

Создано: 08.05.2025 в 19:16

Обновлено: 23.10.2025 в 17:28

<https://lipetsk.move.ru/objects/9278826620>

Дмитрий Буриев, Самолет Плюс

Липецк

79856573811

Липецкая область, Липецк, проспект

Победы, 101

5 500 000 ₽

Липецкая область, Липецк, проспект Победы, 101

Улица

[площадь Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11.3 м²

Площадь кухни

18.4 м²

Общая площадь

42.53 м²

Этаж

10/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

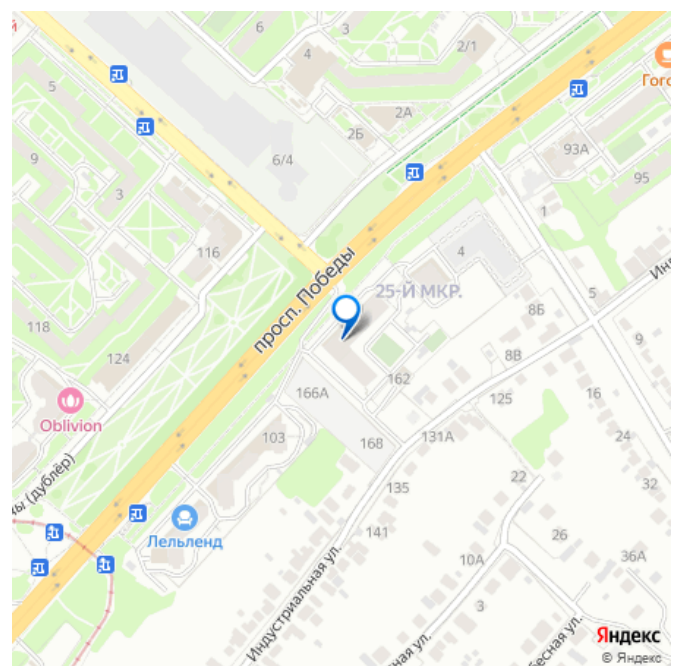
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

