

🕒 Создано: 10.02.2025 в 17:04

🔄 Обновлено: 29.10.2025 в 13:06

<https://lipetsk.move.ru/objects/9272249796>

Дмитрий Буриев, Самолет Плюс

Липецк

79103528537

Липецкая область, Липецк, улица Е.И.

Замятина, 1

4 700 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Е.И. Замятина, 1

Квартира

Количество комнат



Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

1

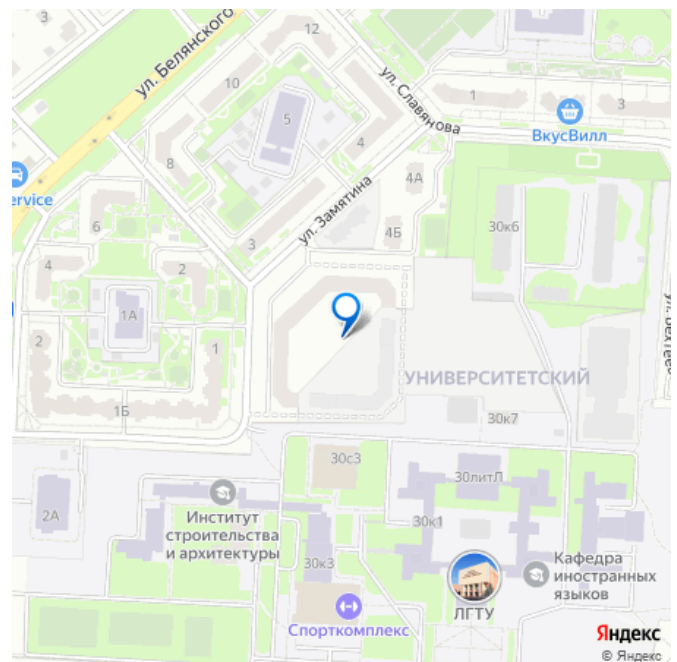
2.8 м

11.4 м²

17.5 м²

41.97 м²

14/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

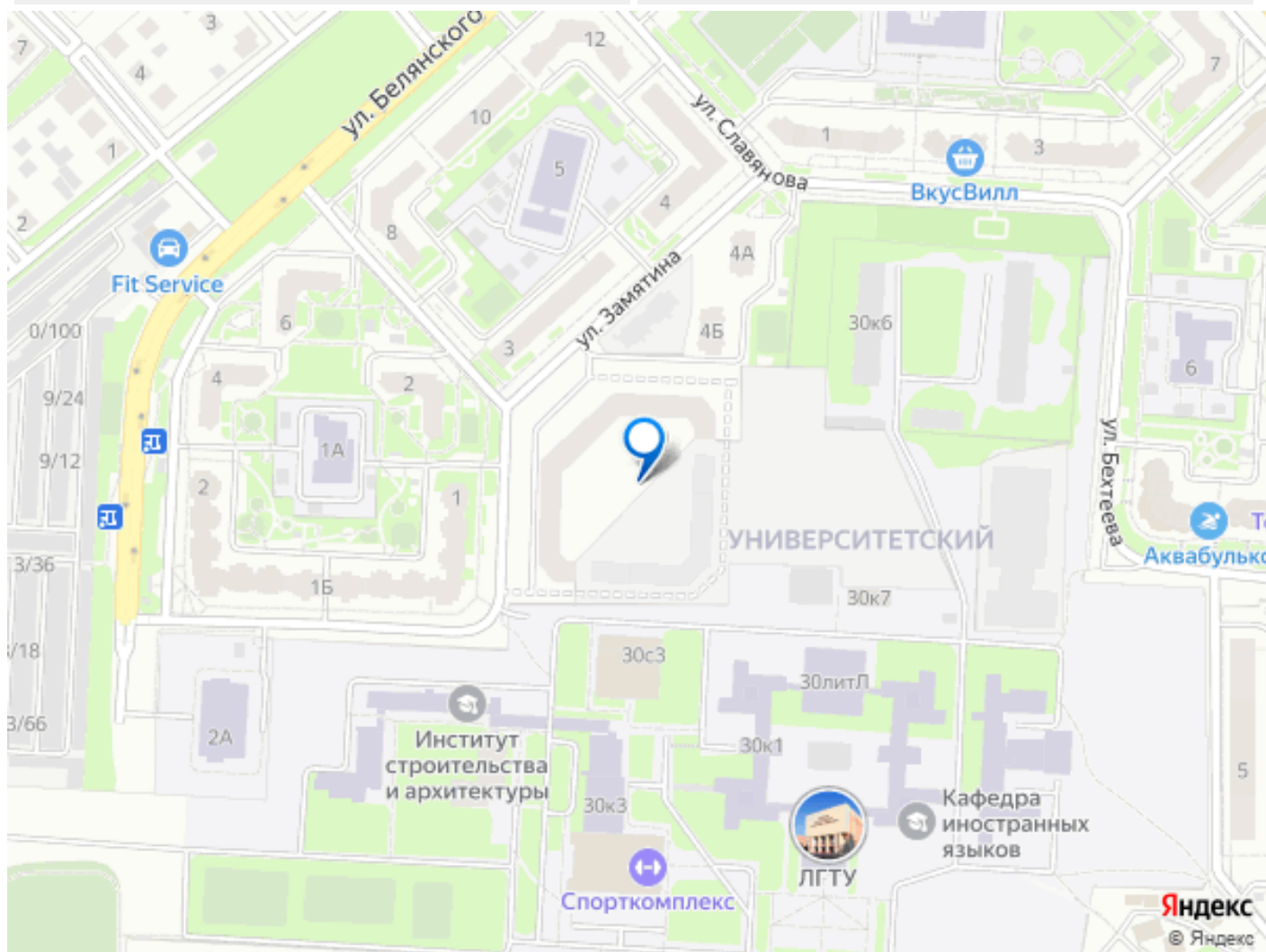
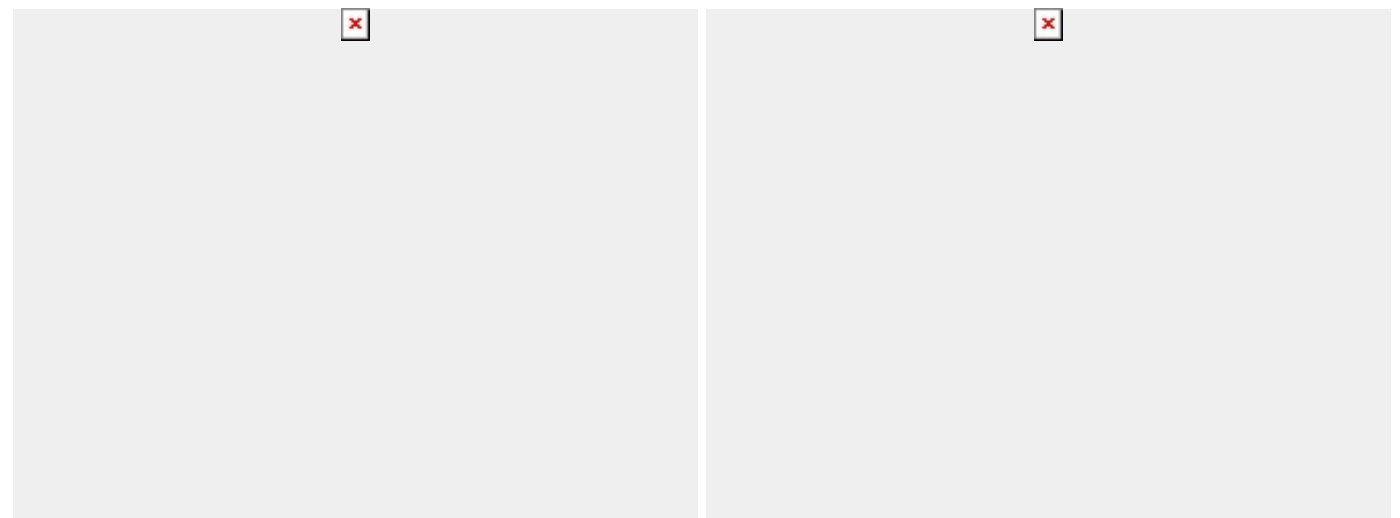
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 94578896 Продается Евро 2-х комнатная квартира от физ.лица в ЖК Архитектор мкр. Университетский. Дом монолитный-кирпичный (монолитный каркас и несущие конструкции, стены из газосиликатных блоков), находится на комфортном 16 этаже. Квартира находится в 7-м корпусе высотой 17 этажей. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окна выходят на улицу, Окончание строительства - 4 квартал 2025 года. ЖК «Архитектор» расположен в центре самого концептуального микрорайона города создает особый ритм жизни. Рядом — ЛГТУ (хороший вариант под сдачу), новый стадион, несколько детских садов и школа. В 150 метрах от проекта остановка общественного транспорта, через которую проходит шесть автобусных маршрутов. Преимущества комплекса: - собственный парк-сквер; - закрытая территория; - сквозные подъезды - высокая энергоэффективность - потолки 2,8 Остекление - увеличенные оконные проемы 1,8 м (пластиковый 5-ти камерный профиль, 2-й стеклопакет) Отделка квартир при сдаче: - выполнена штукатурка стен - разводка электричества с выстановкой розеток и выключателей - установлены радиаторы -

входные металлические двери в квартиру -
стяжка не выполняется - установлены
приборы учета на все виды ком.услуг -
выводы под сантехнику Легко купить: Один
взрослый собственник, без обременений,
долгов. Рассмотрим любой способ оплаты!
Одобрение ипотеки в банке (от 14.75%) Рады
будем ответить на все ваши вопросы.
Гарантия юридической чистоты и
сопровождение сделки!!! Документы готовы
к продаже.





Move.ru - вся недвижимость России