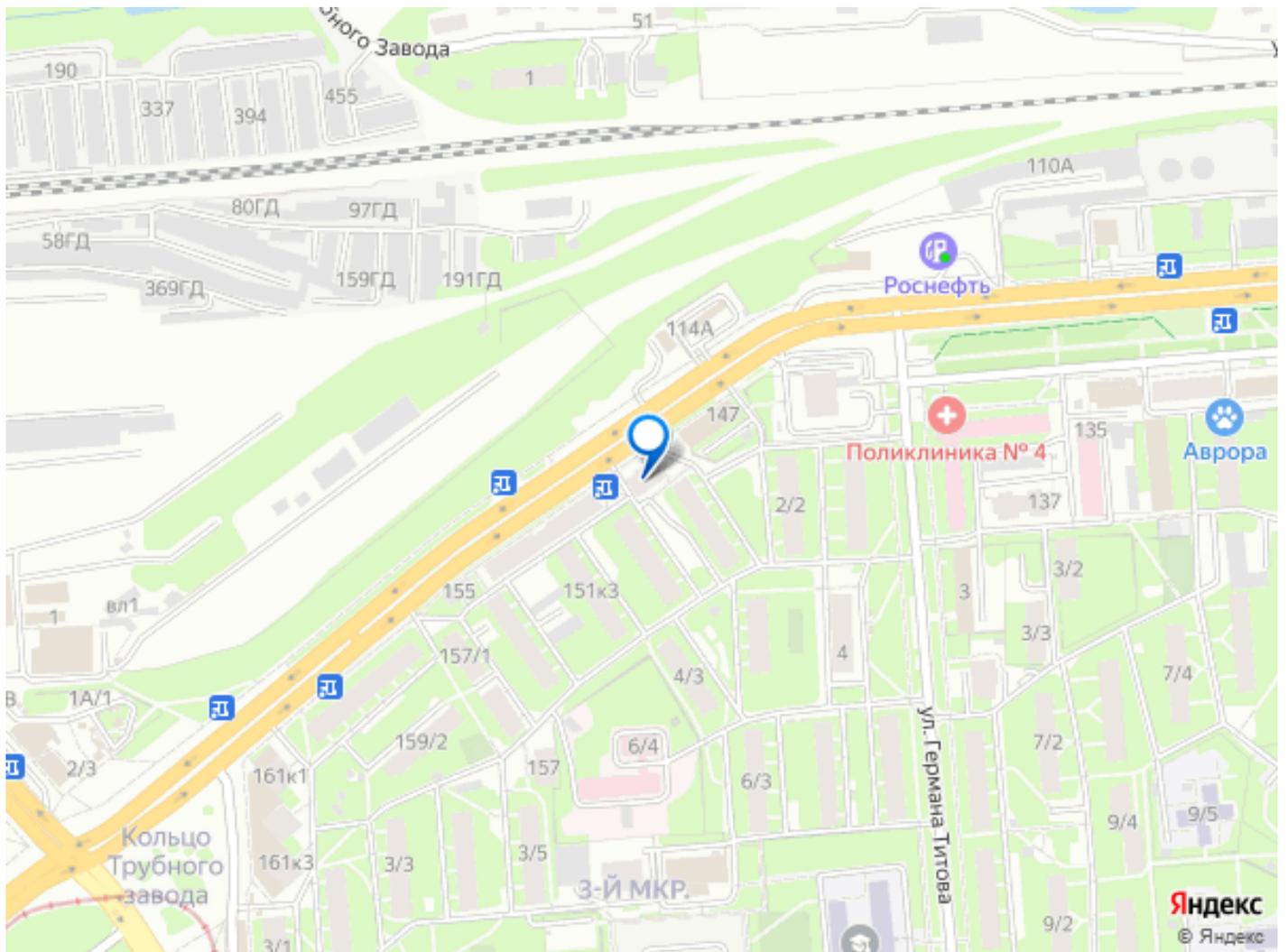
Идеальное расположение: Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой, где все необходимое находится буквально под рукой. Рядом с домом вы найдете остановку общественного транспорта, что значительно упростит ваши ежедневные поездки. А для любителей прогулок на свежем воздухе рядом расположены парки и зоны отдыха.

Современный жилой комплекс: Дом 2011 года постройки выполнен из кирпича, что гарантирует отличную теплоизоляцию и защиту от городского шума. На территории комплекса работают салон красоты, аптека, магазин цветов и пункт выдачи заказов Wildberries, что сделает вашу жизнь еще более комфортной и удобной. Просторная квартира на 10 этаже: Эта светлая и уютная квартира занимает идеальное положение на 10 этаже, над которым расположен технический этаж, обеспечивающий дополнительную защиту от протечек. Закрытый тамбур на 4 квартиры добавит вам чувства безопасности и уединения.

Особенности планировки: Общая площадь квартиры составляет 38 кв.м., а кухня-гостиная занимает целых 11.8 кв.м., предоставляя достаточно места для семейных ужинов и встреч с друзьями. Особенное внимание заслуживает застекленная лоджия площадью 6 кв.м., которая станет вашим любимым местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Полностью оборудованная квартира: Все необходимые бытовые приборы уже установлены и готовы к использованию: кухонный гарнитур со встроенной техникой, холодильник, стиральная машина, бойлер и даже кондиционер. Оставшаяся мебель включает в себя стильный стеклянный стол, фирменный сервант, комод с зеркалом и вместительный шкаф-купе. Готово к заселению: Квартира полностью готова к продаже и ждет своих новых владельцев. Она принадлежит единственному собственнику, что исключает любые юридические сложности. Полная стоимость указана в договоре, никаких обременений и детских долей. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры, где каждый день будет наполнен комфортом и уютом! Ипотека на вторичное жильё от 12,75% только для клиентов Самолёт плюс!







Move.ru - вся недвижимость России