

Создано: 10.07.2025 в 12:23

Обновлено: 26.09.2025 в 04:08

Липецкая область, Липецк, бульвар

Сергея Есенина, 3

4 300 000 ₽

Липецкая область, Липецк, бульвар Сергея Есенина, 3

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

18.9 м²

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

43.7 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

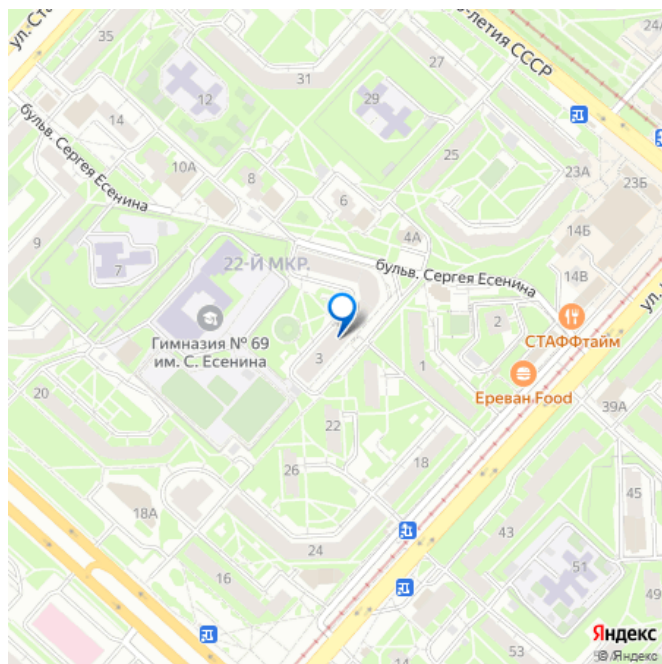
<https://lipetsk.move.ru/objects/9282723800>

Екатерина Шишкина, Гарант Плюс

Недвижимость

79191611634

для заметок



евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

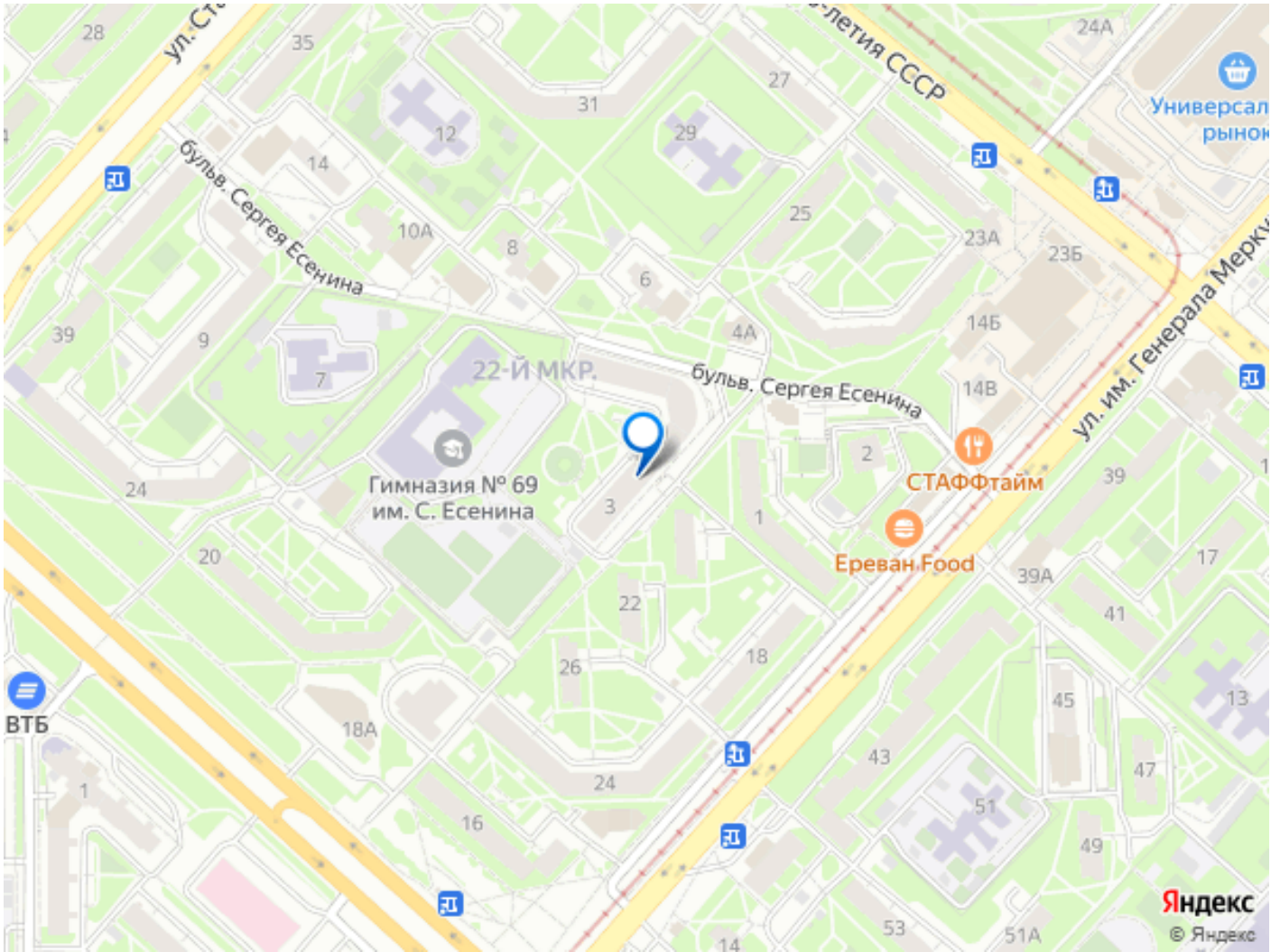
Описание

Предлагаем вам для покупки крупногабаритную однокомнатную квартиру на 22 микрорайоне города Липецка в кирпичном доме вблизи 69 гимназии. О квартире: Площадь квартиры с учетом балкона составляет 47 кв.м. Квартира с ремонтом и соответствует фотографиям. Кухня 10,6 кв.м., ванная комната 3,8 кв.м, туалетная комната 1,1 кв.м., жилая комната с коридорной зоной 28 кв.м. О доме: многоквартирный дом кирпичный, 2006 года постройки от Застройщика Липецкстрой с просторными входными группами с уровня земли, широкими лестничными пролетами и немногочисленными соседями, на этаже всего по 4 квартиры. Наземная парковка по периметру жилого дома, счетчики на воду, электричество, обособленная придомовая территория для отдыха и активного времяпрепровождения для детей и взрослых, на первом этаже с внешней стороны нежилые помещения. Инфраструктура района данного жилого комплекса максимально развита: гимназия 69, три детских сада 21, 40, 136, медицинская клиника Андромеда, магазины «Пятерочка», «Магнит». В шаговой доступности детская поликлиника, взрослая поликлиника, Октябрьский рынок, Армада, супермаркеты, фитнес-клуб, Парк Победы. Транспортная доступность отличная: до остановки общественного транспорта (автобус) «Катукова» пешком 4 минуты. По

документам: один взрослый собственник, без
обременений, полная сумма в договоре.

Звоните, чтобы узнать о всех преимуществах
покупки этой квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России