

🕒 Создано: 24.08.2025 в 11:05

Обновлено: 23.10.2025 в 16:52

**Липецкая область, Липецк, улица
Механизаторов, 15Авл1**

5 189 100 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Механизаторов, 15Авл1

Улица

[улица Механизаторов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

15.5 м²

Площадь кухни

16.1 м²

Общая площадь

42.36 м²

Этаж

11/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

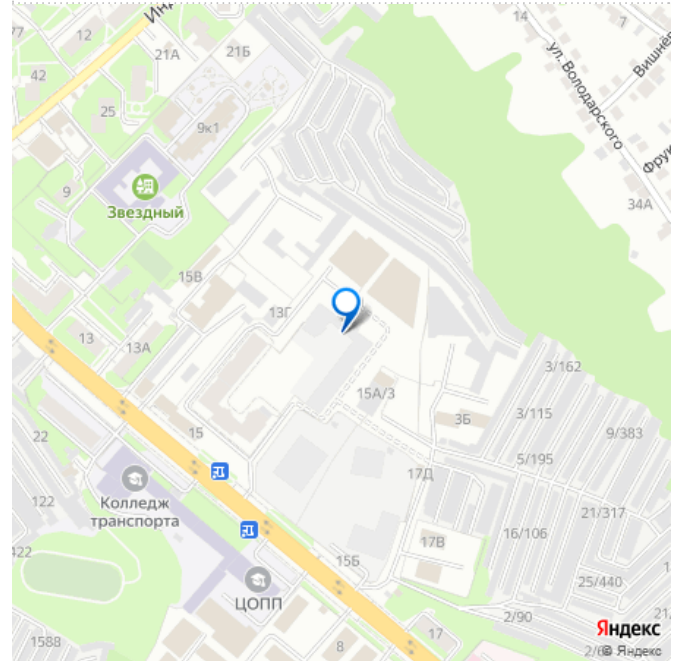
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