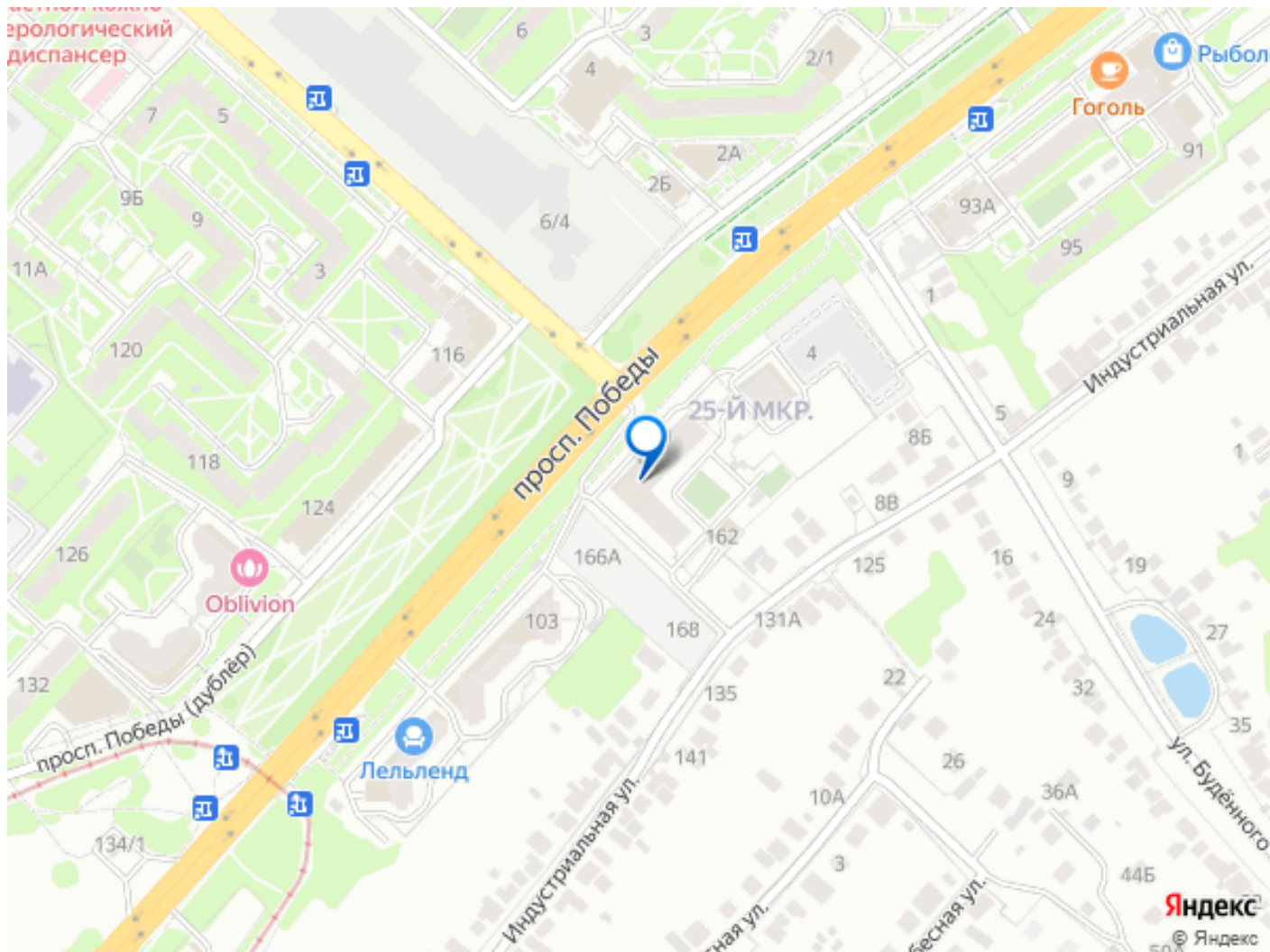
Описание

Арт. 103325688 Продается квартира в ЖК «Карамель», с функциональной планировкой (евро двушка). Квартира расположена на десятом этаже монолитно-кирпичного дома комфорт класса. Квартира имеет шикарную планировку: Общая площадь 42,53 кв.м Просторная кухня-гостиная 18,35, кв.м с лоджией и прекрасным видом! изолированная комната 11,25 кв.м; Совмещенный санузел Чистовая отделка стены и потолки выровнены, выполнена стяжка пола, установлены окна и входная дверь, подведены все коммуникации (электричество, вода, канализация, отопление). Полы - ламинат, натяжные потолки в квартире. Стены в ванной комнате и санузле в плитке! Санузел с сантехникой- ванна, смесители, полотенцесушитель, розетки, выключатели установлены. Вывод под кондиционер уже сделан! Не нужно вкладываться в ремонт всё уже сделано. - Современные материалы можно не менять отделку годами. - Экономия времени не нужно ждать окончания работ. Идеально для тех, кто ценит удобство и не хочет

заниматься ремонтом! Наличие автономной котельной выгодно выделяет жилой комплекс среди новостроек. Все квартиры оснащены счетчиками отопления и имеют возможность контроля подачи теплоэнергии. Внутренний двор комплекса изолирован от машин и случайных прохожих. За спокойствие и безопасность жителей отвечает система круглосуточного видеонаблюдения. Камеры видеонаблюдения предусмотрены во дворе и подъездах. Инфраструктура: Большое количество социальной и коммерческой инфраструктуры. В непосредственной близости располагаются школы и детские сады, медицинские учреждения, продуктовые и продовольственные магазины. Легко купить: Один взрослый собственник. Никто не прописан. Чистая продажа. ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ в договоре. Рассмотрим любую форму оплаты! Поможем в одобрении ипотеки под сниженный процент от 13.75%! Быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России