

Создано: 08.09.2025 в 10:44

Обновлено: 24.10.2025 в 18:12

<https://lipetsk.move.ru/objects/9284857648>

Юлия Гурова, CENTURY 21 Эксклюзив

79158530773

Липецкая область, Липецк, улица

Механизаторов, 15Авл1

4 000 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Механизаторов, 15Авл1

Улица

[улица Механизаторов](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

11.3 м²

Площадь кухни

15.8 м²

Общая площадь

39.2 м²

Этаж

14/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

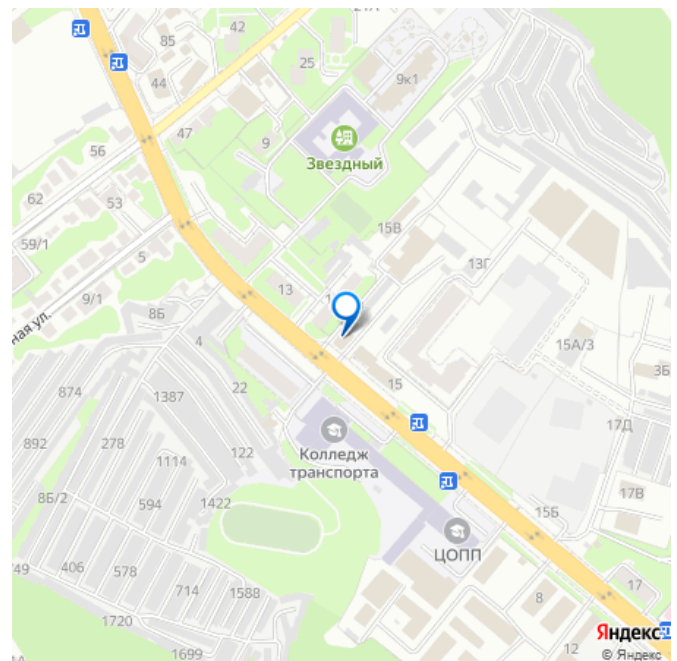
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