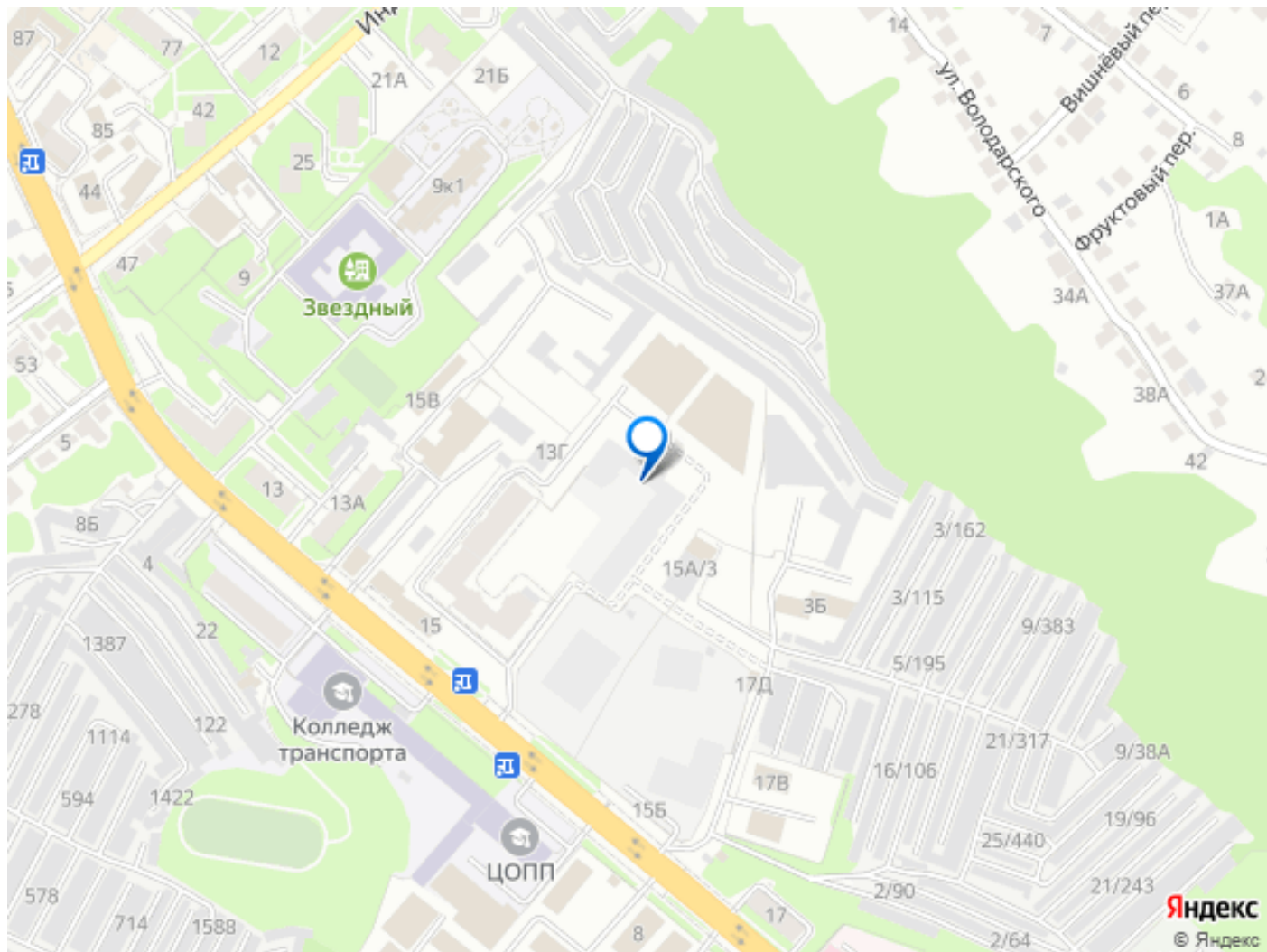
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 114493958 Уютная евродвушка в ЖК «Механизаторов» комфорт, безопасность и стиль! О квартире: Евродвушка площадью 42.36 м2, с мастер-спальней площадью 15.48 м2, гардеробной и санузлом, с кухней-гостиной 16.13 м2, прихожей 4,27 м2, отдельным санузлом. Увеличенное остекление лоджий много естественного света и панорамные виды. (можем подобрать эту планировку на другом этаже или другую планировку в этом доме!) Преимущества ЖК: Закрытая территория безопасность и приватность Двор без машин детские площадки, зоны отдыха и спокойные прогулки Двухуровневый паркинг всегда есть место для вашего авто Своя котельная и УК контроль качества услуг Видеонаблюдение круглосуточная безопасность Благоустроенная территория детские и спортивные площадки, футбольное поле, зоны отдыха с фонтаном Жизнь в комфорте: Вход с уровня земли удобство для мам с

колясками и людей с ограниченными возможностями Дизайнерские подъезды керамогранит, панорамное остекление, современные лифты Otis Развитая инфраструктура детский сад, магазины, школы в шаговой доступности Экологичное озеленение дворов с продуманным ландшафтным дизайном Первая очередь уже сдана можно посмотреть и оценить!

Идеально для тех, кто ценит: Надежность эскроу-счета, прозрачность сделки Комфорт продуманные планировки и качественные материалы Безопасность закрытый двор, видеонаблюдение, паркинг Удобное расположение рядом всё необходимое
Выгодные условия: • Ипотека от 4% семейная, 13,9% - НЕ СЕМЕЙНАЯ или минус 10000р с М2 за наличные, так же возможен ПВ ОТ 5%! • Бесплатное сопровождение сделки поможем с документами или одобрением ипотеки! • Скидка на бизнес отделку! Звоните прямо сейчас и выбирайте квартиру своей мечты! Въезжайте в новую жизнь без хлопот!



Move.ru - вся недвижимость России