

🕒 Создано: 13.09.2025 в 11:59

Обновлено: 14.09.2025 в 19:27

Собственник

79155514773

Липецкая область, Липецк, улица Я.А.

Берзина, 2

4 350 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Я.А. Берзина, 2

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

21.4 м²

Площадь кухни

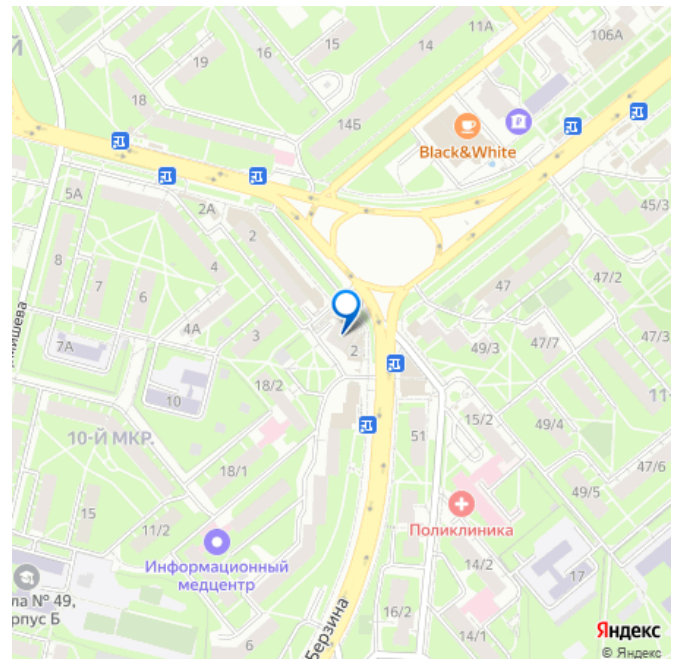
8.6 м²

Общая площадь

39.8 м²

Этаж

12/20



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

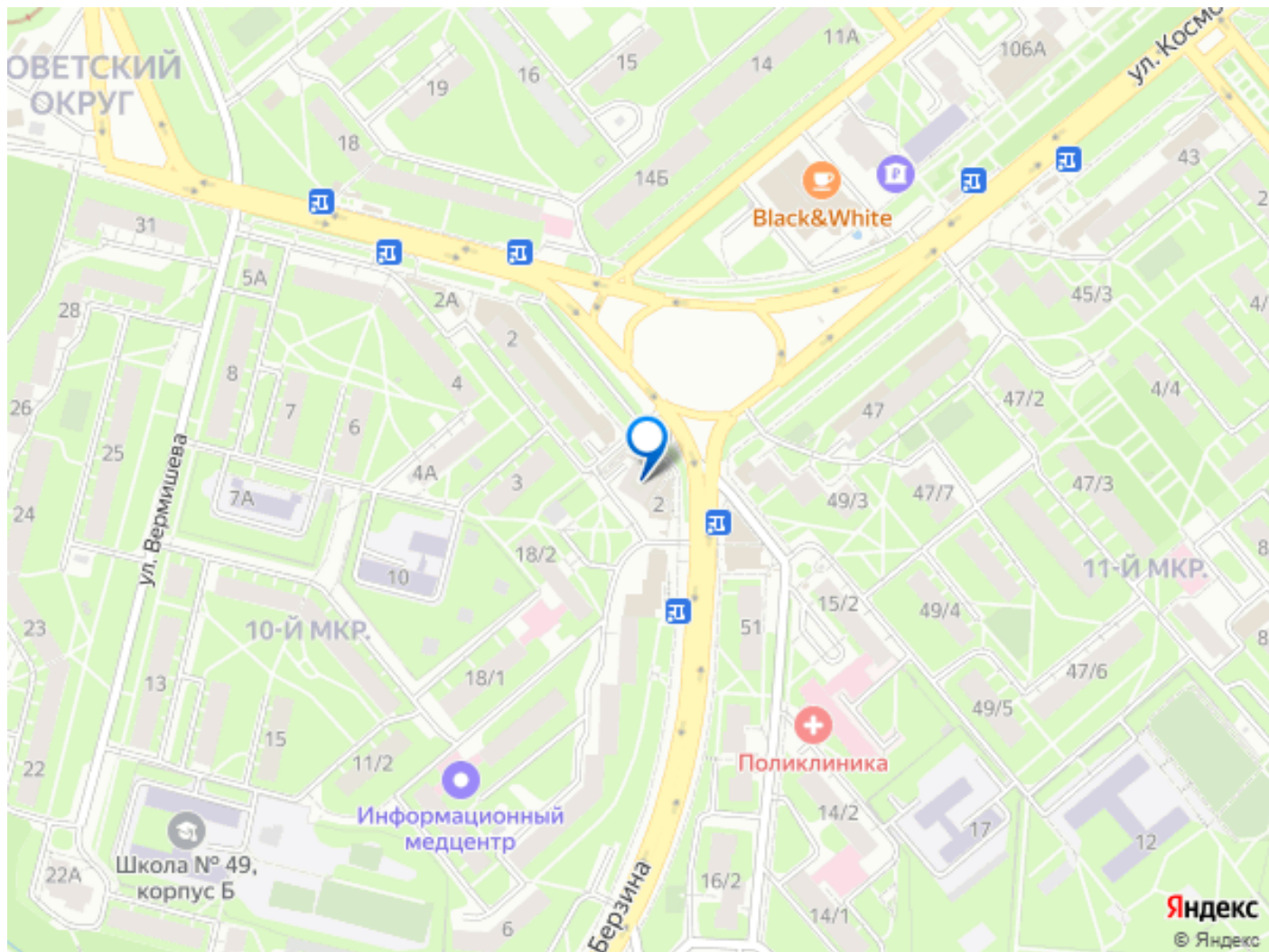
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная и светлая однокомнатная квартира в монолитном доме. Стены дома очень крепкие и толстые. Два года назад был сделан наружный кап. ремонт. Стены утеплены базальтовыми плитами и оштукатурены. В квартире очень уютно. Тепло зимой и не жарко летом. В доме есть три новых лифта. Один грузовой и два пассажирских. На этаже расположены четыре квартиры. Соседи тихие и дружелюбные. Также имеется просторный тамбур на одного хозяина, в котором есть кладовка. В квартире сделан хороший ремонт. Новым хозяевам остаётся качественная кухня, встроенная мебель и водонагреватель. Наличие двух балконов и большой лоджии добавляют удобства и функциональности. Из окон открывается красивый вид. Квартира расположена в районе с очень развитой инфраструктурой. В непосредственной близости находятся школы, детские сады, поликлиника и магазины. Район с отличной транспортной доступностью позволяет добраться до любой точки города без пересадок. Во дворе дома большая парковка обеспечит Вам свободное место для автомобиля. Один собственник, без долгов и обременений. Отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и качество жизни. АГЕНСТВА И РИЕЛТОРОВ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ!





Move.ru - вся недвижимость России