

🕒 Создано: 28.08.2025 в 15:56

🔄 Обновлено: 25.09.2025 в 12:02

**Липецкая область, Липецк, улица
Механизаторов, Позиция 1**

4 534 350 ₺

Липецкая область, Липецк, улица Механизаторов, Позиция 1

Улица

[улица Механизаторов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.4 м²

Площадь кухни

19.7 м²

Общая площадь

40.85 м²

Этаж

18/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

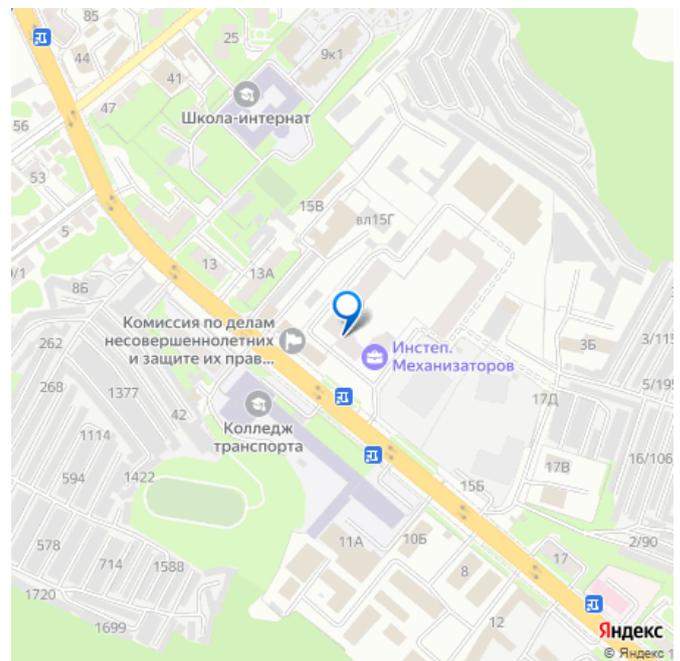
<https://lipetsk.move.ru/objects/9284514013>

