

Создано: 03.09.2025 в 23:56

Обновлено: 18.10.2025 в 14:13

Липецкая область, Липецк, улица Ф.С.
Игнатьева, 33/1

5 350 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица Ф.С. Игнатьева, 33/1

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Вид из окна

Ремонт

Квартира в новостройке

Покупка в ипотеку

<https://lipetsk.move.ru/objects/9284673981>

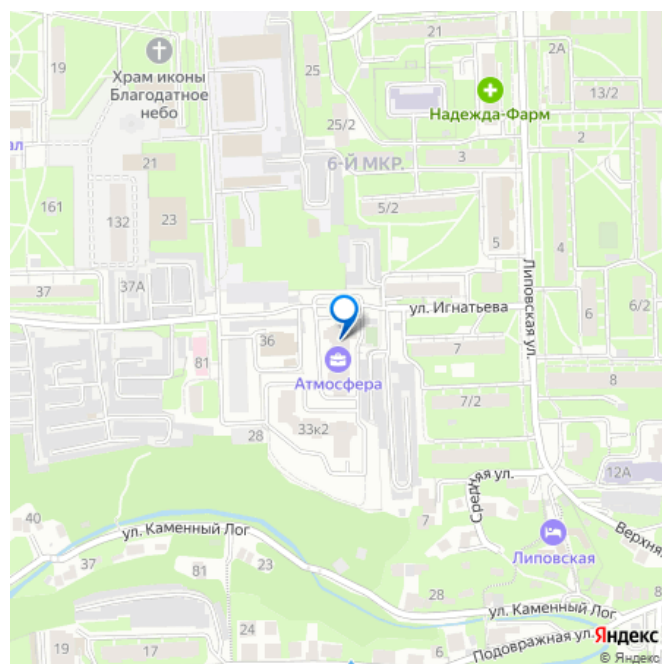
**Юлия Анатольевна Закурдаева, Этажи
Липецк**

79103535854

для заметок



1
2.6 м
15.2 м²
42 м²
15/27



Продам

[Квартиры](#)

на улицу

без ремонта

да

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Эксклюзивное предложение сегодня!

Срочная продажа квартиры от собственника в доме элитного класса. Сейчас такая же квартира у застройщика стоит намного дороже. Квартира располагается на 15 этаже , откуда открываются потрясающие виды на центр города. Комфортная планировка квартиры отлично подойдет молодой семье с ребенком или для молодых людей. Высота потолков -2,75м с учётом стяжки. Уровень энергоэффективности дома - класс А, что позволит иметь комфортабельный платёж по ЖКХ. Дом монолитно-кирпичный.

Расположение жилого комплекса в историческом центре Липецка является очень удобным и комфортным. В считанные минуты можно добраться пешком до всего необходимого, будь то продуктовый магазин, детский сад или «Быханов сад», Городище т.д., отличное место для спокойных, семейных прогулок с друзьями , родителями и детьми. Большая придомовая территория закрытый двор! Широкие и тщательно спланированные тротуары и подъездные пути, зеленые зоны и паркинг (подземный и наземный), а также современные детские и спортивные площадки, оборудованные всем необходимым. Придомовая территория с продуманным ландшафтным дизайном . Территория ЖК 18.000 м2, как 5 футбольных полей. Оригинальный дизайн холла и входной группы разительно отличается от типового оформления подъездов. А высокоскоростные лифты и современный консьерж-сервис позволяют сделать путь

домой легким и безопасным. Одобрение

ипотеки по выгодным ставкам!!!

