

🕒 Создано: 29.04.2025 в 18:45

Обновлено: 09.10.2025 в 14:08

Собственник

**79803508103,7919250
6828**

**Липецкая область, Липецк, улица
Молодежная, 9**

3 850 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Молодежная, 9

Улица

[улица Молодежная](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

1

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

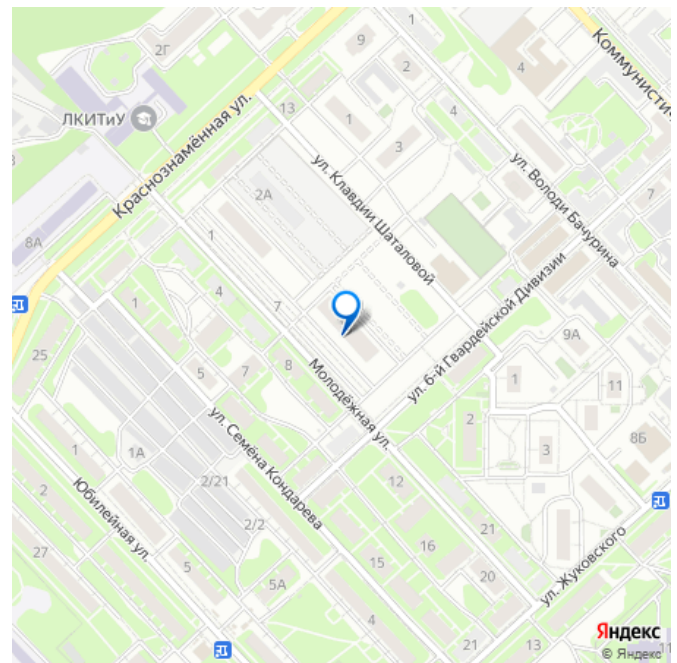
22.5 м²

Общая площадь

41.9 м²

Этаж

16/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается стильная и уютная однокомнатная квартира в новостройке по адресу: Липецк, Молодёжная улица, 9. Общая площадь жилья — 41.9 кв. м, из которых 10 кв. м — жилая площадь и 22.5 кв. м занимает просторная кухня. Квартира расположена на 16 этаже 18-этажного кирпичного дома, построенного в 2024 году. Окна выходят на улицу, а в наличии есть один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Квартира выполнена в современном стиле с качественным евроремонтом. Просторная кухня оснащена всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Санузел совмещенный, отделан современными материалами. Квартира светлая и уютная, идеально подойдет как для проживания, так и для сдачи в аренду. Дом новый, с современными коммуникациями и инфраструктурой. Здесь есть как пассажирский, так и грузовой лифты, а также удобный пандус для людей с ограниченными возможностями. Наземная парковка рядом с домом позволяет без проблем оставлять автомобиль. Дом построен из кирпича, что

обеспечивает надежность и долговечность. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь удобным и комфортным для всех членов семьи. Отличная транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, что позволит быстро добраться в любую часть города. Продажа квартиры осуществляется от собственника. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений. Это отличный вариант для тех, кто ищет новое жилье без лишних хлопот и с прозрачными условиями. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры! Мы всегда рады ответить на ваши вопросы и помочь с выбором. Не упустите возможность стать обладателем этой уютной квартиры в новом доме!



