

Создано: 11.09.2025 в 11:43

Обновлено: 03.10.2025 в 19:13

**Липецкая область, Липецк, улица
Перова, 2Д**

3 908 520 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Перова, 2Д

Улица

[улица Перова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

39.48 м²

Этаж

10/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

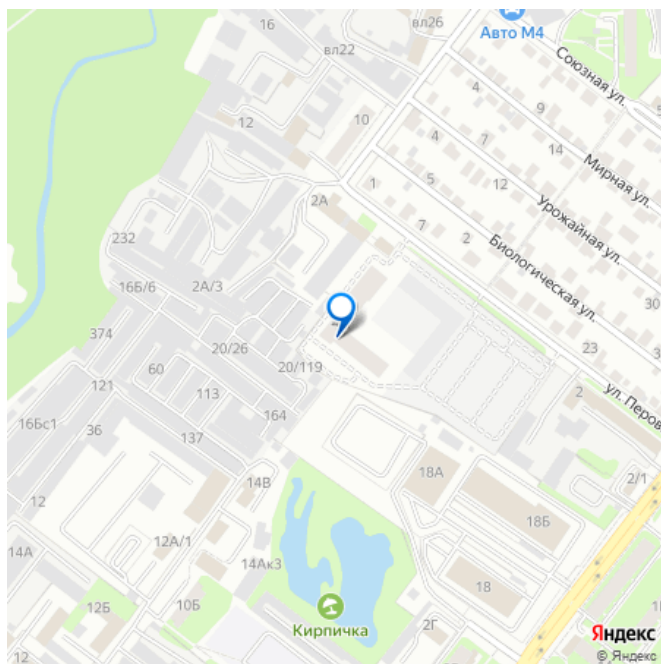
Тип санузла

<https://lipetsk.move.ru/objects/9284886090>

**Ольга Полтавцева, Самолет Плюс
Липецк**

79191632617

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 110294919 Продаётся уютная
однокомнатная квартира в современном
жилом комплексе комфорт-класса в сердце
Липецка! О квартире: Общая площадь: 39.48
м² (жилая 18.13 м², кухня 11.02 м²)

Планировка: изолированная, просторная
прихожая (4.64 м²) Этаж: 10 из 17 Высота
потолков: 2,64 м Застекленная лоджия: 3.35
м² место для утреннего кофе или вечернего
отдыха Отделка: черновая это возможность
создать интерьер по своему вкусу. А тем, кто
желает заехать в квартиру с ремонтом -
действует скидка на отделку «Бизнес»

Преимущества ЖК: СДАЧА ДОМА - IV КВАРТАЛ
2025 ГОДА Безопасность и комфорт:

закрытая охраняемая территория, двор без
машин, двухуровневый наземный паркинг,
вход с уровня земли Современные
технологии строительства: панельный дом,
фасад отделан декоративной штукатуркой,
качественное остекление, бесшумные лифты

Продуманная инфраструктура: два уровня
благоустройства - развивающие детские
комплексы, футбольное поле, зоны для
спорта и отдыха с озелененной территорией,

скамейками, фонтаном и перголами Удобное
расположение: школы, сады, магазины,
общеобразовательные учреждения Отличная
транспортная доступность: более 10
маршрутов общественного транспорта с
развязкой в любую часть города
Дополнительные выгоды: Ипотека от 4%
выгодные условия! Бесплатное
сопровождение сделки: помощь на каждом
этапе - от выбора квартиры до подписания
договора купли-продажи. Звоните прямо
сейчас! Ваша идеальная квартира ждёт вас!
Это не просто жильё, это новый уровень
жизни!