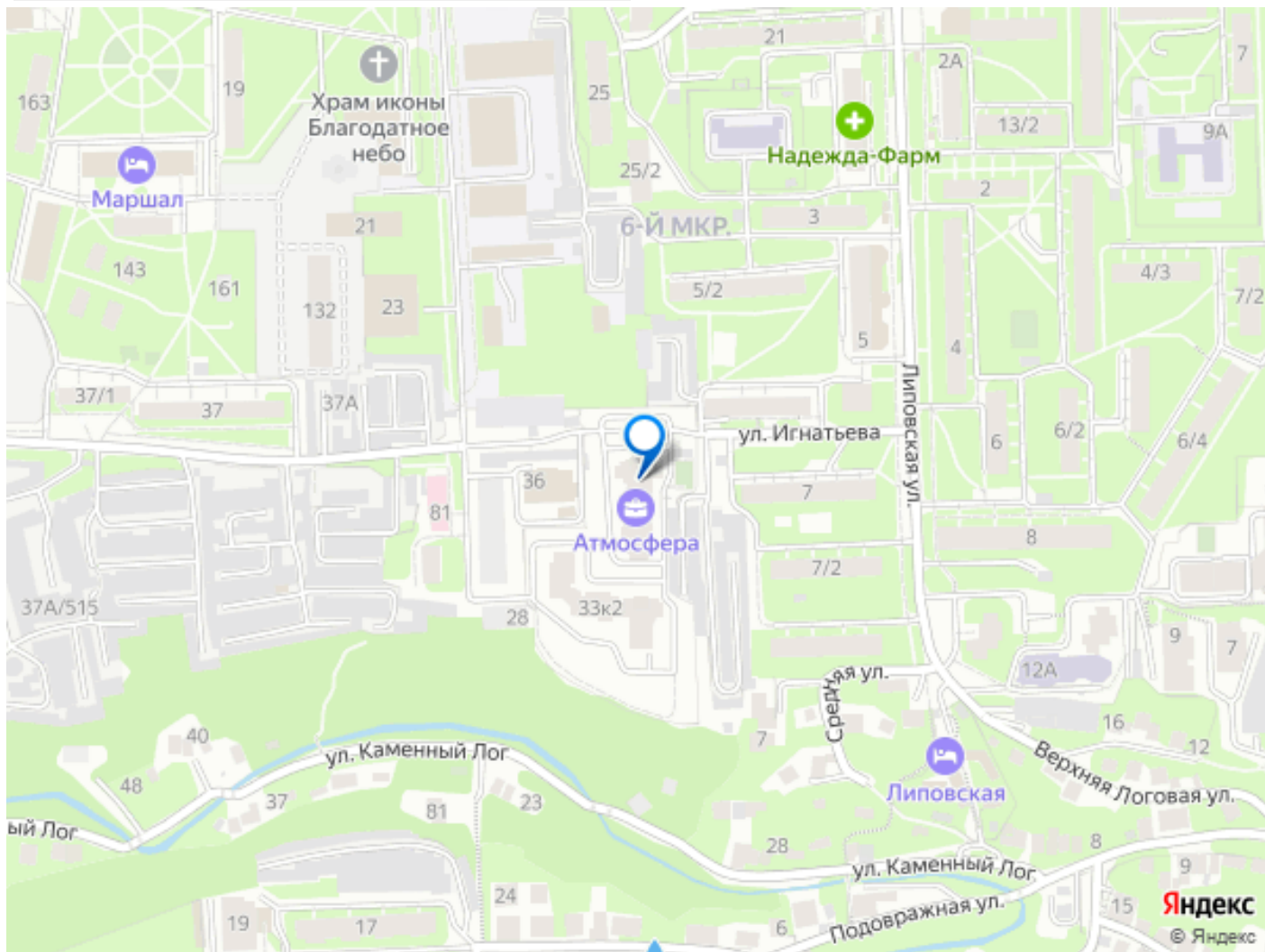
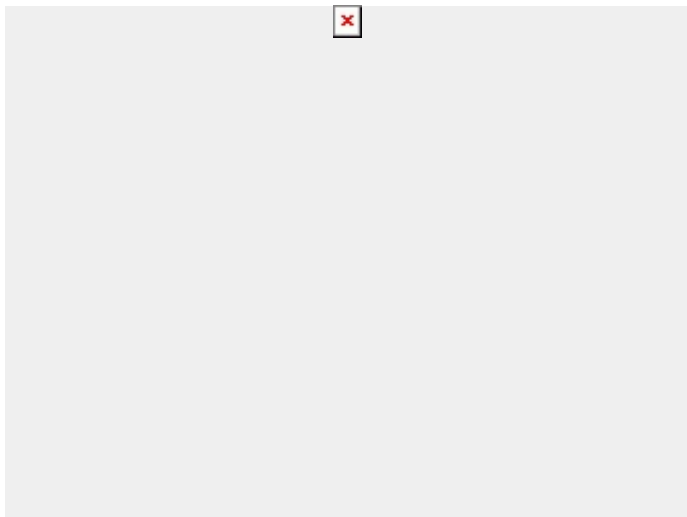
Юридическое сопровождение сделки!!!

Звоните!!! Заранее записывайтесь на

просмотр! Код пользователя: 122558 Номер в

базе: 9744463





Move.ru - вся недвижимость России