

Создано: 04.04.2025 в 20:33

Обновлено: 21.10.2025 в 12:31

**Липецкая область, Липецк, улица 3.
Космодемьянской, 4А**

3 700 000 ₽

Липецкая область, Липецк, улица 3. Космодемьянской, 4А

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

Тип санузла

Вид из окна

Продам

[Квартиры](#)

балкон

совмещенный

<https://lipetsk.move.ru/objects/9276784860>

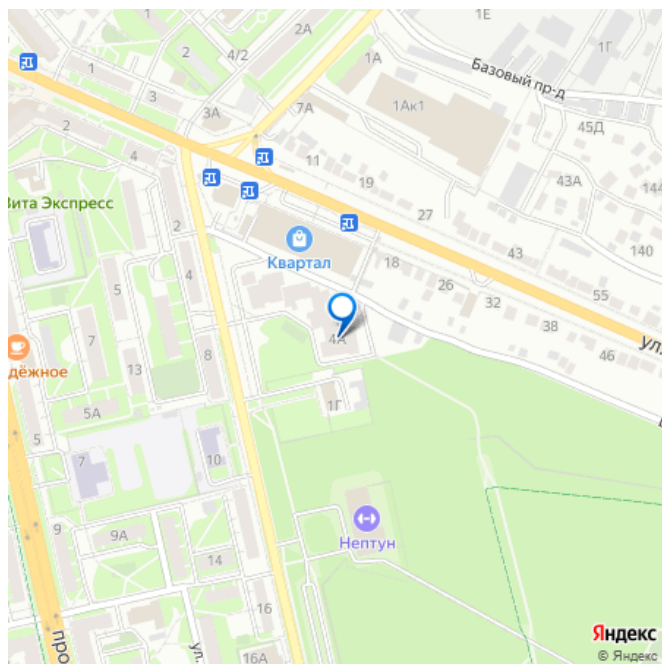
**Надежда Белая, Самолет Плюс
Липецк**

79191632617

для заметок



1
2.8 м
24.9 м²
5 м²
43.5 м²
2/3



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

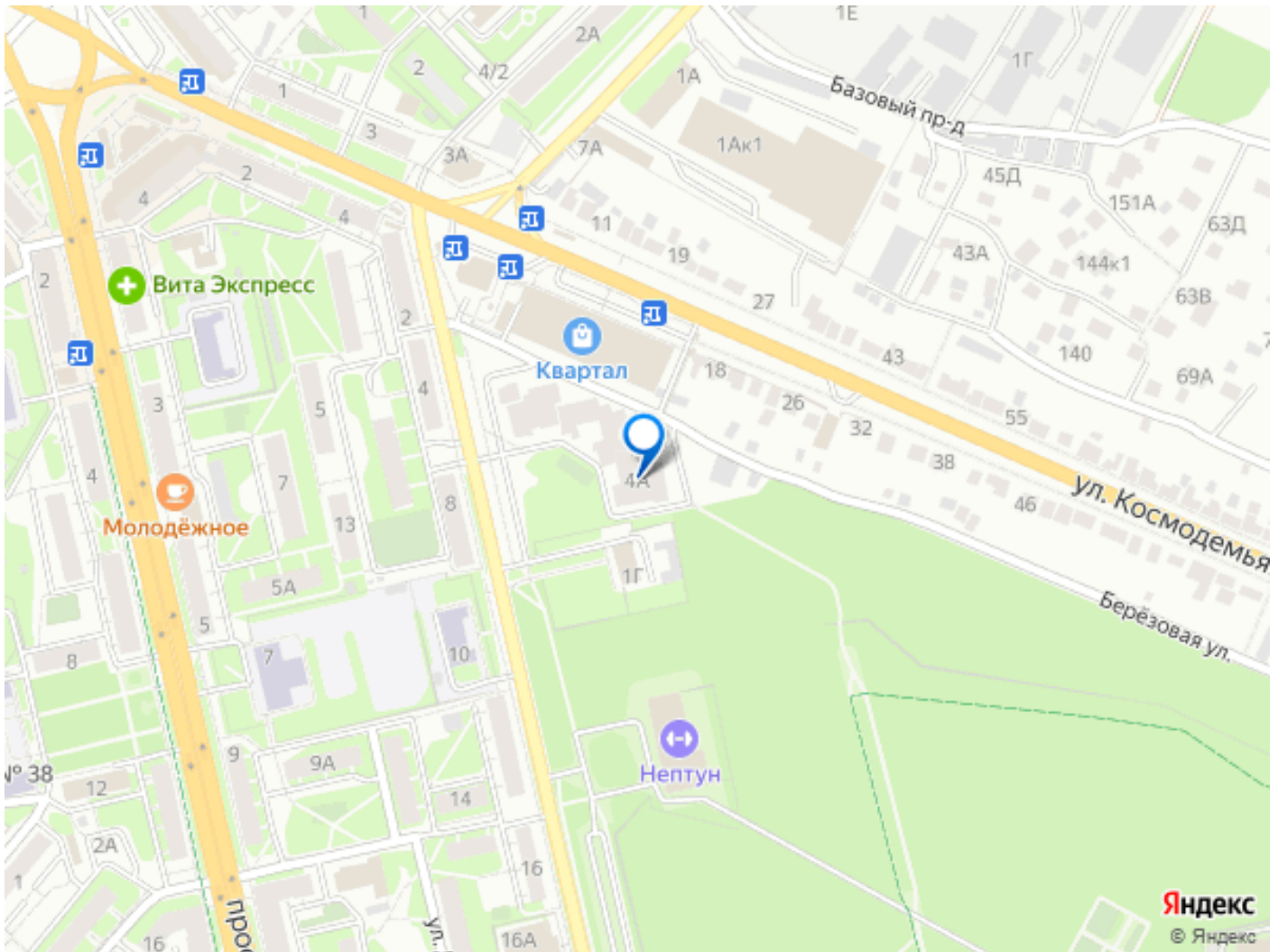
Описание

Арт. 93569976 Представляем вашему вниманию просторную однокомнатную квартиру на втором этаже трёхэтажного кирпичного дома . Район и инфраструктура: В шаговой доступности торговый центр "Наш квартал". Детский сад, школа, бассейн Нептун, лесо-парк, площадь Мира, мини рынок. Почти весь городской транспорт ходит через площадь Мира, речка не далеко. Квартира расположена в одном из самых удобных районов города, где транспортная доступность находится на высоте. Здесь вам будет легко добраться до любой точки города благодаря развитой сети общественного транспорта. А ещё в пешей доступности находятся все важные социальные объекты: школы, детские сады, магазины, аптеки, банки и парки для прогулок. Просторная придомовая территория обеспечит вам отсутствие проблем с парковочными местами. Расположение квартиры также очень удобное: в пределах двух минут находятся школа, детский сад и остановка общественного транспорта, что делает её идеальным вариантом для семей с детьми. В целом, данное жилье представляет собой привлекательное предложение на рынке недвижимости, сочетающее в себе комфорт, современность и удобное расположение. Дом

и его особенности: Кирпичный дом Дом
окрыжён зелёными насаждениями,
