

Создано: 25.09.2025 в 17:23

Обновлено: 02.11.2025 в 03:54

**Липецкая область, Липецк, улица
Механизаторов, 15А**

4 100 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Механизаторов, 15А

Улица

[улица Механизаторов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.1 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

9/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

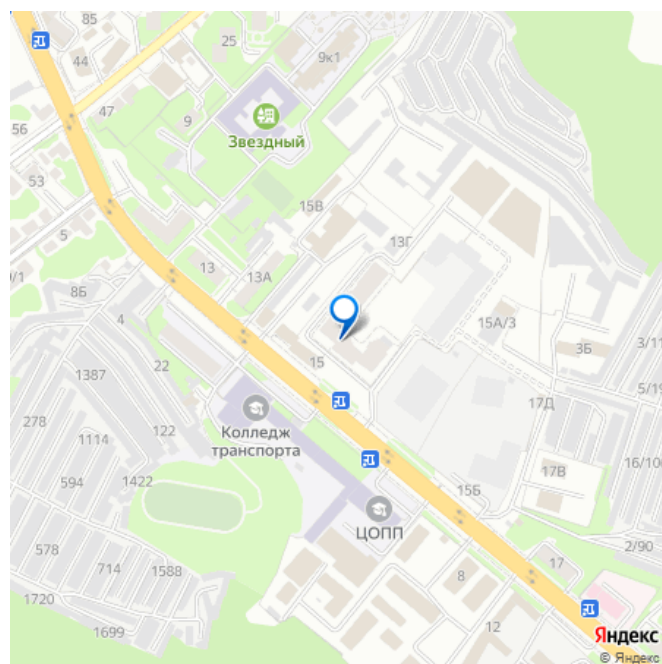
<https://lipetsk.move.ru/objects/9285332273>

Алена Ермакова, Гарант Плюс

Недвижимость

79192503481

для заметок



совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

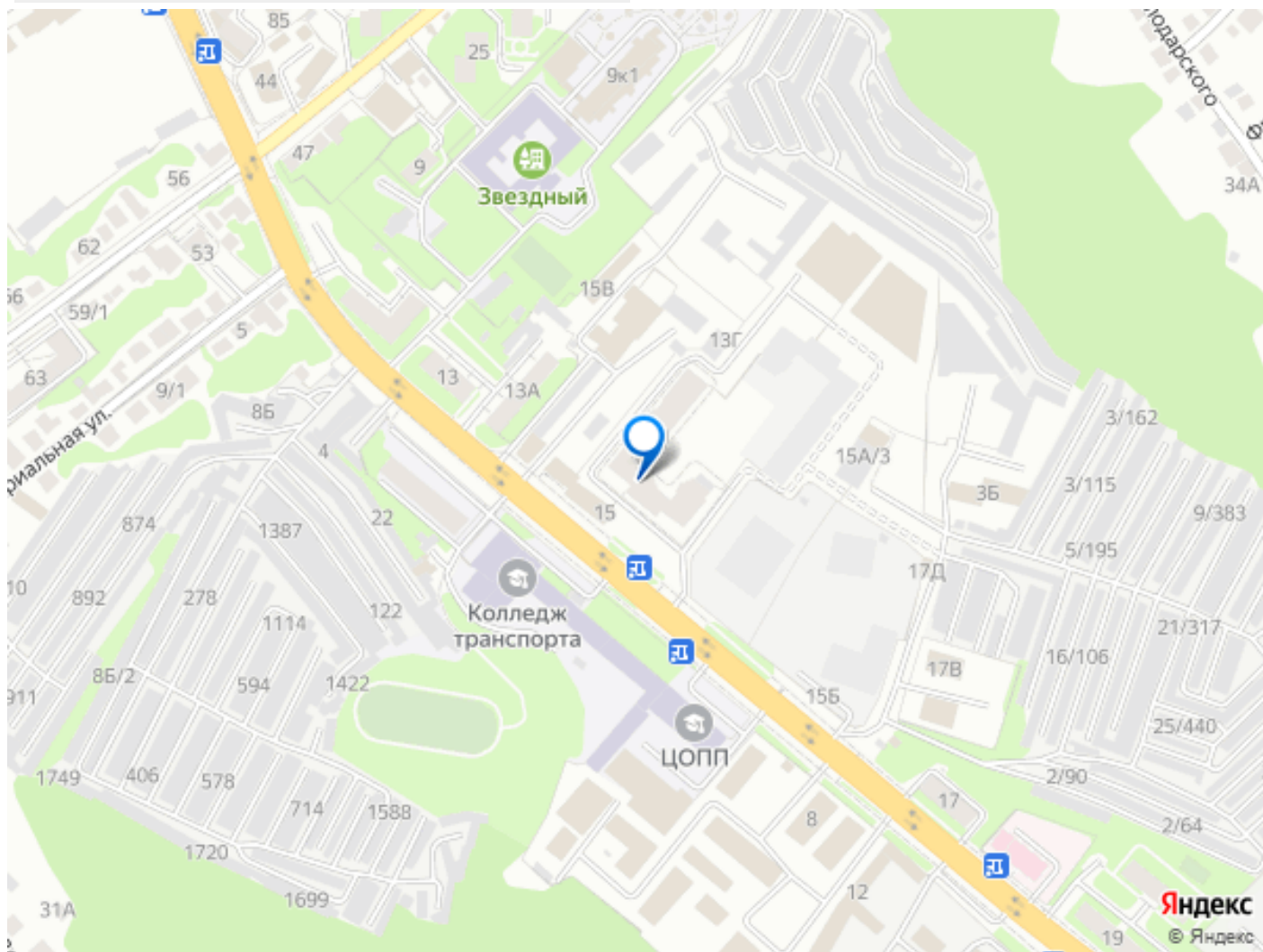
возможна ипотека

Описание

****Продается просторная квартира в новом жилом комплексе ЖК «Инстеп на Механизаторов» в СДАННОМ ДОМЕ с закрытой территорией, собственной парковкой, современными детскими площадками. **Квартира с планировкой ЕВРО-2: просторная кухня-гостинная 16 кв.м. и комната 12 кв.м. Панорамное остекление лоджии! Площадь квартиры указана с учетом лоджии 3,59 кв.м. - **Безопасность и приватность**:** Комплекс с закрытой территорией гарантирует безопасность и спокойствие для вас и вашей семьи. Въезд на территорию осуществляется через охраняемый пункт, что делает проживание здесь максимально комфортным. - ****Удобная парковка**:** Забудьте о проблемах с поиском парковочного места! В вашем распоряжении всегда будет удобная парковка для вашего автомобиля. - ****Детская площадка**:** Ваши дети будут в восторге от современной и безопасной детской площадки, где они смогут весело проводить время на свежем воздухе. - ****Просторная кухня-гостиная**:** Сердце квартиры — большая кухня-гостиная,

которая станет идеальным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Просторное помещение позволяет воплотить любые дизайнерские идеи и создать атмосферу уюта и тепла. -** Собственная котельная - экономия на коммунальных платежах! -**Квартира не угловая, дизайнерский подъезд с современными проходными лифтами, на первом этаже есть колясочная и велосипедная. -** Квартира готова к ремонту! -** Инфраструктура: детская площадка, рядом школа, детский сад, остановка общественного транспорта, супермаркеты, аптеки... все в шаговой доступности! Звоните! Записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России