

Создано: 30.10.2025 в 17:35

Обновлено: 30.10.2025 в 17:30

<https://lipetsk.move.ru/objects/9286195634>

Виктор Владимирович Зиновьев,

Этажи Липецк

79802531717

Липецкая область, Липецк, улица Зегеля,

1

4 500 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Зегеля, 1

Улица

[Зегеля переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

41.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

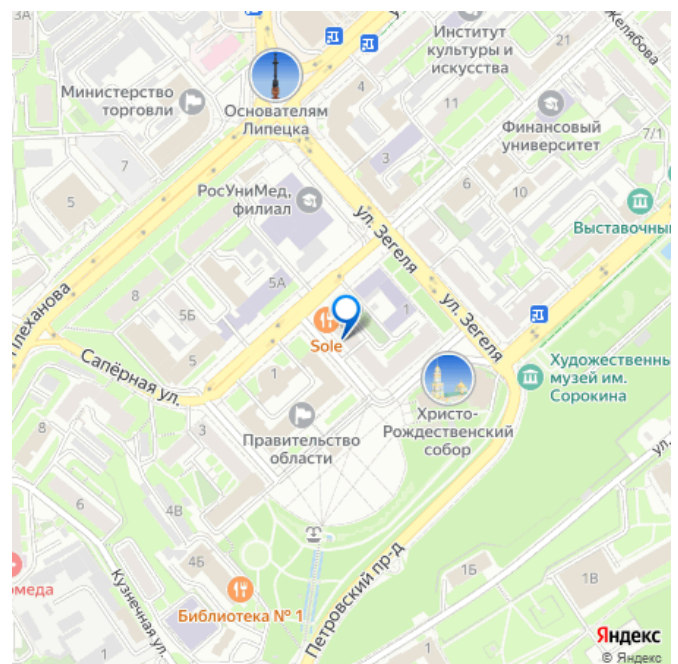
да

возможна ипотека

Описание

Уважаемые покупатели! Продам квартиру в топовой локации - самый центр! Соборная площадь, Нижний парк, Верхний парк, Мед

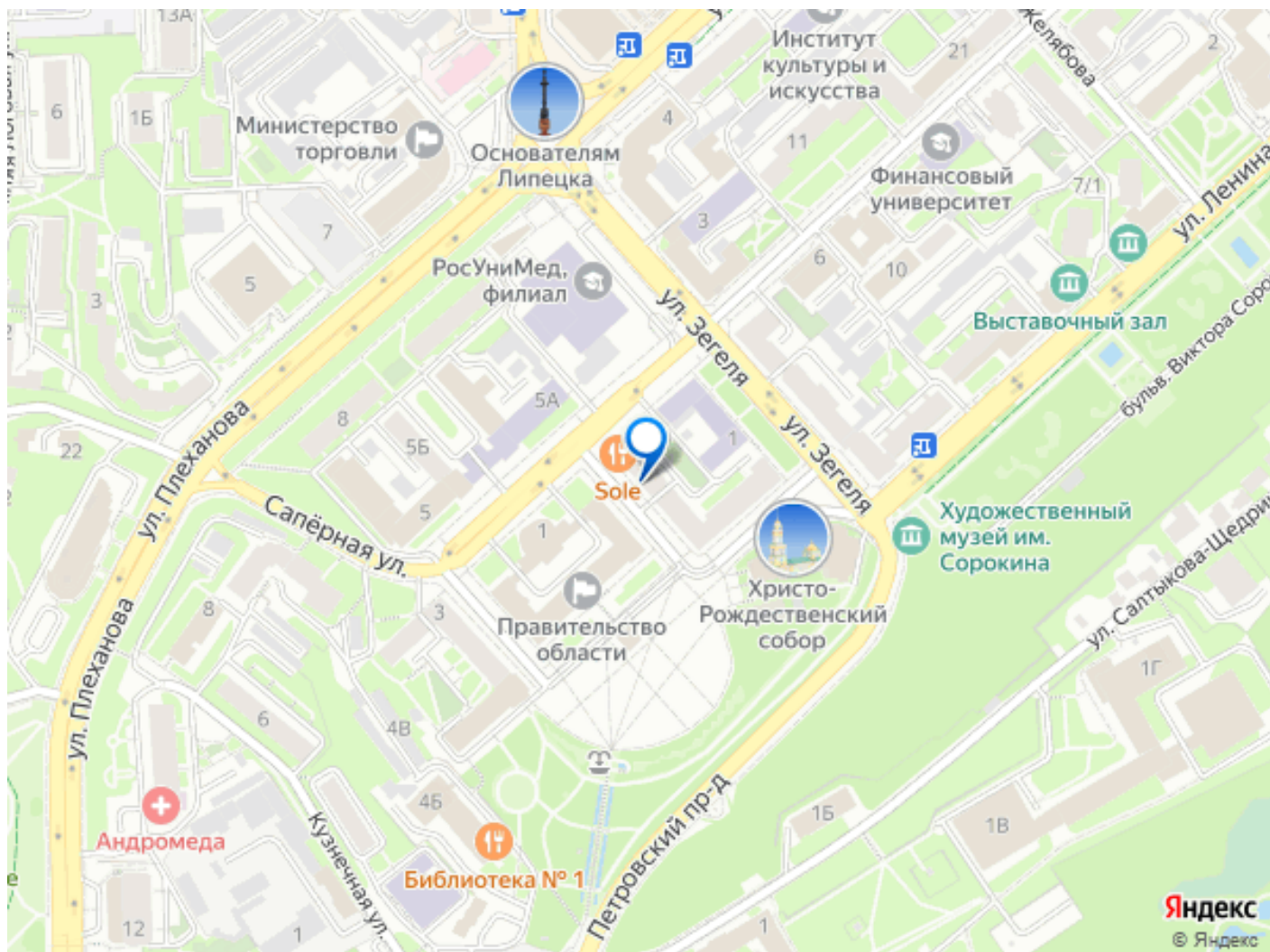
для заметок



Университет - все это в нескольких шагах от подъезда. Улицу Зегеля можно считать как историческим, так и деловым центром. И предложения о продаже квартир здесь появляются редко. Дом - кирпичный; Капремонт - проведен; Подъезды - чистые; Двор - закрытый. Квартира - однушка хорошей площадью, аккуратная и чистая. Высокие потолки, увеличенные проемы окон и дверей - все это позволяет «дышать» пространством, а не «задохнуться» в только что отстроенных квартирах без коридора и с потолками 2,50. Кому подойдет квартира? В первую очередь современному, деловому человеку, который ценит время, уважает себя, уверен в себе. Кому еще? Тому, кто правильно инвестирует - сдать в аренду по хорошей цене (это же центр, читаем выше), при желании через несколько лет продать с выгодой. Ну и конечно тем, кто хочет купить детям, внукам, мамам, папам квартиру где? Правильно, в ЦЕНТРЕ! Ну и напоследок - один взрослый собственник, без долгов и обременений. Прописанных нет. Торг возможен (индивидуально после просмотра). Вид оплаты - любой! Звоните, жду Ваших предложений! Код пользователя: 179609
Номер в базе: 10235185







Move.ru - вся недвижимость России