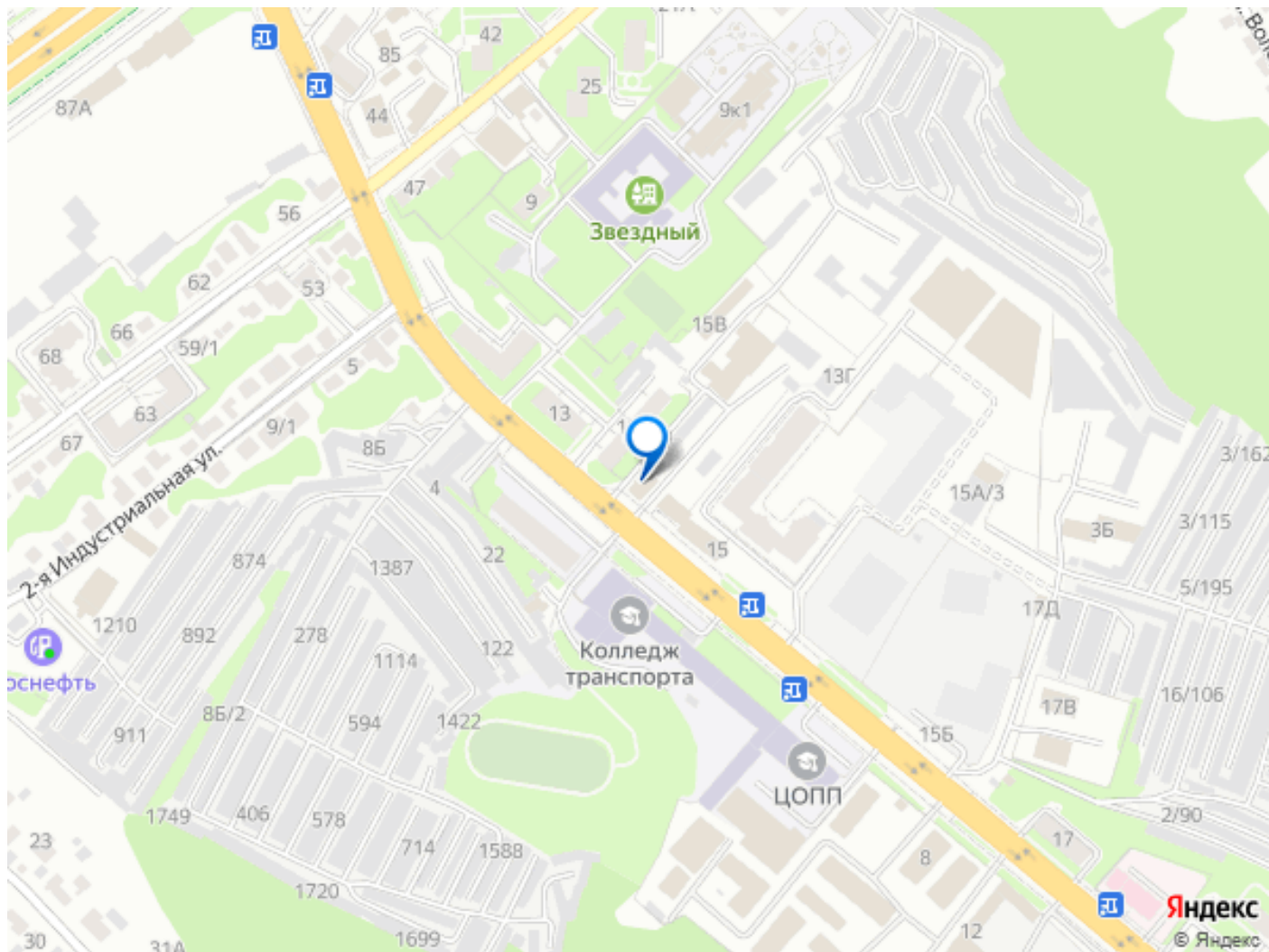
Предлагается к продаже видовая евродвушка в ЖК Инстеп Механизаторов на 14 этаже с прекрасными панорамами. Дом сдан. Ключи и документы получили. Ваши преимущества: Квартира с предчистовой отделкой (с ровными стенами и потолками, установленными розетками и радиаторами, качественной входной дверью и застекленной лоджией) Дом расположен на улице Механизаторов, в районе с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью, с закрытой территорией и двухуровневой парковкой во дворе. Все парковочные места вынесены на внешний периметр и на двухуровневые парковки. Места на паркинге - бесплатные для жителей. Заезд на территорию - только для жильцов дома, по пропуску. Во дворе машин нет, значит можно безопасно отпускать детей на прогулку. Для детской площадки предусмотрены игровые комплексы из натурального дерева в эко-

стиле. Продуманное озеленение по дендроплану с автополивом и разноуровневое наружное освещение, что обеспечит приятное и комфортное время препровождение всей семье, не выходя за территорию двора. Проект дома сделан по специальному архитектурному проекту, который выделяется среди остальных построек города Липецка. Вход в подъезды - с уровня земли - это удобное передвижение с детскими колясками, занос тяжелых вещей. Улучшенная отделка подъездов и межквартирных коридоров по дизайн-проекту с использованием керамогранита позволит Вам ощутить себя уже в подъезде, как у себя дома. Спешите! Квартиры в этом доме будут только дорожать! Важная информация! Дешевле чем у застройщика! Продажа от собственника! Покупатель не платит комиссию. Квартира подходит под материнский капитал. Квартира подходит под ипотеку. Для наших покупателей помощь в одобрении ипотеки! Квартира подходит под военную ипотеку и все виды жилищных сертификатов. Записывайтесь на просмотр. Организуем его в удобное для Вас время!

Арт. 95642186







Move.ru - вся недвижимость России