Юлия Анарбаева, Самолет Плюс

Липецк

79191632617

для заметок



на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

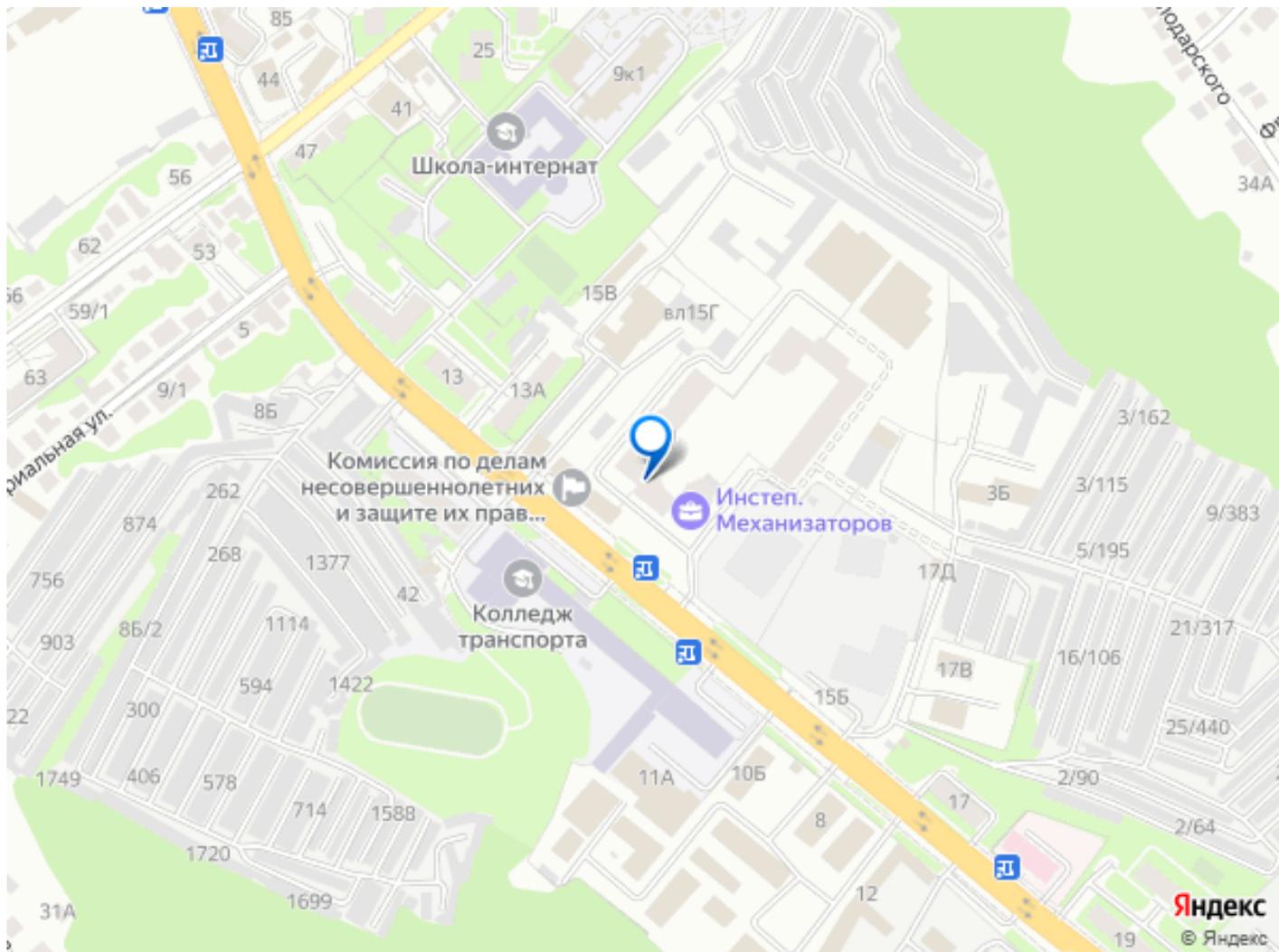
Описание

Арт. 113040151 Предлагаем Вам квартиру в одном из лучших жилых комплексов города!!! Благоустройство закрытой прилегающей территории включает в себя разноуровневое озеленение, детские игровые и спортивные площадки, места для прогулок, отдыха и общения с соседями. Предусмотрена система видеонаблюдения, гостевые парковочные места, а также наземный паркинг для жителей дома. В непосредственной близости расположены детские сады, школа, продовольственные магазины, остановки общественного транспорта. О квартире: Евроформат современная планировка с изолированными комнатами. Увеличенное остекление лоджий много естественного света и панорамные виды Раздельный санузел удобство для всей семьи Чистовая отделка (или возможность выбрать свой вариант) въезжайте и живите! (можем подобрать эту планировку на другом этаже или другую планировку в этом доме!) Преимущества ЖК: Закрытая территория безопасность и приватность Двор без машин детские площадки, зоны отдыха и спокойные

прогулки Двухуровневый паркинг всегда есть место для вашего авто Своя котельная и УК контроль качества услуг Видеонаблюдение круглосуточная безопасность Благоустроенная территория детские и спортивные площадки, футбольное поле, зоны отдыха с фонтаном Жизнь в комфорте: Вход с уровня земли удобство для мам с колясками и людей с ограниченными возможностями Дизайнерские подъезды керамогранит, панорамное остекление, современные лифты Otis Развитая инфраструктура детский сад, магазины, школы в шаговой доступности Экологичное озеленение дворы с продуманным ландшафтным дизайном Первая очередь уже сдана можно посмотреть и оценить! Идеально для тех, кто ценит: Надежность эскроу-счета, прозрачность сделки Комфорт продуманные планировки и качественные материалы Безопасность закрытый двор, видеонаблюдение, паркинг Удобное расположение рядом всё необходимое Адрес: ул. Механизаторов, ЖК «Механизаторов» (Комфорт-класс от ООО СЗ «Инстеп») Выгодные условия: • Ипотека от 4% сниженная ставка для вас! • Бесплатное сопровождение сделки поможем с документами Звоните прямо сейчас и выбирайте квартиру своей мечты! Въезжайте в новую жизнь без хлопот!







Move.ru - вся недвижимость России