

🕒 Создано: 30.05.2025 в 19:33

Обновлено: 23.10.2025 в 09:15

<https://lipetsk.move.ru/objects/9280429902>

Ольга Валерьевна Лазарева, Этажи
Липецк

79107420587

Липецкая область, Липецк, Лебедянское шоссе, 4Б

3 900 000 ₽

Липецкая область, Липецк, Лебедянское шоссе, 4Б

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

5/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

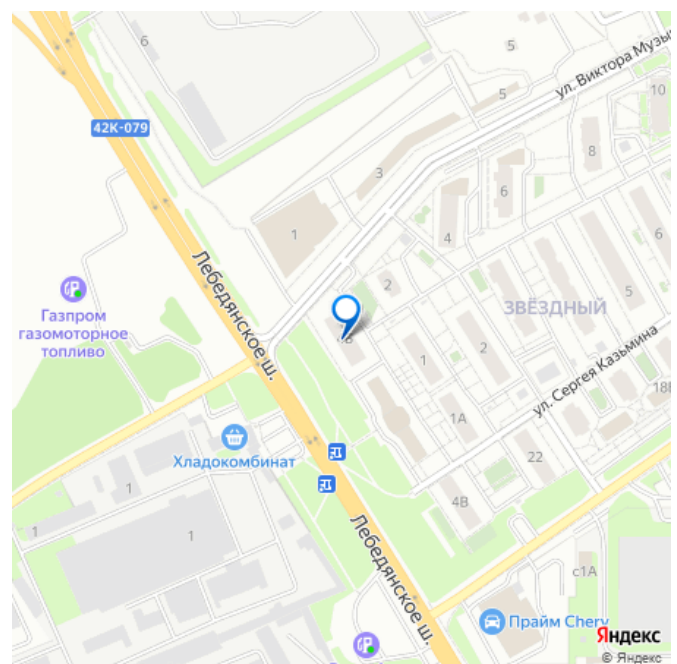
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

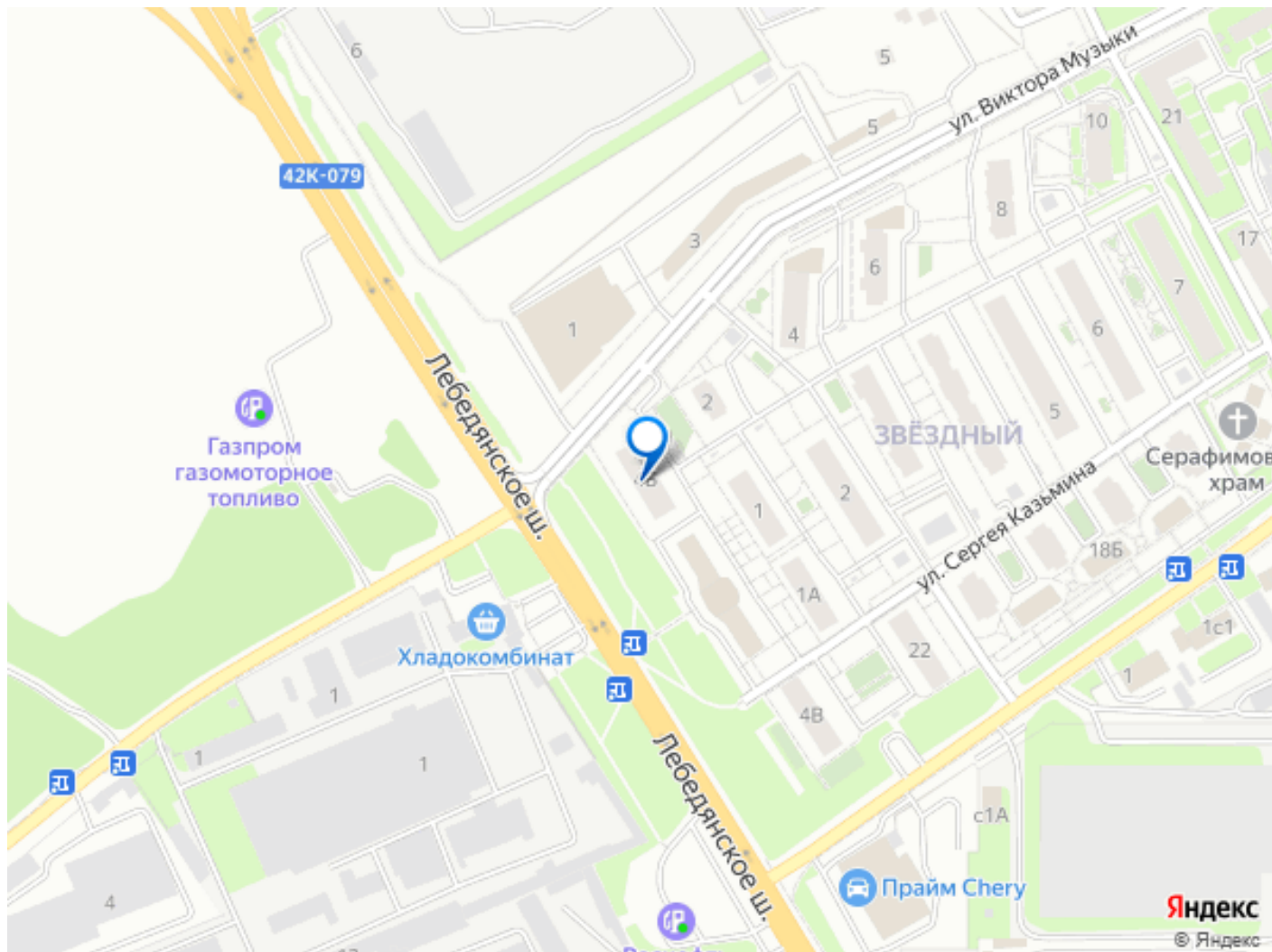
Просторная светлая квартира общей площадью 44,4 кв.м. расположена в новом

для заметок



доме с качественной отделкой и продуманной планировкой. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен современный ремонт с использованием практичных материалов — ламинат на полу, натяжные потолки, керамическая плитка в отдельном санузле. Особенность объекта — большая застекленная лоджия 6 кв.м. с двумя выходами: из кухни и жилой комнаты, что создает дополнительное функциональное пространство для отдыха или хранения. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и комфортный микроклимат — в первой половине дня помещение наполнено естественным светом, при этом летом здесь не бывает душно даже без кондиционера. Дом находится в спокойном районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, аптеки, кафе и детские сады. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и основных магистралей. Объект свободен от проживающих и обременений, кроме залога у Сбербанка, что упрощает процедуру покупки в ипотеку. Квартира продается с мебелью, что делает ее идеальным вариантом для тех, кто ценит готовые решения без необходимости дополнительных вложений. Для осмотра доступна в любое удобное время. Звоните! Код пользователя: 91579 Номер в базе: 7836535





Move.ru - вся недвижимость России