

🕒 Создано: 05.09.2025 в 17:52
Обновлено: 16.10.2025 в 12:53

Анастасия Чеснокова, Самолет Плюс
Липецк
79191632617

Липецкая область, Липецк, Московская
улица, 157

4 250 000 ₽

Липецкая область, Липецк, Московская улица, 157

Улица

[улица Московская](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

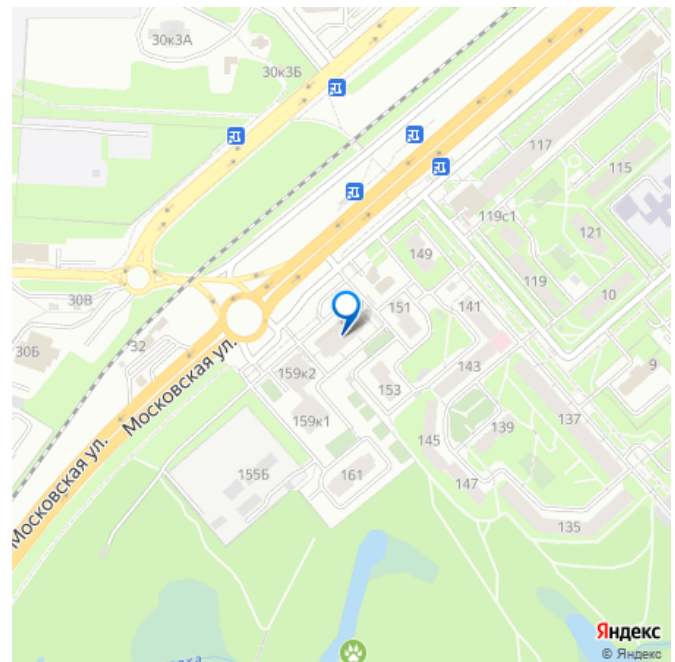
10 м²

Общая площадь

42.2 м²

Этаж

6/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

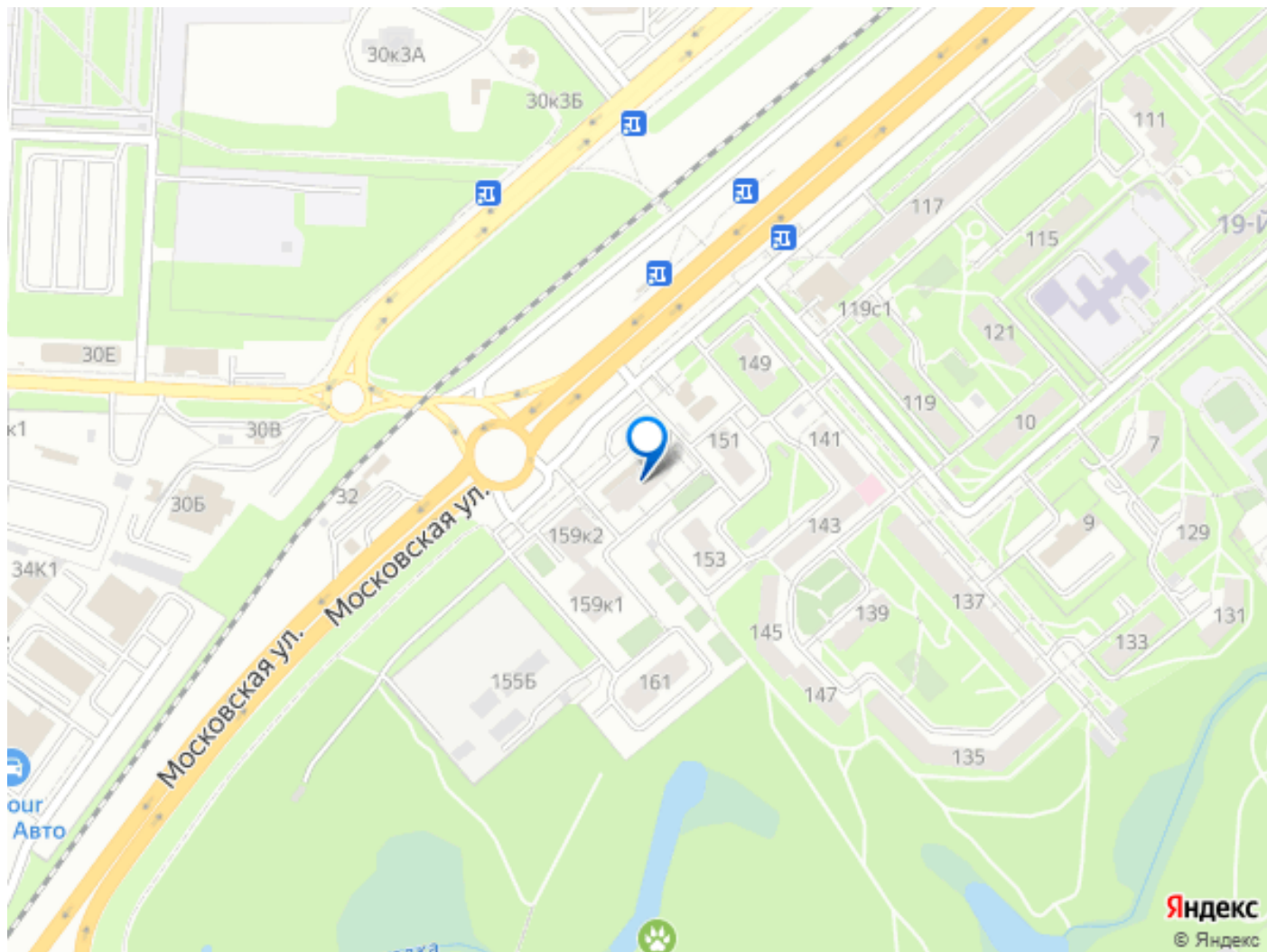
Описание

Арт. 115908529 Продается однокомнатная квартира в новом доме на 19 микрорайоне. Квартира неугловая , большая удобная кухня с выходом на лоджию; сан.узел совмещённый; удобный коридор, разделенный на две зоны; жилая комната с нишей (где можно разместить гардеробную или спальную зону); разводка отопления горизонтальная, благодаря этому полы частично тёплые, как и сама квартира; счётчики на свет, тепло и воду - холодную и горячую; металлическая входная дверь; окна - ПВХ,полы подготовлены под чистовую отделку; стены ровные (без ниш и колон); батареи - биметаллические, с регулировкой и счетчиками, разводка электричества сделана. Один собственник, никто не был прописан. При покупке квартиры не использовался мат.капитал . Квартира без обременения. Дом комфорт-класса Удобное расположение Закрытая территория с детской площадкой, паркингом и

видеонаблюдением. Тихий двор . На первом этаже расположен магазин «Пятерочка». В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: Больница скорой медицинской помощи 1, различные продуктовые магазины, почта, Сбербанк, элитный дет сад и школа «Перспектива», Парк Победы. Рядом автобусная остановка (транспорт в любую часть города), ТРЦ Ривьера, Парк Молодежный через 1 остановку . Через дорогу университет ЛГТУ
Окна выходят во двор. Общая площадь квартиры 42.2 кв.м. - Жилая площадь - 20.2 кв.м - Кухня 10 кв.м - Прихожая 6.2 кв.м - Лоджия 1.9 кв. м. - Все комнаты изолированные - Высота потолков 2,8м - Установлены окна ПВХ, подоконники, откосы, отливы - Остеклена лоджия - Выполнена цементно-песчаная стяжка пола - Установлены приборы учета тепла, воды и электроэнергии - Охраняемая парковка (охрана, шлагбаум, видеонаблюдение)
Звоните и записывайтесь на просмотр!
Гарантия юридической чистоты сделки от компании!







Move.ru - вся недвижимость России