создающими приятную атмосферу уединения
от городской суеты. Квартира: В квартире
никто не проживает, никто не прописан!
Квартира не угловая, что делает её более
теплой и уютной. Просторная комната с
хорошим естественным освещением ждёт
своих новых владельцев. В квартире делали
ремонт для себя Санузел очень просторный,
отделан плиткой Квартира полностью готова
к проживанию: выполнен качественный
косметический ремонт, новые пластиковые
окна, Лоджия очень просторная застеклена
«под резинку» и отделана вагонкой
Дополнительные преимущества: - Два
взрослых собственника - Подходит для сдачи
в аренду поможем с поиском надёжных
арендаторов. - Тепло зимой и свежо летом
благодаря качественным строительным
материалам. Форма оплаты может быть
любой: наличные деньги, военный
сертификат, жкх сертификат, ипотека или
материнский капитал это удобно для
различных категорий покупателей. Данная
квартира отличный вариант как для
проживания, так и для инвестиции. В этом
районе всегда есть спрос на аренду. Не
упустите возможность стать обладателем
этой замечательной квартиры, которая ждёт
вас прямо сейчас! Ждем на просмотры
квартиры в удобное для Вас время! Есть
вопросы звоните! Удачной Вам покупки!
Самолёт плюс помогает: Выгодно продать
Вашу недвижимость и подобрать
подходящий вариант покупки; Купить
квартиру в новостройке без комиссии;
Одобрить ипотеку в банках-партнерах и
согласовать уменьшение первоначального
взноса. Отправляем заявки из нашего офиса!
Экономим на ипотечном страховании. У нас

льготные условия страхования и самые
низкие коэффициенты от наших партнеров.
Звоните! Делаем расчет. Работаем с
материнским капиталом (сразу после
рождения или усыновления второго и
последующего ребенка), а так же
ветеранским, военным и жилищными
сертификатами. Гарантия ю





Move.ru - вся недвижимость России