

Юлия Олифер, Самолет Плюс Липецк
79191632617

🕒 Создано: 13.05.2025 в 17:51
Обновлено: 03.10.2025 в 19:12

Липецкая область, Липецк, улица 50 лет НЛМК, 17А

4 600 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица 50 лет НЛМК, 17А

Улица

[улица 50 лет НЛМК](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22.9 м²

Площадь кухни

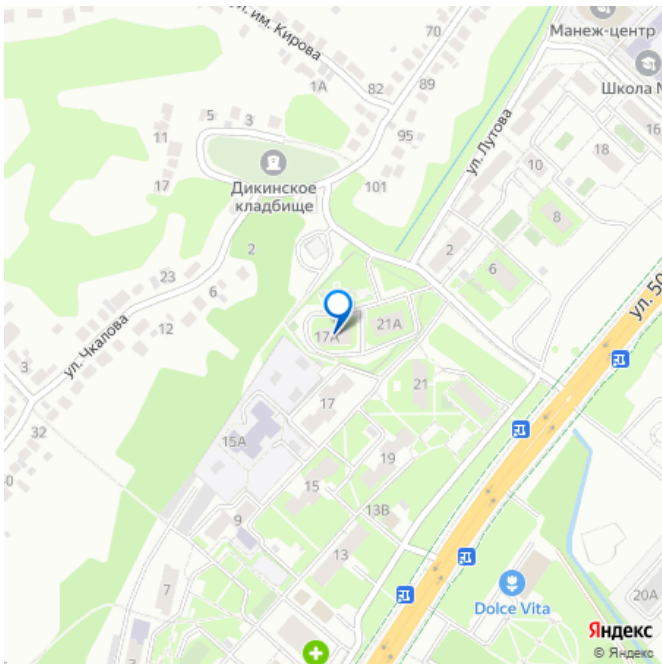
10.9 м²

Общая площадь

40.6 м²

Этаж

13/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

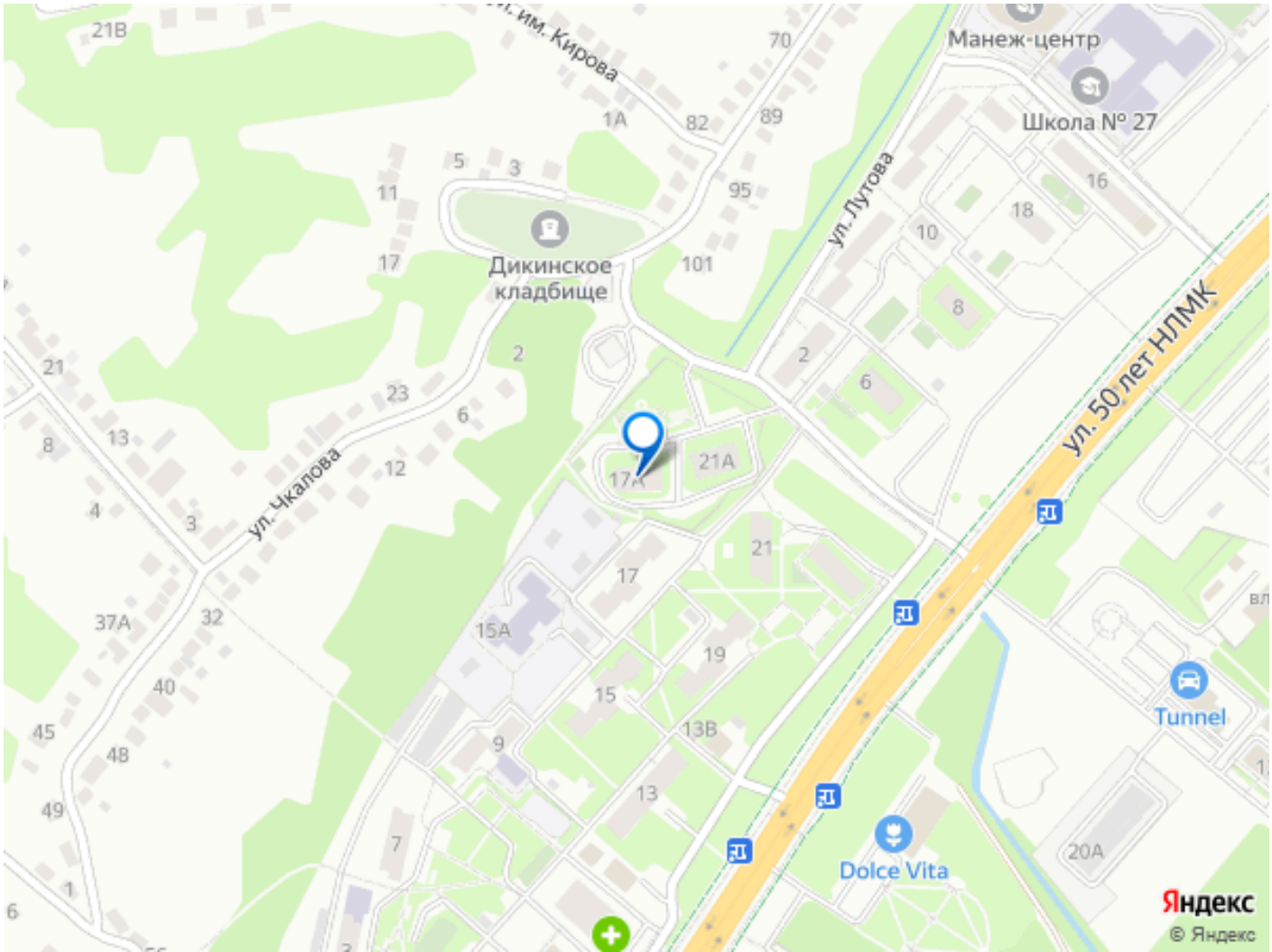
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 104283137 Комфортная однокомнатная квартира в новом доме в центре Липецка! Расположена на 13 этаже 17-этажного монолитно-кирпичного дома 2013 года постройки. Общая площадь — 40,6 кв.м., кухня — 11 кв.м., окна выходят на юг — светлая и тихая сторона без шума дороги. Квартира полностью подготовлена к проживанию: выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов, установлены натяжные потолки и новая электропроводка. В кухне есть встроенный гарнитур с электроплитой и духовкой; остаются мебель и техника (кондиционер, бойлер). В гостиной просторный шкаф-купе системы Aristo. В тамбуре — металлический шкаф для хранения шин или других предметов хозяйственного назначения. Дом оборудован грузовым и пассажирским лифтами, пандусами; во дворе расположены детская площадка. Развитая инфраструктура района включает магазины (Магнит, Пятёрочка), аптеки, школу, детский сад, церковь; рядом остановки общественного транспорта позволяют быстро добраться до любой части города. 1 взрослый собственник!! Быстрый выход на сделку!! Возможность одобрение ипотеки со

сниженной ставкой 14,75% Звоните прямо
сейчас и узнавайте подробности!





Move.ru - вся недвижимость России