

🕒 Создано: 30.09.2025 в 08:03

Обновлено: 30.09.2025 в 09:07

**Собственник**

**79102530140**

**Липецкая область, Липецк, Боевой проезд, 47**

**4 200 000 ₺**

Липецкая область, Липецк, Боевой проезд, 47

Улица

[проезд Боевой](#)



**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

22.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

17/18

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

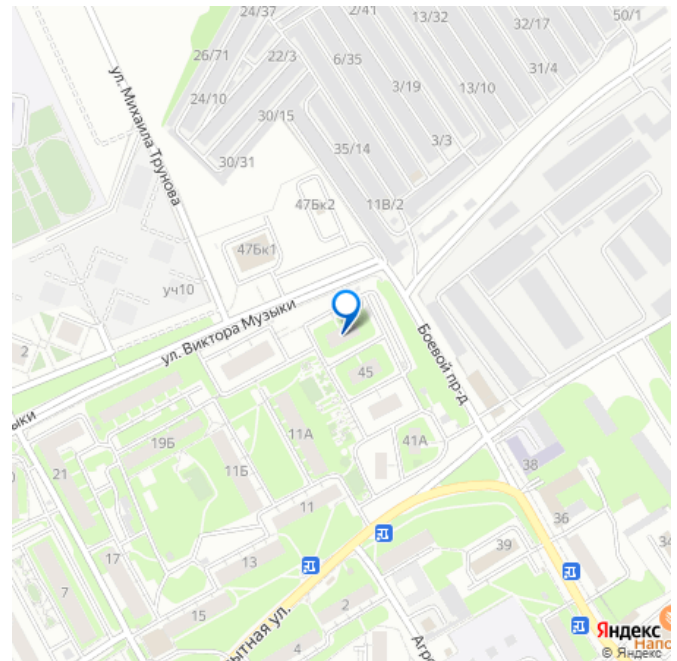
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Липецке, по адресу Боевой проезд, 47.

Квартира находится на 17 этаже 18-этажного дома, построенного в 2014 году. Общая

площадь квартиры составляет 43 кв. м, из которых 22.9 кв. м отведены под жилое пространство, а кухня занимает 10.7 кв. м.

Высота потолков — 2.5 метра. Квартира с евроремонтом, поэтому вам не придется тратить время и средства на обновление интерьера. В комнате и кухне продумана эргономичная планировка, которая позволяет эффективно использовать пространство.

Санузел совмещенный, что удобно для повседневного использования. Остается почти вся мебель и техника. В квартире есть лоджия, где можно наслаждаться видом на улицу. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для переезда и повседневных нужд.

На территории дома есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Также предусмотрен пандус для комфортного доступа. Рядом с домом есть вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады и магазины, поэтому ваша семейная жизнь будет комфортной и удобной. Отличная транспортная

доступность позволит быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается без посредников, что позволяет избежать дополнительных комиссий.

Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, собственность зарегистрирована, без обременений.

Приглашаем вас на просмотр квартиры в удобное для вас время. Звоните, чтобы договориться о встрече и убедиться, что это ваше идеальное жилье!

